

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, Мясная ул., д. 19-21, литера А, пом. 9-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 170221/0530477/02)

«06» апреля 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 06 апреля 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Мясная, д. 19-21, литера А, пом. 9-Н, площадь 79.1 кв.м., наименование: контора, назначение: нежилое помещение, этаж: № 1, кадастровый номер 78:32:0001077:1240 (далее – Имущество, Помещение).
Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.01.2006 года за № 78-78-01/0849/2005-616.

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 6 360 000 (шесть миллионов триста шестьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 1 060 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 300 000 (триста тысяч) рублей.

Решение Продавца:

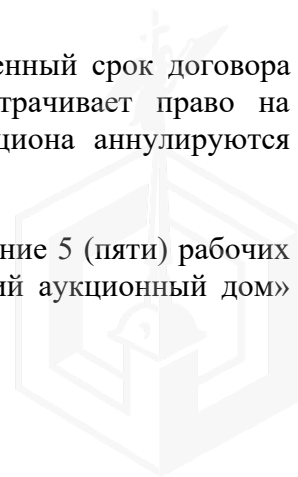
Победителем аукциона признан участник №3 – Глинин Александр Вадимович, предложивший цену приобретения Имущества – 6 360 000 (шесть миллионов триста шестьдесят тысяч) рублей, с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом»



вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 190 800 (сто девяносто тысяч восемьсот) рублей, в том числе НДС.

