

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 6, литера А, пом. 26-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 251220/0530477/07)

«17» февраля 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 17 февраля 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Приморский пр., д. 6, литера А, пом. 26-Н, площадь 61,4 кв.м., этаж: № 5, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:34:0004142:1238 (далее – Имущество).
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.07.2002 года за № 78-01-159/2002-160.1.

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 6 300 000 (шесть миллионов триста тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 050 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 315 000 (триста пятнадцать тысяч) рублей.

Решение Продавца:

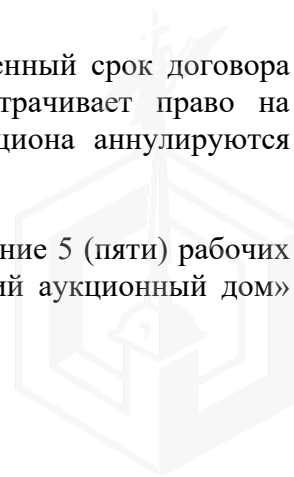
Победителем аукциона признан участник №1 – Индивидуальный предприниматель Большаков Николай Леонидович, предложивший цену приобретения Имущества – 6 300 000 (шесть миллионов триста тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом»



вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 189 000 (сто восемьдесят девять тысяч) рублей, в том числе НДС.

