ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ- ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, для субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге

от 12.10.2020 № УРОИФ--2418/20

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), среди субъектов малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге и организаций, образующих инфраструктуру поддержки малого и среднего предпринимательства в Санкт-Петербурге, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н.

Район Санкт-Петербурга: Центральный

Кадастровый номер: 78:31:0001189:2903

Этажность: 1

Общая площадь помещения: 368,0 кв. м

Входы: 1 отдельный с улицы, 1 общий с улицы

Элементы благоустройства: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация

Целевое назначение: хостел. Целевое назначение Объекта не подлежит изменению.

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет 2 966 879,16 (два миллиона девятьсот шестьдесят шесть тысяч восемьсот семьдесят девять рублей 16 копеек).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости:

Здание, в котором расположен Объект, является объектом культурного наследия регионального значения. Арендодатель вправе в одностороннем порядке без обращения в суд полностью отказаться от исполнения договора в случае изменения арендатором цели использования Объекта в период владения и пользования Объектом. В случае нецелевого использования Объекта арендатор уплачивает штраф в размере 30% от квартальной арендной платы вне зависимости от вины. Обязанность арендатора по присоединению Объекта к электросетям.

6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок Объекта, не согласованных в установленном порядке: самовольная перепланировка.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта, к электрическим сетям: сведения о надлежащем присоединении Объекта к электросетям отсутствуют.

Заместитель
председателя Комитета

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 68CBB50029AB2B9F4764E69354D72BF2
Владелец Якушев Александр Ростиславович
Действителен с 20.12.2019 по 20.12.2020

РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение

к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:

191028, г.Санкт-Петербург, Моховая улица, д. 27-29, литера А, помещение N 27-Н

1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендующего данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендуемая площадь (м.кв.): 368.00

1.4. Занимаемые этажи: 1 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: удовлетворительное

1.6. Вход в помещение: отдельный с улицы

1.7. Тип здания: ЗДАНИЯ С КИРП.СТЕНАМИ ТОЛЩ.1.5-2.5КИРП.,ПЕР.Ж/Б...

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;
Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.00

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 115 297 Координата Y: 94 885

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	9 527.000
Арендный	0.700
Местоположения	0.922
Площади	0.885
Занимаемых этажей	1.000
Состояния помещения	0.920
Входа в помещение	1.000
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	5 006.293
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	5 006.293

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.610407610

Наилучшее использование: Торговля

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 2 966 879.16 руб. в квартал: 741 719.79 руб. в месяц: 247 239.93 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 8 062.17 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 368.00 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 2 966 879.16 руб. в квартал: 741 719.79 руб. в месяц: 247 239.93 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 2 966 879.16 руб. в квартал: 741 719.79 руб. в месяц: 247 239.93 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 8 062.17 руб.

Дата расчета: 02.10.2020 Исполнитель: _____ Ченцова И.В.

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

Район	Центральный	Улица	Моховая улица		
Номер дома	27-29	Корпус		Литера	А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений): Моховая улица, дом 27-29

Тип здания:
- [√] Капитальное
- [ ] Капитальное деревянное

Тип объекта аренды:
- [ ] здание
- [ ] сооружение
- [√] помещение(я)
- [ ] часть здания
- [ ] часть сооружения
- [ ] часть(и) помещения(й)

Номер объекта учета *:	Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду **:
27-Н	27-Н

Занимаемые этажи:
- [√] 1-й этаж
- [ ] 2-й этаж (с лифтом)
- [ ] 2-й этаж (без лифта)
- [ ] Выше 2-го (с лифтом)
- [ ] Выше 2-го (без лифта)
- [ ] Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)
- [ ] Подвал (с заглублением более 1.5 м)
- [ ] Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)
- [ ] Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

- [ ] Технический этаж

Элементы благоустройства здания:
- [√] Электроснабжение
- [√] Водоснабжение
- [√] Отопление
- [√] Канализация

Элементы благоустройства объекта учета *:
- [√] Электроснабжение
- [√] Водоснабжение
- [√] Отопление
- [√] Канализация

