

## ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

г. Санкт –Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020 г.

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест»**, в лице заместителя директора по имущественным вопросам Обухова Алексея Валерьевича, действующего на основании доверенности от 30.01.2020 № 43, далее - «Продавец» и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, далее - «Покупатель», именуемые вместе «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора Объект \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года выпуска.

### 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Объекта по итогам аукциона составила \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей, перечисленная Покупателем на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается в счёт оплаты цены продажи.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_ ) рублей 00 копеек. в том числе НДС.

2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора, на расчётный счёт Продавца (КБК 00000000000000002410). В назначении платежа необходимо указать «410ПД. Оплата по договору купли-продажи \_\_\_\_\_».

наименование теплохода

2.5. Обязательства Покупателя по оплате Объекта считаются выполненными с момента зачисления денежных средств на расчетный счет Продавца.

2.6. Кассовый чек направляется на электронную почту Покупателя: \_\_\_\_\_

### 3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 3.1. Продавец обязуется:

3.1.1. Передать Объект в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

#### 3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Объекта в сроки и в порядке, установленные в разделе 2 Договора.

3.2.2. Принять Объект в порядке, предусмотренном в п. 4.1. Договора.

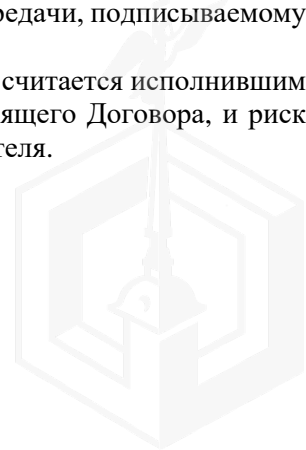
3.2.3. Произвести изменение регистрационных данных Объекта в течении 10 (десяти) рабочих дней с даты передачи Объекта

3.2.4. Предоставить Продавцу в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных в порядке, установленном п 3.2.3. Договора, копии документов, подтверждающих внесение изменений.

### 4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА

4.1. Объект и вся необходимая документация на него передается от Продавца к Покупателю в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента исполнения Покупателем обязательств по его оплате в соответствии с условиями раздела 2 настоящего Договора, по акту приёма-передачи, подписываемому Сторонами

4.2. С момента подписания Сторонами акта приема-передачи Продавец считается исполнившим обязанность по передаче Покупателю Объекта, отчуждаемого в рамках настоящего Договора, и риск случайной гибели или случайного повреждения Объекта переходит на Покупателя.



## 5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

- 5.1. В случае нарушения срока оплаты Объекта, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1 процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки до полного исполнения обязательства.
- 5.2. В случае просрочки в оплате Объекта на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.
- 5.3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.1 настоящего Договора, до момента расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

## 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

- 6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.
- 6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.
- 6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.
- 6.4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.
- 6.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: один экземпляр для Продавца, два экземпляра для Покупателя.
- 6.6. Приложением № 1 к Договору является акт приёма-передачи.

## 7. РЕКВИЗИТЫ, АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

### **Продавец:**

СПб ГБУ «Мостотрест»  
195279, Санкт-Петербург, Индустриальный пр., д.42  
ИНН 7806215195, КПП 780601001  
ОГРН 1157847455402  
УФК по г. Санкт-Петербургу (Комитет Финансов  
Санкт-Петербурга СПб ГБУ «Мостотрест»  
л/счет 0081015)  
БИК 044030001, ОКОГУ 2300230  
КБК 00000000000000002410

### **Покупатель:**



### Акт приема-передачи

Санкт-Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201\_\_

Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Мостотрест» (СПб ГБУ «Мостотрест»), в лице директора по имущественным вопросам Обухова Алексея Валерьевича, действующего на основании доверенности от 30.01.2020 № 43, далее - «Продавец» и \_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, далее - «Покупатель», именуемые вместе «Стороны», во исполнение договора купли-продажи от \_\_\_\_\_ составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Объект: \_\_\_\_\_, регистрационный номер \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ года выпуска.
2. Идентификационные и регистрационные номера сверены, техническое состояние, комплектность проверены.
3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по техническому состоянию и комплектации, а также по комплектности и состоянию документов, передаваемых с Объектом.
4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвёл оплату стоимости Объекта в полном объёме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате Объекта.
5. Настоящий Акт составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Продавец

Покупатель

