



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

26.10.2020

№ 250-РЗУ

О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица, участок 36



В соответствии с требованиями статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью **1000 кв.м**, расположенного по адресу: **Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица, участок 36**, кадастровый номер **78:11:0613703:1046** (далее - Участок), разрешенное использование «улично-дорожная сеть», относящийся к категории земель населенных пунктов, государственная собственность на который не разграничена, для размещения парковки с ограниченным доступом, на срок 5 лет.

2. Обременения /ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.

3. Организатор проведения аукциона - Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение).

4. Установить, что:

4.1. Начальная цена аукциона (величина годовой арендной платы) определена по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и составляет **122 482,4** (сто двадцать две тысячи четыреста восемьдесят две целых и четыре десятых) руб. в год.

4.2. Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены аукциона.

4.3. На основании сведений, представленных Комитетом по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга, в договор аренды Участка включаются особые условия, указанные в заключении от 02.04.2020 №01-10-2443/20-0-1.

4.4. Доступ на Участок свободен. Осмотр Участка может осуществляться в любое время, присутствие представителя организатора аукциона не требуется.

5. Учреждению обеспечить:

5.1. организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение двух месяцев с даты издания настоящего распоряжения;

5.2. заключение договора аренды Участка с победителем аукциона.

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на директора Учреждения.

Заместитель председателя Комитета



А.Р. Якушев



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.09.2020 г., поступившего на рассмотрение 24.09.2020 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

Номер кадастрового квартала:	78:11:0613703
Дата присвоения кадастрового номера:	13.08.2020
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица, участок 36
Площадь:	1000 +/- 11 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1577774.7
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:11:0000000:3232
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожная сеть
Сведения о кадастровом инженере:	Сидорова Олеся Викторовна №78-14-834, ООО "ГСС"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами). Сведения необходимые для заполнения раздела 2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

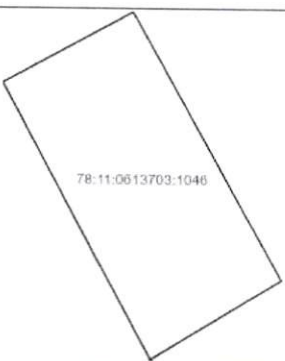
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ____ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Раздел 3.2

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
24.09.2020 № 99/2020/349850492			
Кадастровый номер:		78:11:0613703:1046	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: СК-1964				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	98988.28	125977.74	Временный межевой знак	0.1
2	98998.67	125996.74	Временный межевой знак	0.1
3	98959.63	126018.86	Временный межевой знак	0.1
4	98947.94	125999.74	Временный межевой знак	0.1

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АКТ
обследования земельного участка

«14» сентября 2020 г.

Сотрудниками СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» Сыченко Э.А., Захаровым С.Г.,
ФИО (последнее при – наличии)

в рамках рассмотрения заявления №04-26-2282/20-0-0 от 21.01.2020 о предоставлении государственной услуги проведено полевое обследование земельного участка:

1. Район: Красногвардейский

2. Адрес: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица, участок 36 (восточнее земельного участка с кадастровым номером 78:11:0613703:10).

3. Площадь: 1000 кв.м

4. Кадастровый номер: 78:11:0613703:1046

В результате полевого обследования установлено:

Земельный участок свободен, не используется, не огорожен, доступ не ограничен.