Элементы благоустройства объекта аренды **:
- [√] Электроснабжение
- [√] Водоснабжение
- [√] Отопление
- [√] Канализация

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:	1	4
С улицы общих:	1	2
Со двора отдельных:		
Со двора общих:		
Через проходную:		

Общая площадь здания (кв. м): (заполняется при учете ПОН)		
Общая площадь объекта учета (кв. м):	368.0	
Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):	368.0	27-Н
Коэффициент потребительских качеств *:**		
Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже, с учетом коэффициента потребительских качеств *(кв. м):**		
Общая площадь объекта аренды (кв.м):	368.0	

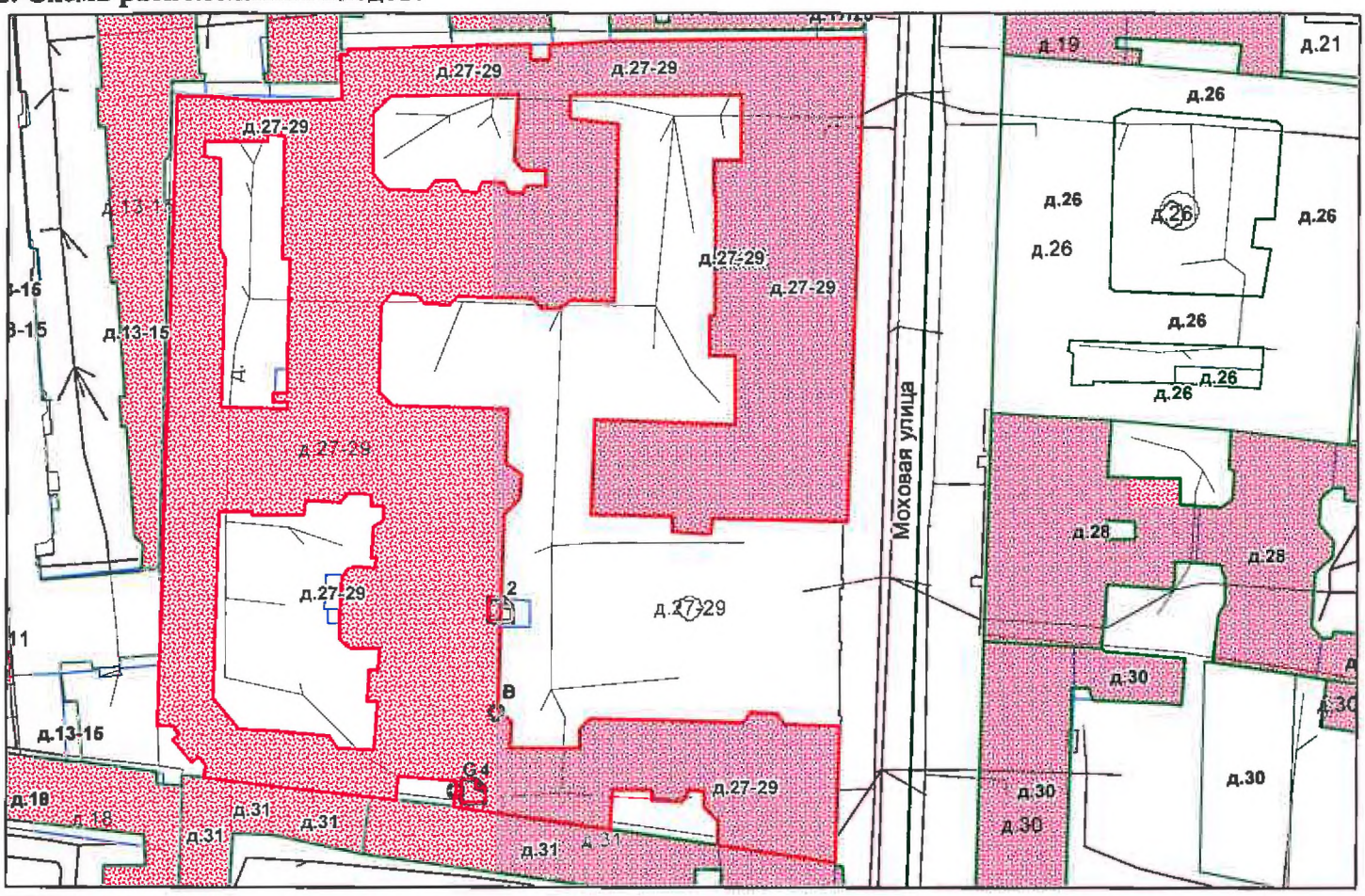
Примечание:
Справка изготовлена на основании Выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости №78/001/005/2020-14843 от 06.08.2020.
Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости:368.0 кв.м
В 2012 году в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/~~не верно~~ (не нужное зачеркнуть)

