



СОДРУЖЕСТВО

МНОГОГРАННАЯ ОЦЕНКА

Санкт-Петербург,
Старорусская ул., дом 5/3, лит. В, каб. 34
тел/факс: 8 (812) 334-36-04
info@so-ocenka.ru

ОТЧЕТ ОБ ОЦЕНКЕ РЫНОЧНОЙ СТОИМОСТИ

движимого имущества, принадлежащего СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор»

Заказчик оценки

Дата проведения оценки

Дата составления отчета

Порядковый номер отчета

СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор»

24 февраля 2021 года

25 февраля 2021 года

14-02/05/2021



1. ОСНОВНЫЕ ФАКТЫ И ВЫВОДЫ

Данные об объекте оценки	
Объект оценки	Движимое имущество, принадлежащее СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор» Состав объекта оценки: стул офисный (ERA BLACK), количество: 80 штук.
Правообладатель, вид зарегистрированного права и обременения прав	Государственная собственность Санкт-Петербурга, Право оперативного управления: СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор» Ограничения (обременения) прав – отсутствуют
Сведения об оценке	
Основание для проведения оценки:	Договор на проведение оценки № 14 от 24 февраля 2021 года
Заказчик:	СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор»
Дата проведения оценки:	24 февраля 2021г.
Дата составления отчета:	25 февраля 2021г.
Порядковый номер отчета:	14-02/05/2021
Вид определяемой стоимости:	Рыночная стоимость
Оцениваемые права:	Право собственности
Цель оценки:	Определение рыночной стоимости объекта оценки
Назначение оценки:	Результат оценки может использоваться при определении сторонами цены для совершения сделки или иных действий с объектом оценки, в том числе при совершении сделок купли-продажи, передаче в аренду или залог, страховании, кредитовании, внесении в уставный (складочный) капитал, для целей налогообложения, при составлении финансовой (бухгалтерской) отчетности, реорганизации юридических лиц и приватизации имущества, разрешении имущественных споров и в иных случаях.
Ответственные исполнители (лица, подписавшие отчет):	Генеральный директор ООО «Содружество» Кивисепп К.Б. Оценщик ООО «Содружество» Лукашенко В.Н.

Результаты оценки, полученные применением различных подходов и итоговая величина рыночной стоимости, руб. (с НДС)	
Стоимость в рамках затратного подхода, руб.	Не применялся
Стоимость в рамках доходного подхода, руб.	Не применялся
Стоимость в рамках сравнительного подхода, руб.	46400
Итоговая величина рыночной стоимости, руб. (с учетом округления)	46400

Документы, использовавшиеся в процессе оценки:	Справка о характеристиках движимого имущества (товарные накладные); Копии документов помещены в приложении к отчету.
--	---

6. ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

В соответствии с Заданием на оценку, объектом оценки является: движимое имущество, принадлежащее (на праве оперативного управления) СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор», в составе: стул офисный (ERA BLACK), количество: 80 штук.

Ограничения (обременения) прав отсутствуют.

Цель оценки: Определение рыночной стоимости объекта оценки. Оцениваемые права: право собственности.

На дату оценки указанные объекты находятся по адресу: г. Санкт-Петербург, Б. Морская ул., д.40

Общая информация и основные характеристики объектов:

СТУЛ ОФИСНЫЙ ERA BLACK. Каркас металлический. Обивка: синтетическое волокно.

Год производства: нет данных. Год приобретения: 2012

Состояние на дату оценки: хорошее, не требующее ремонта, с износом нормальным для имущества данного срока эксплуатации.



Источник: документы, предоставленные заказчиком, результаты осмотра

6.1. Фото объекта оценки

Фото 1



Фото 2

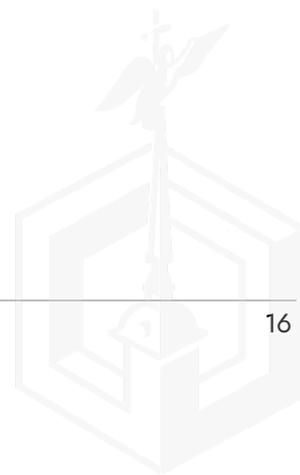


Фото 3



Фото 4



Унифицированная форма № ТОРГ-12
Утверждена постановлением Правительства России от 25.12.98 № 132

ООО "ДФФО-Санкт-Петербург", ИНН 7801512638, 195004, г. Санкт-Петербург, В.О., Кадетская линия, д.27/5 литер А, пом.1Н, счет № 40702810400310003138, в Санкт-Петербургский филиал "ТКБ" (ЗАО), и/с 3010181080000000715, БИК 044030715