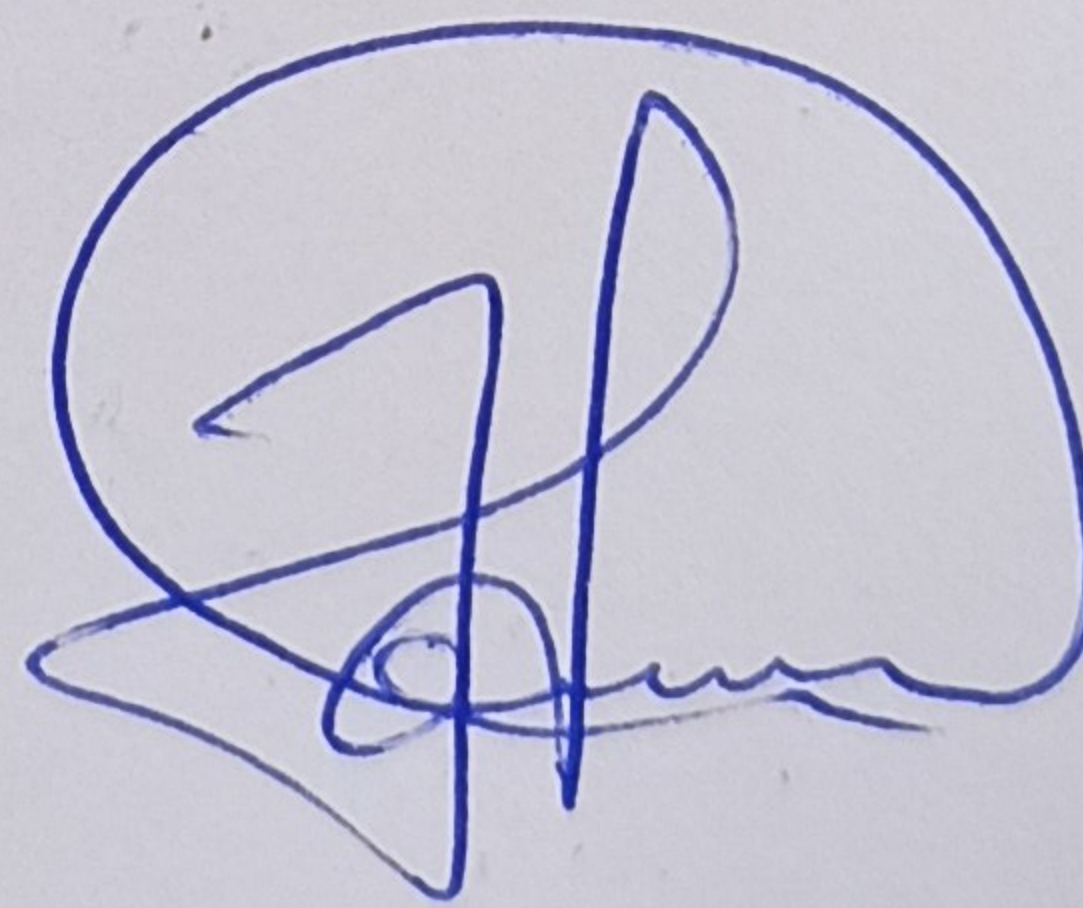
На земельном участке расположены: _____

Приложения:

1. материалы фотофиксации (1 л.)

2. схема земельного участка.

