

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, улица Дыбенко, д. 12, корп. 1, литера Д, пом. 10-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 270720/0530477/01)

«14» сентября 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 14 сентября 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Дыбенко, д. 12, корп.1, литера Д, пом. 10-Н, площадь 19,9 кв.м., этаж: 2, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:12:0006307:5923 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.05.2017 года за № 78:12:0006307:5923-78/040/2017-1.

Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имушества:

Отсутствуют.

Начальная цена Имушества – 1 300 000 (один миллион триста тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

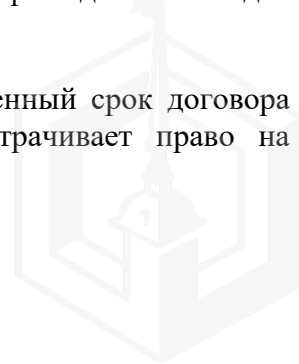
Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник №3 – Шухов Кирилл Федорович, предложивший цену приобретения Имушества – 2 150 000 (два миллиона сто пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имушества сделал участник №8 - Загребельный Алексей Игоревич, предложивший цену приобретения Имушества - 2 100 000 (два миллиона сто тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имушества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 8 (812) 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на



заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 64 500 (шестьдесят четыре тысячи пятьсот) рублей, в том числе НДС.

