

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Наличная ул., д. 3/21, литера А, пом. 14-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 150121/0530477/09)

«04» марта 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 04 марта 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Наличная, д. 3/21, литера А, пом. 14-Н, площадь 16.5 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: № 1, кадастровый номер 78:06:0002124:2264 (далее – Имущество, Помещение).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 03.03.2006 года за № 78-78-01/0056/2006-614.

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 1 120 000 (один миллион сто двадцать тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 186 666, 67 руб.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №17 – Индивидуальный предприниматель Атаян Гарий Шагенович, предложивший цену приобретения Имущества – 3 370 000 (три миллиона триста семьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №25 - Евсеенко Сергей Александрович, предложивший цену приобретения Имущества - 3 320 000 (три миллиона триста двадцать тысяч) рублей, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 101 100 (сто одна тысяча сто) рублей, в том числе НДС.