Инспектор по земельным участкам отдела
проведения полевых обследований

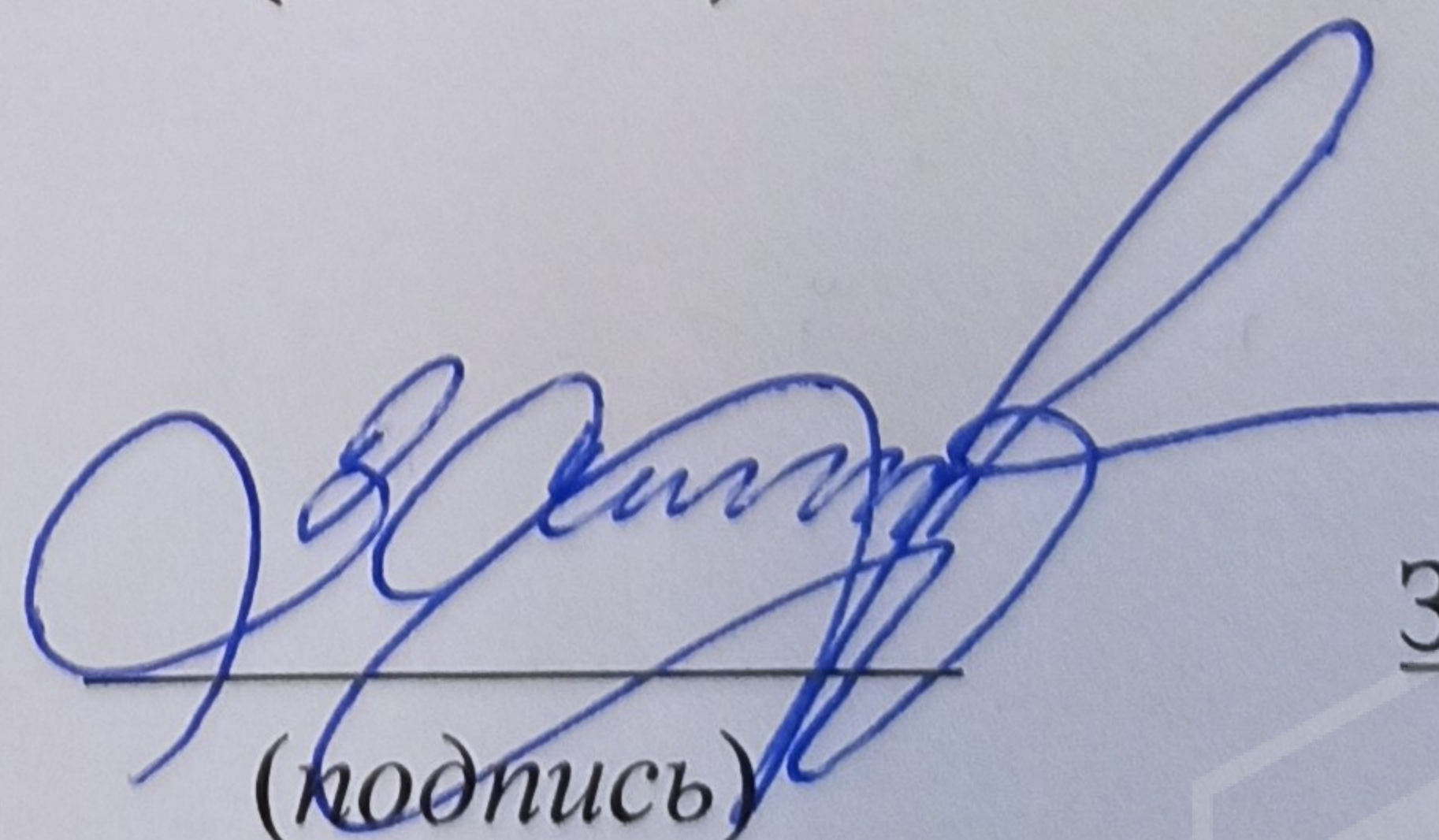


(подпись)

Сыченко Э.А.

(ФИО)

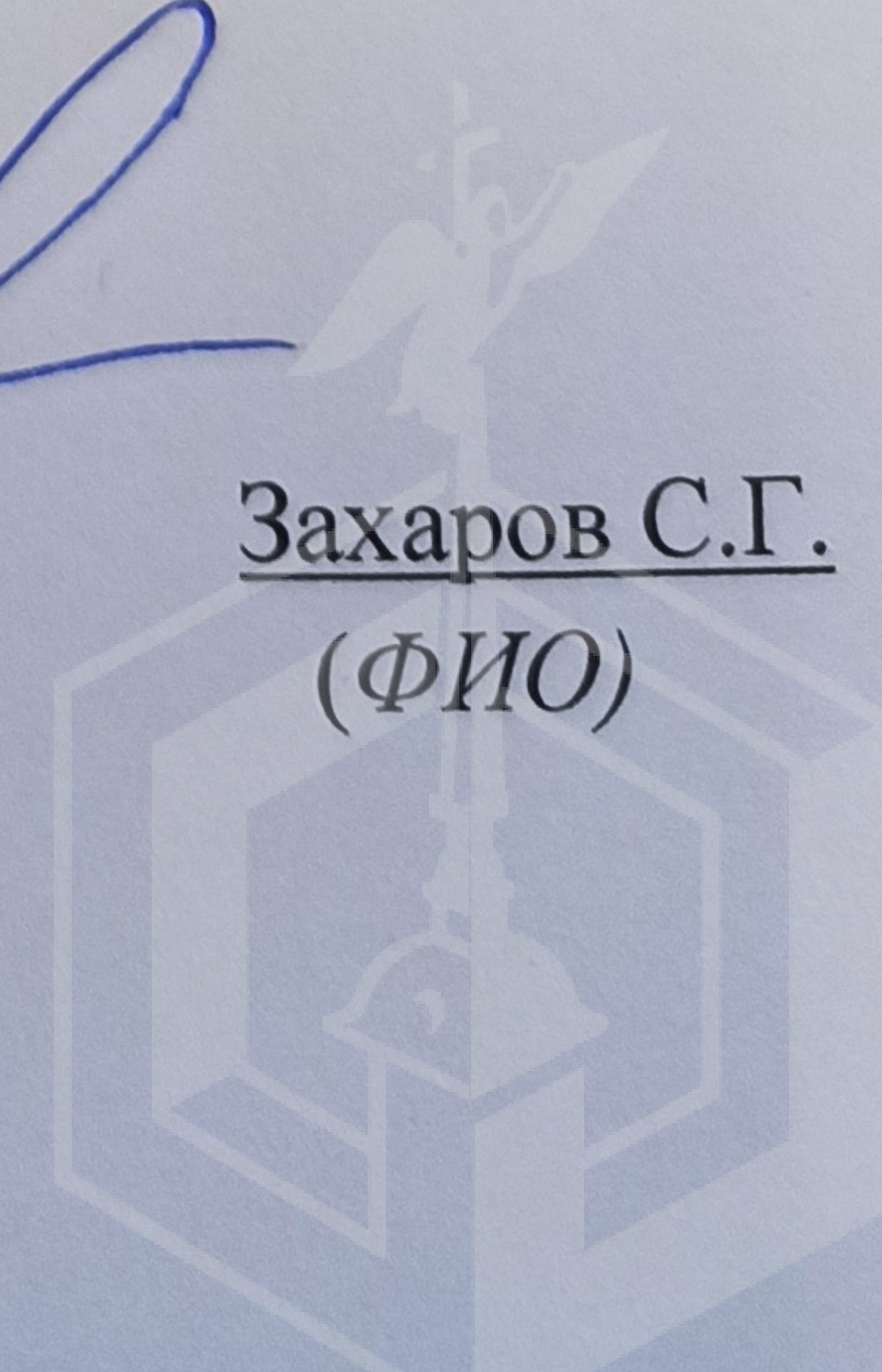
Инспектор по земельным участкам отдела
Проведения полевых обследований



