

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, 7-я Красноармейская ул., д. 5, литера Д, пом. 8-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 281020/0530477/06)

«04» декабря 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 04 декабря 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. 7-я Красноармейская, д. 5, литера Д, помещение 8-Н, площадь 26 кв.м., этаж: № 1, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:32:0001679:2380 (далее – Имущество, Помещение).

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 516 000 (пятьсот шестнадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 86 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 25 000 (двадцать пять тысяч) рублей.

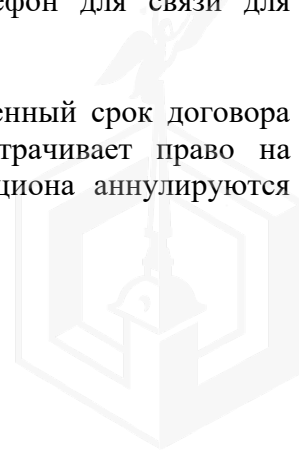
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №13 – Индивидуальный предприниматель Бунеева Раиса Федоровна, предложивший цену приобретения Имущества – 2 316 000 (два миллиона триста шестнадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №21 - Индивидуальный предприниматель Подгорнова Юлия Эмилиановна, предложивший цену приобретения Имущества - 2 291 000 (два миллиона двести девяносто одна тысяча) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 69 480 (шестьдесят девять тысяч четыреста восемьдесят) рублей, в том числе НДС.

