



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**      окуд

26.05.2020

№ 886-РЗ

**Об условиях приватизации объектов  
нежилого фонда по адресу: Российская  
Федерация, Санкт-Петербург,  
муниципальный округ Морские ворота,  
Канонерский остров, д. 16, литера А,  
пом. 5Н – 19Н**

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Законом Санкт-Петербурга от 10.03.2005 № 59-15 «О приватизации государственного имущества Санкт-Петербурга» и с учетом протокола от 29.10.2019 № 178 совещания по вопросу целесообразности приватизации объектов недвижимости, находящихся в собственности Санкт-Петербурга, в соответствии п. 4 Положения об организации взаимодействия структурных подразделений Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) и Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение) при подготовке решений об условиях приватизации (продажи) объектов недвижимости, утвержденного распоряжением КУГИ от 03.08.2006 № 233-р:

1. Осуществить приватизацию объектов нежилого фонда, являющихся имуществом казны Санкт-Петербурга, по адресам:

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 5Н, площадью 89,3 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2072;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 6Н, площадью 80,8 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2073;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 7Н, площадью 87,8 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2074;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 8Н, площадью 82,4 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2075;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 9Н, площадью 88,7 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2106;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 10Н, площадью 81,0 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2118;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 11Н, площадью 95,7 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2104;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 12Н, площадью 49,6 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2059;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 13Н, площадью 88,3 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2060;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 14Н, площадью 96,8 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2108;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 15Н, площадью 47,2 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2109;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 16Н, площадью 90,4 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2084;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 17Н, площадью 94,8 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2110;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 18Н, площадью 48,8 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2111;

Российская Федерация, Санкт-Петербург, муниципальный округ Морские ворота, Канонерский остров, д. 16, литера А, пом. 19Н, площадью 90,2 кв. м, кадастровый номер 78:15:0008123:2112 (далее – Объекты).

2. Определить:

2.1. Способ приватизации Объектов: продажа государственного имущества на аукционе единым лотом.

2.2. Форму подачи предложений по цене: открытая.

2.3. Форму проведения продажи Объектов: электронная.

2.4. Форму платежа: единовременно.

2.5. Срок продажи: II кв. 2020 г. - I кв. 2021 г.

2.6. Обременения (ограничения), подлежащие включению в информационное сообщение и договор купли-продажи Объектов: отсутствуют.

3. Акционерному обществу «Российский аукционный дом»:

3.1. Обеспечить проведение оценки рыночной стоимости Объектов и осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения.

3.2. Направить в Учреждение комплект документов для заключения договора купли-продажи с победителем торгов.

4. Учреждению осуществить необходимые действия по реализации пунктов 1, 2 распоряжения в части заключения договора купли-продажи с победителем торгов и обеспечения перехода права собственности на Объекты.

5. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения:

на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru);

на официальном сайте Комитета по адресу: [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Даты размещения настоящего распоряжения на указанных сайтах должны совпадать.

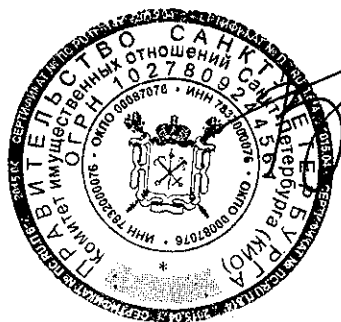
6. Учреждению в срок, не превышающий 10 календарных дней, обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Учреждения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

7. АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Фонд) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Фонда в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Считать настоящее распоряжение решением об условиях приватизации.

9. Контроль за выполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель  
председателя Комитета



А.В.Герман