(подпись)

Захаров С.Г.

(ФИО)



ФОТОТАБЛИЦА

Фото № 1

Грунтовое покрытие, древесно-кустарниковая растительность.



Фото № 2

Металлический контейнер для сбора мусора.



Фото №3

Грунтовое покрытие, древесно-кустарниковая растительность.





КИО



3

2

1



29



27



23

Поперечная улица



1:500

10 м

Время загрузки: 00:00,26

Пользователей: 1659



Запрос по земельному участку 78:11:0613703:1046

Объекты, прошедшие кадастровый учёт:

1. Земельный участок

Кадастровый номер

78:11:0613703:1046

Адрес

г.Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, участок 36,
(Российская Федерация, Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование
муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица,
участок 36(Российская Федерация, Санкт-Петербург,
внутригородское муниципальное образование
муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица,
участок 36 (восточнее земельного участка с
кадастровым номером 78:11:0613703:10)))

Вид разрешенного использования

Улично-дорожная сеть

Кадастровая стоимость(руб) 1577774.70

Фактическая площадь(кв.м.) 1000.03

Уточненная площадь(кв.м.) 1000

Декларированная площадь(кв.м.) 0.00

2. Обременения: отсутствуют

3. Объекты капитального строительства: отсутствуют

Дополнительные сведения:

1. Административный район: Красногвардейский

2. Муниципальное образование: муниципальный округ Ржевка

Номер 36 *ОКАТО* 40278565

3. Кадастровый квартал: 78:11:0613703

4. Объекты адресной системы: отсутствуют

5. Принятые работы по межеванию земельных участков:

<i>Номер</i>	<i>Адрес</i>	<i>Вид разрешенного использования</i>	<i>Площадь (кв.м.)</i>
6137В/41_64256/1	г.Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка, Лесопарковая улица	Для размещения объектов транспорта (под гаражи и автостоянки)	1000.00

6. Зоны с особыми условиями использования: отсутствуют

7. Функциональная зона Генерального плана:

Подвид ПД

8. Территориальная зона ПЗЗ:

Код зоны ТПД1 *Наименование зоны* Многофункциональная подзона объектов производственного, складского назначения, инженерной инфраструктуры IV и V классов опасности, а также объектов общественно-деловой застройки в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга, расположенных в зоне влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей

