

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 10, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 140121/0530477/02)

«02» марта 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 02 марта 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 10, литера А, пом. 1-Н, площадь 26,6 кв.м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:06:0002013:1233 (далее – Имущество, Помещение).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.12.2011 года за № 78-78-33/043/2011-049.

Обременения (ограничения) Имущества:

1. Обязанность Покупателя выполнять требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации».

2. Обязанность Покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся в Помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 1 000 000 (один миллион) рублей, в том числе НДС 20% - 166 666, 67 руб.

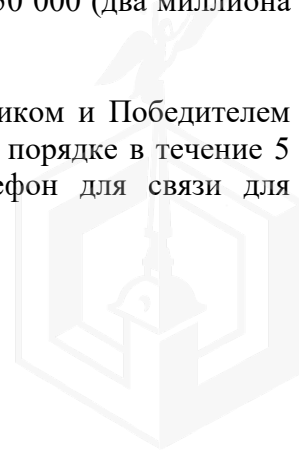
Шаг аукциона (величина повышения цены) – 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №2 – Никифорова Яна Сергеевна в лице Теплухина Алексея Анатольевича, предложивший цену приобретения Имущества – 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №7 - Сапа Екатерина Александровна, предложивший цену приобретения Имущества - 2 550 000 (два миллиона пятьсот пятьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.



При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 78 000 (семьдесят восемь тысяч) рублей, в том числе НДС.