Сведения о перепланировке и т.д.

---

* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости
** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение
*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов.



- границы строения

Дополнительные сведения о строении: _____

3. Ведомость координат центров входов.

№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			X, м	Y, м	
1	B	2	115301.43	94913.28	
2	G	4	115297.50	94885.31	

Исполнитель: Филь С.И.

Начальник филиала ГУП «ГУИОН» - ПИБ Центрального района: Н.В.Крайнова

Дата: 18 августа 2020 года

Район: Центральный

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.08.2020 г., поступившего на рассмотрение 04.08.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1: ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.08.2020 № 78/001/005/2020-14843			
Кадастровый номер:		**78:31:0001189:2903**	

Номер кадастрового квартала:	78:31:0001189
Дата присвоения кадастрового номера:	09.01.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:31:1189:11:30:7
Адрес:	Санкт-Петербург, ул Моховая, д 27-29, литера А, пом 27-Н
Площадь, м²:	368.0
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	25078129.49
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:31:0001189:2040
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Якушев Александр, от имени представляемого по доверенности: Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.08.2020 № 78/001/005/2020-14843			
Кадастровый номер:		**78:31:0001189:2903**	

1.	Правообладатель (правообладатели):		1.1.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:		2.1.	Собственность, № 78-78-01/0365/2007-544 от 09.08.2007
3.	Документы-основания:		3.1.	сведения не предоставляются
4.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	4.1.1.	вид:		Объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта, Объект культурного наследия. Обязательства по сохранению объекта
		дата государственной регистрации:		09.08.2007
		номер государственной регистрации:		78-78-01/0365/2007-551
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не определен
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		публичный
		основание государственной регистрации:		Распоряжение мэра Санкт-Петербурга "О взятии под охрану недвижимых памятников градостроительства и архитектуры Санкт-Петербурга и пригорода" от 30.01.1992 №108-р
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа			данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

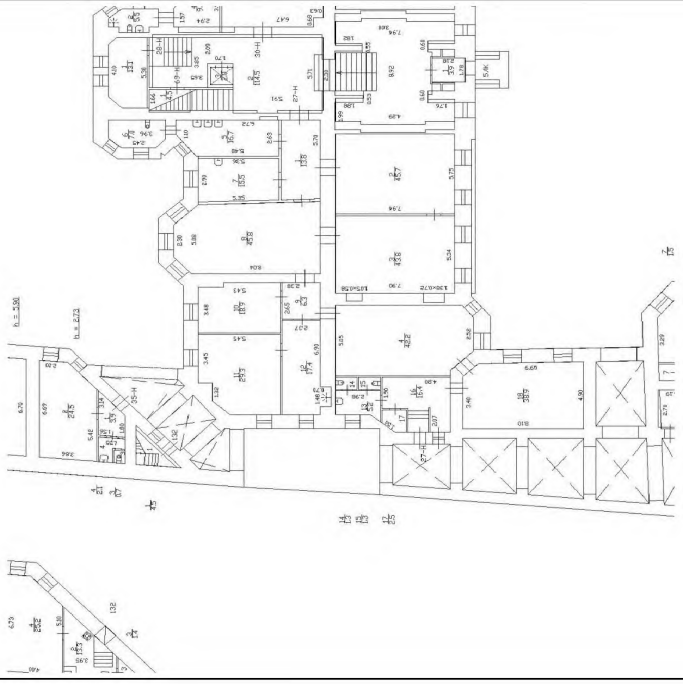
Раздел 5

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № Раздела 5	Всего листов раздела 5:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
06.08.2020 № 78/001/005/2020-14843			
Кадастровый номер:		**78:31:0001189:2903**	