9. Высотный регламент *Фоновая высота (м)* 40/43

10. Проекты планировки и межевания: отсутствуют

11. Распоряжение КГА на разработку проектов планировки и проектов межевания: отсутствуют

12. Проект границ землеотводов:

<i>Шифр</i>	<i>Адрес отвода</i>	<i>Распоряжение КГА №</i>	<i>Дата</i>
-------------	---------------------	---------------------------	-------------

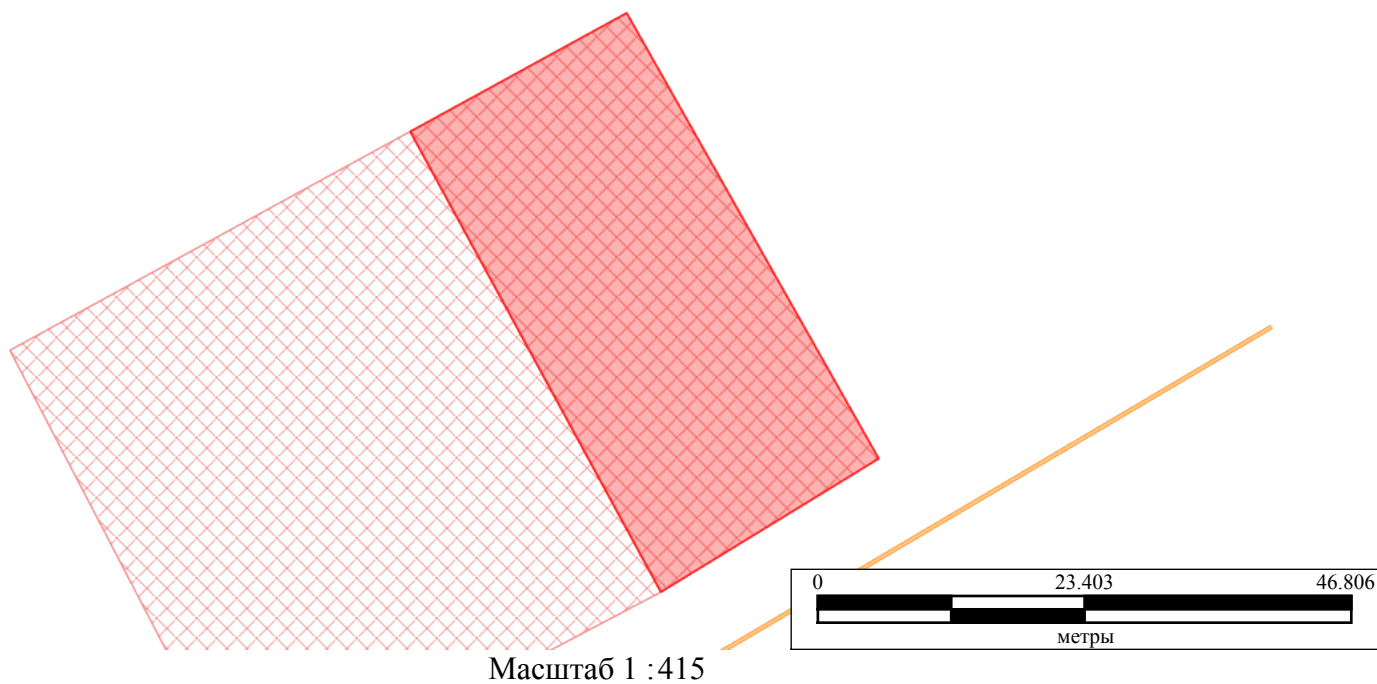
13. Объекты культурного наследия: отсутствуют

14. ЗНОП городского значения: отсутствуют

15. ЗНОП местного значения: отсутствуют





Схема расположения объекта запроса



 Геонимы (улицы, проспекты, площади и т.п.)


 Объект запроса


 ЗНОП городского значения

 Объекты адресной системы

 Учтённые ЗУ

Водные объекты

 Озера, крупные реки

 Реки, каналы, ручьи

 ЗНОП местного значения

 Административные районы



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

УПРАВЛЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

№ _____

На № 04-07-5019/20-0-0 от 14.02.2020

Сведения для принятия решения о предоставлении земельного участка в аренду для целей, не связанных со строительством, в соответствии с постановлением Правительства СПб от 16.09.2015 №800

Санкт-Петербургское государственное казённое учреждение «Имущество Санкт-Петербурга»
Агентство имущественных отношений восточного направления
Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

Администрация Красногвардейского района Санкт-Петербурга

Комитет по градостр. и арх.

