

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Белградская, д. 30, литера А, пом. 22-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 051120/0530477/04)

«16» декабря 2020 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 16 декабря 2020 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Белградская, д. 30, литера А, пом. 22-Н, площадь 118,1 кв.м., этаж: цокольный, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:13:0007410:5020 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.08.2009 года за № 78-78-01/0381/2009-435.

Обременения (ограничения) Имущества:
Отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 4 440 000 (четыре миллиона четыреста сорок тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 740 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 200 000 (двести тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №2 – Цикунова Валентина Алексеевна, предложивший цену приобретения Имущества – 4 440 000 (четыре миллиона четыреста сорок тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три)

процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 133 200 (сто тридцать три тысячи двести) рублей, в том числе НДС.