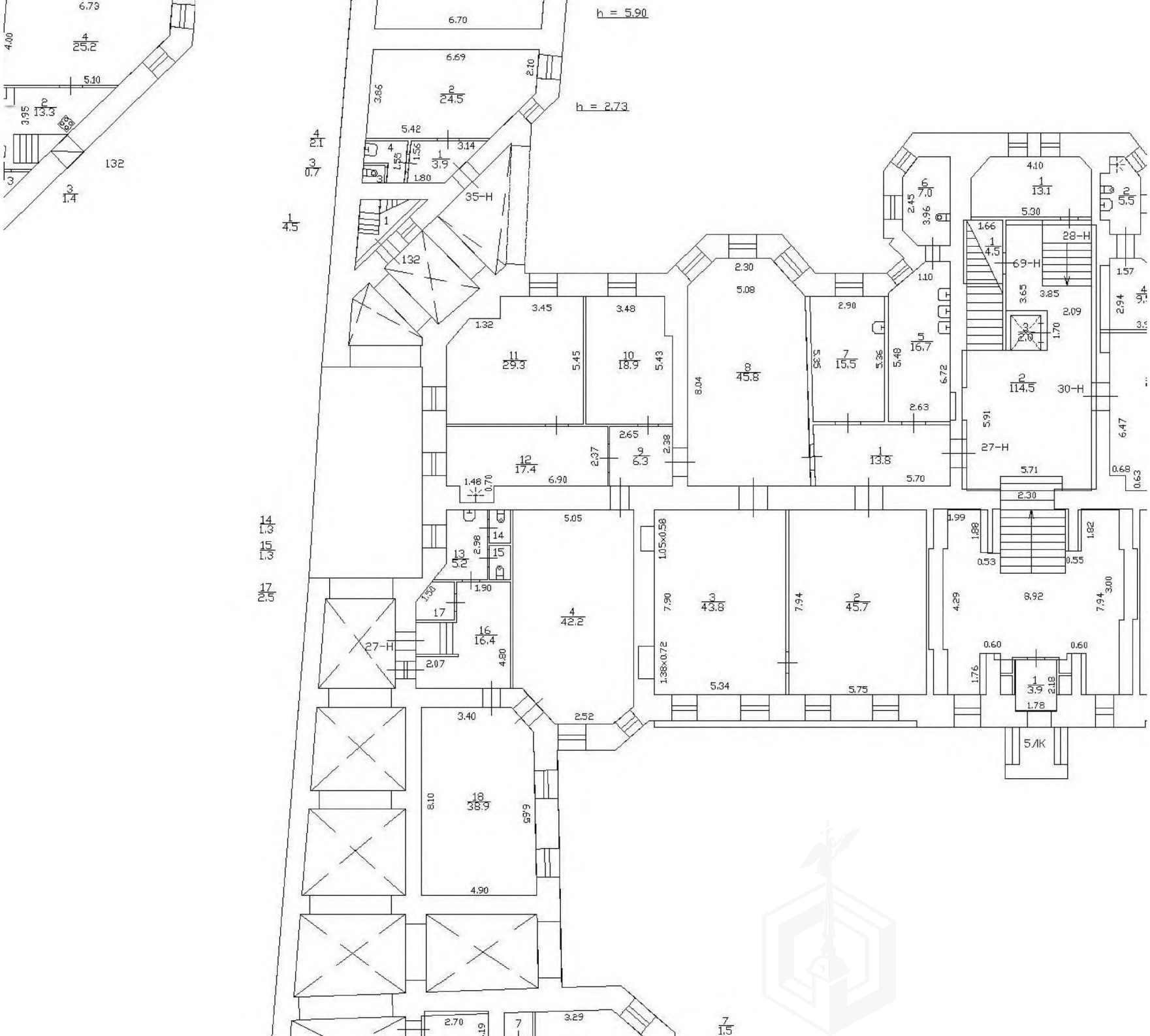
Номер этажа (этажей): Этаж № 1



Масштаб 1:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ		Челнокова А.В.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.


h = 5.90
h = 2.73
35-H
28-H
69-H
30-H
27-H
5/K

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АКТ
обследования объекта нежилого фонда

Санкт-Петербург «20» августа 2020 года

Обследование начато в «11» ч. «20» мин.
Обследование окончено в «11» ч. «35» мин.

На основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от «18» августа 2020 г. № 5372-ПО сотрудниками Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга: главным специалистом отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества центральных районов Санкт-Петербурга Бондаренко Д.Б.; ведущим специалистом отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества центральных районов Санкт-Петербурга Васильевой С.В.

в присутствии: ————————

проведено обследование здания (части здания), помещения (части помещения), сооружения, прочих составляющих здания (сооружения), расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект)**.

Кадастровый номер Объекта: 78:31:0001189:2903.

Реестровый номер Объекта (при наличии): 0021К1690Н0001.

Технические характеристики Объекта согласно информационным ресурсам и технической документации (при наличии): площадь: 368,0 кв.м. Этаж: 1-й этаж. Вход: 1 общий с улицы, 1 отдельный с улицы. Элементы благоустройства: электроснабжение, водоснабжение, отопление, канализация.

Статус объекта культурного наследия: является объектом культурного наследия регионального значения «Жилой дом страхового общества «Россия» с садом и оградами».

Основание пользования (при наличии): отсутствует.

В ходе обследования проводилось: осмотр, фотофиксация.

Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажный план, представленный письмом Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» от 10.08.2020 № 04-07-17106/20-0-0(далее – План).

В результате проведения обследования установлено:

Доступ:

☑ Обеспечен ☐ Не обеспечен

		В		Д	

Объект:

☐ Используется ☑ Не используется

Состояние Объекта*:

☐ Евростандарт ☑ Удовлетворительное

☐ Отличное ☐ Неудовлетворительное

☐ Нормальное

Вид использования Объекта: -.

Пользователь: -.

Перепланировка/переустройство:

- в ч. п. 12 Объекта оборудована перегородка с дверным проемом (фото № 4);
- в ч. п. 12 Объекта установлена раковина (фото № 4);
- между ч.п. 3 и ч.п. 4 Объекта оборудован дверной проем (фото № 5);
- между ч.п. 13 и ч.п. 14 Объекта заложен дверной проем (фото № 6);
- между ч.п. 14 и ч.п. 15 Объекта демонтирована перегородка (фото № 6,7);
- в ч. п. 5 Объекта установлено сантехническое оборудование (фото № 8);
- в ч. п. 16 Объекта заложен оконный проем (фото № 9).

Иные лица, использующие Объект: -.

Подключение к сетям инженерного обеспечения (при наличии):

☑ электроснабжения _____
(указывается основание подключения (при наличии))**

☑ водоснабжения/водоотведения _____
(указывается основание подключения (при наличии))**

☐ газоснабжения _____
(указывается основание подключения(при наличии))**

☑ теплоснабжения _____
(указывается основание подключения(при наличии))**

Применение контрольно-кассовой техники на Объекте:

☐ применяется ☑ не применяется

Дополнительная информация: Доступ на Объект обеспечен Председателем ТСЖ «Феникс» Прядун Валентиной Владимировной.

Выявленные нарушения: не соответствие планировки Объекта Плану, переустройство.

Приложение:

√	Фототаблица	√	Копии документов технического учета

Главный специалист _____ Бондаренко Д.Б.
(должность лица, проводившего обследование) (подпись) (фамилия, имя отчество)

Ведущий специалист _____ Васильева С.В.
(должность лица, проводившего обследование) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

_____
(должность лица, присутствующего при проведении обследования) (подпись) (фамилия, имя, отчество)

Копия акта получена*** _____
(ФИО, должность уполномоченного лица (при наличии документов, подтверждающих полномочия))

* В соответствии с классификацией состояния объектов, указанных в постановлении Правительства Санкт-Петербурга от 21.12.2005 № 1958 «О порядке определения базовых ставок и коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт-Петербург»

**Указывается на основании документов, представленных пользователем Объекта

*** Предоставляется по запросу заинтересованного лица

Приложение к Акту обследования от 20.08.2020 в соответствии с Приказом от 18.08.2020 № 5372-ПО Адрес: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект).