№ 01-21-5-7441/20

от 28.02.2020



1. Содержание запроса:

Сведения для принятия решения о предоставлении земельного участка площадью 1000 кв.м в аренду для целей, не связанных со строительством.

2. Адрес объекта по запросу:

Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, восточнее земельного участка с кадастровым номером 78:11:0613703:10.

3. Функциональное назначение:

Для размещения автостоянки.

4. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 19.12.2018 № 763-161):

ПД - Зона объектов производственного, транспортно-логистического, складского назначения, инженерной инфраструктуры с включением объектов общественно-деловой застройки, связанных с обслуживанием данной зоны.

5. Градостроительная документация по планировке территории - проект планировки и проект межевания (далее ППТ и ПМ):

Распоряжение на разработку ППТ и ПМ отсутствует.

6. Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, объекты культурного наследия в соответствии с Законом СПб от 24.12.2008 № 820-7 (в редакции Закона СПб от 07.07.2016 № 437-83):

Вне границ объединенных зон охраны объектов культурного наследия. Объекты культурного наследия не выявлены.

7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (ред. от 15.03.2019, с изм. от 28.03.2019):

Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения, в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения и в Перечне территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения,

указанных в приложениях 1, 4 и 7 к Закону.

8. Сведения об объектах инженерно-технического обеспечения, в том числе о расположенных в границах земельного участка охранных зонах электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения:

Отсутствуют.

9. Иные градостроительные ограничения:

Отсутствуют.

10. Предназначенные к размещению на земельном участке объекты федерального значения, регионального значения или объекты местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории:

Отсутствуют.

11. Предназначенные к размещению на земельном участке здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Санкт-Петербурга или адресной инвестиционной программой:

Отсутствуют.

12. Дополнительная информация:

Отсутствует.

**Начальник Управления
застройки города**

С.А. Семенов





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО РАЗВИТИЮ
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

Караванная ул., 9, л. А, Санкт-Петербург, 191023
тел. (812) 576-1200, факс (812) 710-6060

КРТИ СПб

№ 01-10-2443/20-0-1

от 02.04.2020

На № _____



**Директору СПб ГКУ
«Имущество Санкт-Петербурга»**

Ефремову Ю.М.

ул. Новгородская, д. 20, лит. А,
помещение 2-Н,
Санкт-Петербург, 191124

Уважаемый Юрий Михайлович!

На Ваше обращение от 14.02.2020 № 04-07-5019/20-0-0 по вопросу проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, восточнее земельного участка с кадастровым номером 78:11:0613703:10, согласно приложенной схеме (далее – Земельный участок), для размещения автостоянки, сроком на 5 лет, Комитет по развитию транспортной инфраструктуры Санкт-Петербурга в рамках компетенции не возражает против предоставления Земельного участка в аренду под указанные цели, при условии закрепления в договоре аренды Земельного участка обязательство арендатора об освобождении занимаемой территории, при получении уведомления о начале строительно-монтажных работ в районе испрашиваемого Земельного участка.

**Исполняющий обязанности
первого заместителя
председателя Комитета**

А.В. Шашков





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

Новгородская ул., д. 20, литера А, Санкт-Петербург, 191144

Тел. (812) 576-58-01

E-mail: kenerg@keio.gov.spb.ru

<http://www.gov.spb.ru>

№01-16-2990/20-0-1 от 18.02.2020

На № _____ от _____

СПб ГКУ

«Имущество Санкт-Петербурга»

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению (далее - КЭиИО), рассмотрев обращение СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» от 14.02.2020 № 04-07-5019/20-0-0 (вх. от 14.02.2020 № 01-16-2990/20-0-0) по вопросу технической возможности использования (предварительное согласование предоставления в аренду) с учётом наличия электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения земельного участка площадью 1000 кв.м, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, восточнее земельного участка с кадастровым номером 78:11:0613703:10, для размещения автостоянки, сообщает следующее.

