

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, пр. Художников, д. 14, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 120820/0530477/05)

«18» сентября 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 18 сентября 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, пр-кт Художников, д. 14, литера А, пом. 6-Н, площадь 14,5 кв.м., этаж: 2, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:36:0005530:4569 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 15.11.2010 года за № 78-78-01/0429/2010-573. Имущество не относится к числу объектов (выявленных объектов) культурного наследия. Имущество расположено вне границ зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга.

Обременения (ограничения) Имущества:

Отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 200 000 (один миллион двести тысяч) рублей с учетом НДС.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

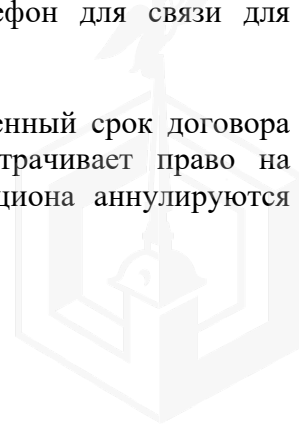
Решение продавца:

Победителем аукциона признан участник №1 – Окулова Татьяна Алексеевна, предложивший цену приобретения Имущества – 1 550 000 (один миллион пятьсот пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №2 - Васильев Михаил Сергеевич, предложивший цену приобретения Имущества - 1 500 000 (один миллион пятьсот тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 8 (812) 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 46 500 (сорок шесть тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