Ф О Т О Т А Б Л И Ц А

Фото № 1	
Описание:	Вход в Объект
Фото № 2	
Описание:	

Главный специалист_____Бондаренко Д.Б.

Ведущий специалист_____Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 20.08.2020 в соответствии с Приказом от 18.08.2020 № 5372-ПО Адрес: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект).

Фото № 3	
Описание:	
Фото № 4	
Описание:	в ч. п. 12 Объекта оборудована перегородка с дверным проемом и установлена раковина

Главный специалист_____Бондаренко Д.Б.

Ведущий специалист_____Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 20.08.2020 в соответствии с Приказом от 18.08.2020 № 5372-ПО Адрес: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект).

Фото № 5	
Описание:	между ч.п. 3 и ч.п. 4 Объекта оборудован дверной проем
Фото № 6	
Описание:	между ч.п. 13 и ч.п. 14 Объекта заложен дверной проем, между ч.п. 14 и ч.п. 15 Объекта демонтирована перегородка

Главный специалист_____Бондаренко Д.Б.

Ведущий специалист_____Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 20.08.2020 в соответствии с Приказом от 18.08.2020 № 5372-ПО Адрес: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект).

Фото № 7	
Описание:	между ч.п. 14 и ч.п. 15 Объекта демонтирована перегородка
Фото № 8	
Описание:	в ч. п. 5 Объекта установлено сантехническое оборудование

Главный специалист_____Бондаренко Д.Б.

Ведущий специалист_____Васильева С.В.

Приложение к Акту обследования от 20.08.2020 в соответствии с Приказом от 18.08.2020 № 5372-ПО Адрес: Санкт-Петербург, Моховая ул., д. 27-29, лит. А, пом. 27-Н (далее – Объект).

Фото № 9	
Описание:	в ч. п. 16 Объекта заложен оконный проем
Фото № 10	
Описание:	

Главный специалист_____Бондаренко Д.Б.

Ведущий специалист_____Васильева С.В.

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ (КГИОП)

пл. Ломоносова, д.1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, факс (812) 710-42-45
e-mail: kgiop@gov.spb.ru
http://www.gov.spb.ru , http://kgiop.ru

№ №01-25-13263/20-0-1 от 29.07.2020
Рег. № 01-25-13263/20-0-0 от 28.07.2020

Начальнику Управления приватизации и арендных отношений ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»

Ворохобиной О.А.

Ул. Новгородская, д. 20, лит. А
Санкт-Петербург, 191124

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Объект недвижимости по адресу: Санкт-Петербург, ул. Моховая, д. 27-29, лит. А является объектом культурного наследия регионального значения «Жилой дом Страхового общества «Россия» с садом и оградами».

Согласно положениям статьи 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Закон) охранное обязательство в отношении вышеуказанного объекта не утверждалось.

В соответствии со ст. 47.1 Закона требования в отношении объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, установленные пунктами 1-3 Закона, а также требования, установленные охранным обязательством, являются ограничениями (обременениями) прав собственности, других вещных прав, а также иных имущественных прав на объекты культурного наследия, включенные в реестр.

В силу статьи 48 Закона договор, предусматривающий передачу права собственности на объект культурного наследия, включенный в реестр, прав владения и (или) пользования таким объектом, должен содержать в качестве существенного условия обязательство лица, у которого на основании такого договора возникают право собственности на такое имущество или права владения и (или) пользования таким имуществом, по выполнению требований, установленных пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Закона в отношении такого объекта.

Начальник Юридического управления – юрисконсульт КГИОП **Ж.Г.Трушина**

Никитин Д.В., 417-43-10

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 7F7BBF0092A3E28A4D1E3619127D4DEC
Владелец Трушина Жанна Германовна
Действителен с 03.04.2020 по 03.04.2021