

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Стародеревенская ул., д. 29, литера А, пом. 6-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 260121/0530477/07)

«11» марта 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 11 марта 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Стародеревенская ул., д. 29, литера А, пом. 6-Н, площадь 29,8 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж №1, кадастровый номер 78:34:0413102:4025 (далее – Имущество).
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 14.11.2000 года за № 1328135.1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 4 680 000 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 780 000 рублей.
Шаг аукциона (величина повышения цены) – 220 000 (двести двадцать тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №2 – Индивидуальный предприниматель Доронин Александр Александрович, предложивший цену приобретения Имущества – 4 680 000 (четыре миллиона шестьсот восемьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 140 400 (сто сорок тысяч четырехста) рублей, в том числе НДС.