

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № ____ Раздела 1 Всего листов раздела 1: ____ Всего разделов: ____ Всего листов выписки: ____
07.02.2018
Кадастровый номер: **47:14:0203002:22**

Номер кадастрового квартала:	47:14:0203002
Дата присвоения кадастрового номера:	03.03.2006
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский район, у дер. Лимузи, квартал 2
Площадь:	19375 +/- 1218 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	4896955.18
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли особо охраняемых территорий и объектов
Виды разрешенного использования:	Под размещение профилактория
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)

М.П.

Крутова И. Н.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

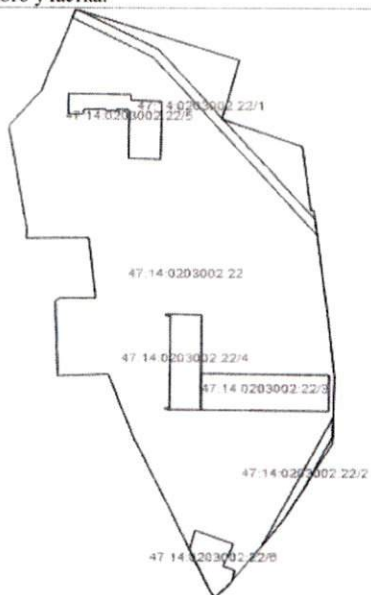
Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.02.2018			
Кадастровый номер:		47:14:0203002:22	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации", ИНН: 4720000410, ОГРН: 1024702183395
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:14:0203002:22-47/016/2018-4 от 19.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 12.01.2018
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
4. 4.1.1. вид:	Зона телефонных кабелей связи на площади 513 кв.м., 171 кв.м., Зона телефонных кабелей связи на площади 513 кв.м., 171 кв.м.
дата государственной регистрации:	15.05.2006
номер государственной регистрации:	47-78-21/019/2006-132
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определен
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта:	не определено
основание государственной регистрации:	Постановление главы администрации муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области №218 от 03.03.2006.; Договор аренды земельного участка от 07.04.2006.; Акт приема-передачи земельного участка от 07.04.2006.
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Крутова И. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)



Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
07.02.2018			
Кадастровый номер:		47:14:0203002:22	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 60%; padding: 2px;"> ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (подпись и наименование должности) </td> <td style="width: 40%; padding: 2px;"> Крутова И. Н. (инициалы, фамилия) </td> </tr> </table>		ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (подпись и наименование должности)	Крутова И. Н. (инициалы, фамилия)
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР (подпись и наименование должности)	Крутова И. Н. (инициалы, фамилия)		



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
07.02.2018	Всего листов выписки: ____
Кадастровый номер:	47:14:0222001:140
Номер кадастрового квартала:	47:14:0222001
Дата присвоения кадастрового номера:	19.12.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 47-21-1/1998-5790, Инвентарный номер: 73-1
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Пениковское сельское поселение, дер. Лимузи
Площадь, м²:	2685.7
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	здание профилактория
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2-3
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1974
Кадастровая стоимость, руб.:	34394685.62
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Наименование - здание профилактория. Сведения об объекте (ОКС) внесены на основании свидетельства о государственной регистрации права, запись регистрации № 47-01/21-3/2003-304 от 11.07.2003 г. и технического паспорта от 24.09.1974 г.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Крутова И. Н.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
07.02.2018			
Кадастровый номер:		47:14:0222001:140	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации", ИНН: 4720000410, ОГРН: 1024702183395
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:14:0222001:140-47/016/2018-4 от 19.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 12.01.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Крутова И. Н.
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 4Всего листов раздела 4 : _____

Всего разделов: _____

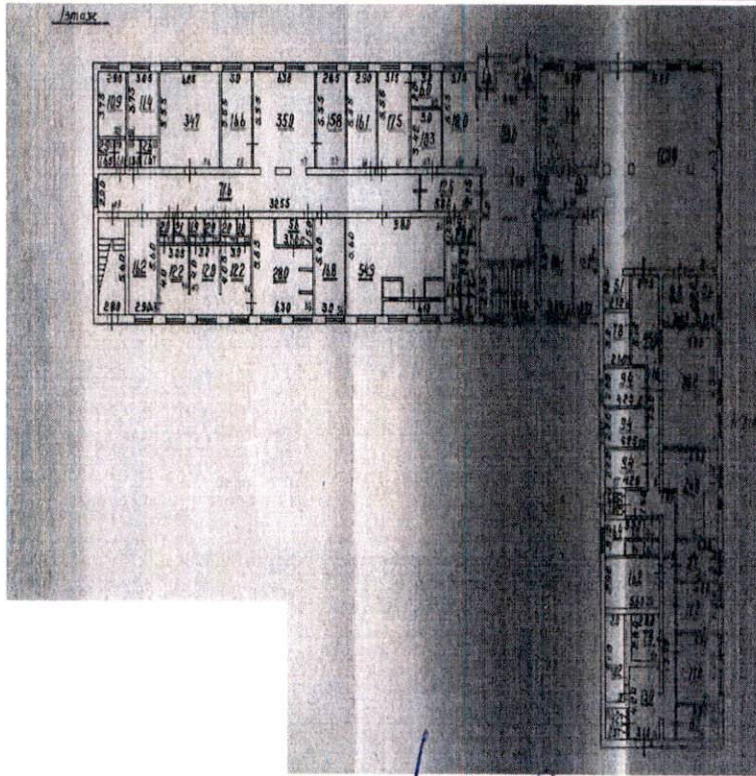
Всего листов выписки: _____

07.02.2018

Кадастровый номер:

47:14:0222001:140

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
РЕГИСТРАТОР

(полное наименование должности)



(подпись)