Применительно к рассматриваемому земельному участку – согласно Региональной информационной системе («Геоинформационная система Санкт-Петербурга») градостроительные ограничения, связанные с охранными зонами электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения, отсутствуют.

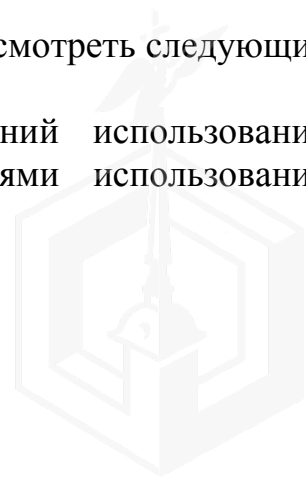
Планировочное решение по размещению объекта согласовать с организациями, эксплуатирующими соответствующие электрические сети и сети инженерно-технического обеспечения (в случае их выявления).

На последующих стадиях реализации проекта (в случае необходимости проектирования, выполнения строительно-монтажных работ, размещения) обеспечить охранные зоны электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения (в том числе в случае их выявления).

С целью подключения планируемого к размещению объекта к электрическим сетям и сетям инженерно-технического обеспечения (в случае наличия потребности в инженерном обеспечении) арендатору самостоятельно в установленном порядке получить технические условия подключения соответствующих предприятий энергетического комплекса Санкт-Петербурга. Срок ввода объекта увязать со сроками подключения, указанными в технических условиях.

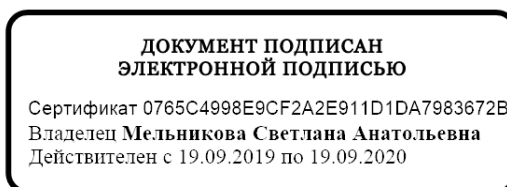
В договорах аренды земельных участков предлагаем предусмотреть следующие обязательства арендатора:

- соблюдение установленных законодательством ограничений использования земельных участков в границах зон с особыми условиями использования территорий;



- обеспечение беспрепятственного допуска персонала для проведения аварийно-восстановительных и иных работ на объектах, в отношении которых установлены охранные зоны;
- согласование планировочного решения по размещению объектов на земельных участках, расположенных (частично или полностью) в границах зон с особыми условиями использования территории, с владельцами объектов, в отношении которых установлена соответствующая охрannая зона;
- возмещение арендатором вреда, нанесенного третьим лицам, электросетевым объектам, сетям инженерно-технического обеспечения при размещении объектов в охранных зонах, в том числе при возникновении аварийных ситуаций;
- при размещении каких-либо объектов в зонах с особыми условиями использования территории осуществить демонтаж таких объектов в сроки, установленные в требовании (уведомлении) организации, осуществляющей эксплуатацию объекта, в отношении которого установлена соответствующая охрannая зона.

**Заместитель
председателя Комитета**



С.А.Мельникова

Кузнецова Полина Андреевна
576-39-82





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

№01-25-7960/20-0-1 от 12.05.2020
№ 01-25- 7960/20-0-1

на № 04-07-10120/20-0-0 от 24.04.2020
рег. № 01-25- 7960/20-0-0 от 27.04.2020

Начальнику Управления
по работе с земельными участками
Агентства имущественных отношений
Восточного направления СПб ГКУ
«Имущество Санкт-Петербурга»

Гетте Е.Н.

Комитет по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры сообщает, что согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7 (ред. от 07.07.2016) "О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон" земельный участок по адресу:

Санкт-Петербург, Лесопарковая улица, восточнее земельного участка с кадастровый номером 78:11:0613703:10, расположен за пределами зон охраны объектов культурного наследия.

В пределах границ вышеуказанного участка отсутствуют объекты (выявленные объекты) культурного наследия; объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр памятников истории и культуры народов Российской Федерации, а также защитная зона объектов культурного наследия. К границам участка непосредственно не примыкают объекты (выявленные объекты) культурного наследия.

Исполняющий обязанности начальника отдела
информации об объектах культурного наследия
и режимах зон охраны

Н.К. Данилова

(812) 315-50-15; моб. 8(911)945-77-55
prochr2@kgiop.gov.spb.ru

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 0765C4998E9CF2A2E911AFB2B7EEFC74
Владелец Данилова Надежда Карповна
Действителен с 30.07.2019 по 30.07.2020