Крутова И. Н.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела 4Всего листов раздела 4 : _____

Всего разделов: _____

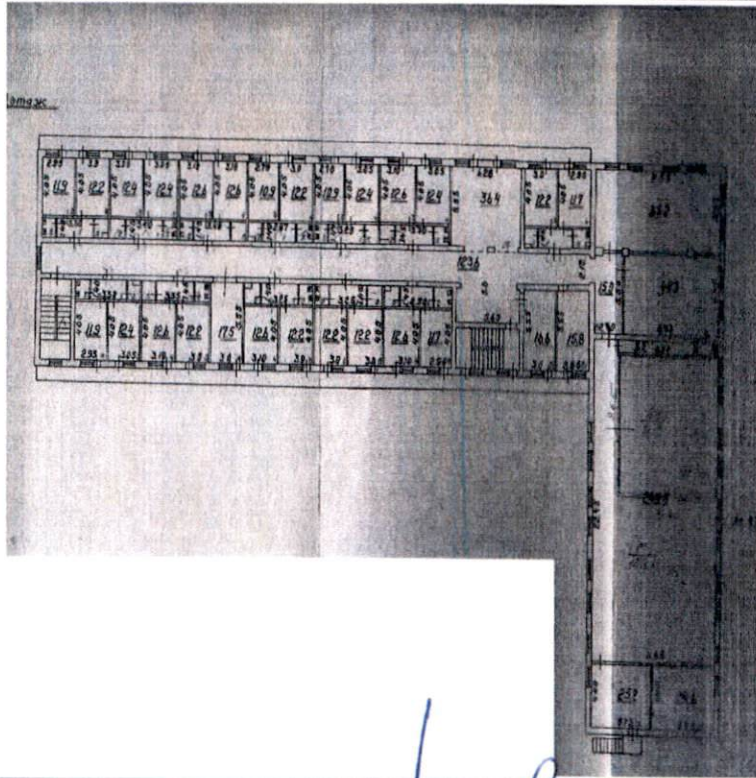
Всего листов выписки: _____

07.02.2018

Кадастровый номер:

47:14:0222001:140

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):



Масштаб 1:

данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
 РЕГИСТРАТОР

(подпись и наименование должности)



М.П.

(подпись)

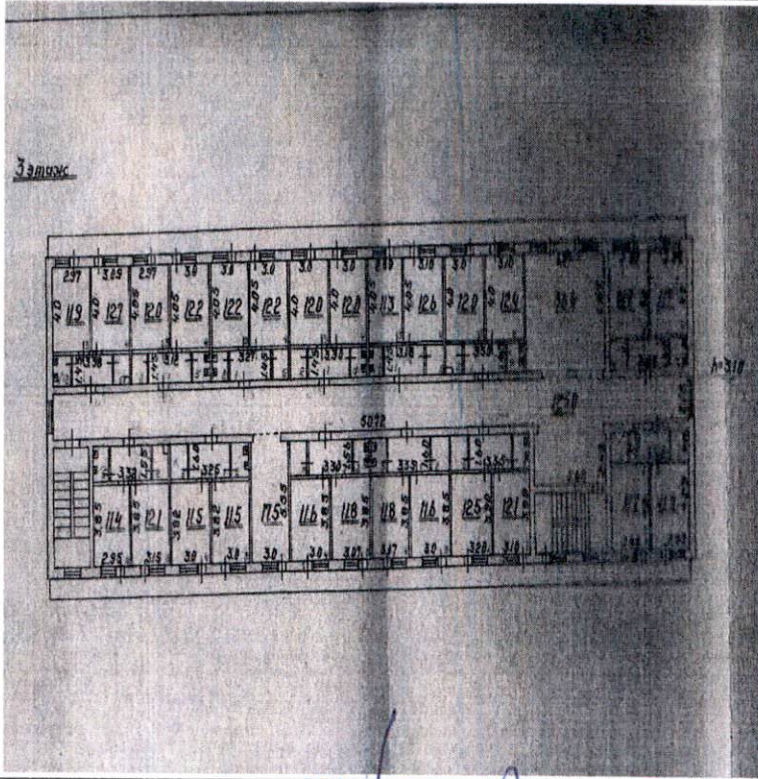
Крутова И. Н.

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела 4	Всего листов раздела 4:	Всего разделов:
07.02.2018			
Кадастровый номер:	47:14:0222001:140		
Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном(ых) участке(ах):			



Масштаб 1:	данные отсутствуют
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТРАТОР	Крутова И. Н.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(инд. объекта недвижимости)	
Лист № <u>1</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>
07.02.2018	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	47:14:0222001:53
Номер кадастрового квартала:	47:14:0222001
Дата присвоения кадастрового номера:	06.07.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 689-1
Адрес:	Ленинградская область, Ломоносовский р-н, д Лимузи, д б/н
Площадь, м²:	412,9
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Котельная
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1973
Год завершения строительства:	1973
Кадастровая стоимость, руб.:	4256274,56
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	47:14:0222001:93, 47:14:0222001:94, 47:14:0222001:95, 47:14:0222001:96
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Площадь= 412,9 Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют.
Получатель выписки:	Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации"

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ (полное наименование должности)	 М.П.	Крутова И. Н. (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание	
(инд. объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
07.02.2018	Всего разделов: <u> </u>
Кадастровый номер:	47:14:0222001:53

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Акционерное общество "Северный научно-исследовательский институт гидротехники и мелиорации", ИНН: 4720000410, ОГРН: 1024702183395
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 47:14:0222001:53-47/016/2018-4 от 19.01.2018
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимого имущества от 12.01.2018
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ (полное наименование должности)	 М.П.	Крутова И. Н. (инициалы, фамилия)
---	---	--------------------------------------