Код по ОКРУД 0330212
Код по ОКПО 64263139

Грузополучатель: СПБ ГУМК Государственный музей-заповедник "Исаакиевский собор", ИНН 7810225107671784001001, 191186, Санкт-Петербург, Невский пр. д.29-31 лит. А пом. 1Н, тел. 571-63-70 Паруса Исаковна

Поставщик: ООО "ДФФО-Санкт-Петербург", ИНН 7801512638, 195004, г. Санкт-Петербург, В.О., Кадетская линия, д.27/5 литер А, пом.1Н, счет № 40702810400310003138, в Санкт-Петербургский филиал "ТКБ" (ЗАО), и/с 3010181080000000715, БИК 044030715

Плательщик: СПБ ГУМК Государственный музей-заповедник "Исаакиевский собор", ИНН 7810225107671784001001, 191186, Санкт-Петербург, Невский пр. д.29-31 лит. А пом. 1Н, тел. 571-63-70 Паруса Исаковна

Основание: Счет № ДЭШОС-1593 от 19.01.12

Вид деятельности по ОКДП по ОКПО 64263139

номер ДЭШОС-1593
дату 19.01.12
номер
дата
Вид операции отгрузка

ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ ДЭШОС-03352 07.02.2012

Транспортная накладная

Товар	Единицы измерения		Вид упаковки	Количество		Масса брутто	Масса нетто	Цена руб. нетто	Сумма без учета НДС руб. нетто	НДС ставка %	Сумма НДС руб. нетто	Сумма с учетом НДС руб. нетто
	наименование	код по ОКЕИ		в одном месте	штук							
1. СПБ Слуп "Эра Блэк (с-27) (черный/белый)	-	шт	-	37	37	1 131,36	37	41 865,17	18	7 534,63	49 399,80	
2. ЗИГО ТБ-04а Тумба элитная 140*50*66 (орех)	-	шт	-	2	2	3 794,07	2	7 588,14	18	1 365,87	8 954,01	
Итого				39	39	45 654,24	39	49 453,34	X	8 900,50	58 353,84	
Всего по накладной				39	39	45 654,24	39	49 453,34	X	8 900,50	58 353,84	

Товарная накладная имеет приложение на и содержит Две порционных номеров записей

Всего мест Тридцать девять

Приложение: Спецификация № ДЭШОС-03352

Всего отпущено Два наименований на сумму Пятьдесят три тысячи восемьсот семьдесят два рубля 00 копеек

Отпуск разрешен [подпись]

Главный бухгалтер [подпись]

Отпуск груза произвел [подпись]

М.П. 20 года

По доверенности № [] от [] г.

Приним: [подпись]

Груз получен грузополучателем [подпись]

М.П. 20 года

Спецификация № ДЭШОС-03352 от 07.02.2012 является неотъемлемой частью данной товарной накладной.

Унифицированная форма № ТОРГ-12
Утверждена постановлением Правительства России
от 25.12.95 № 132

ООО "ДЭФО-Санкт-Петербург", ИНН 7801512839, 199004, г. Санкт-Петербург, В.О., Кадетская линия, д.27/б литер А, пом.1Н, счет № 40702810406310003138, в Санкт-Петербургский филиал "ТКБ" (ЗАО), а/с 301018106000000715, БИК 044020715

Грузополучатель: СПб ГБУК "Государственный музей-пантеон "Исаакиевский собор", ИНН 78120251070701 784001001, 191186, Санкт-Петербург, Невский пр. д.29-31 лит. А пом. 1Н, тел: 871-83-79 Лариса Иванова

Поставщик: ООО "ДЭФО-Санкт-Петербург", ИНН 7801512839, 199004, г. Санкт-Петербург, В.О., Кадетская линия, д.27/б литер А, пом.1Н, счет № 40702810406310003138, в Санкт-Петербургский филиал "ТКБ" (ЗАО), а/с 301018106000000715, БИК 044020715

Плательщик: СПб ГБУК "Государственный музей-пантеон "Исаакиевский собор", ИНН 78120251070701 784001001, 191186, Санкт-Петербург, Невский пр. д.29-31 лит. А пом. 1Н, тел: 871-83-79 Лариса Иванова

Основание: Счет № ДЭСКО-4336 от 07.02.12

Форма по ОКУД 0330212
по ОКПО 64263139

Вид деятельности по ОКДП
по ОКПО
по ОКПО 64263139
по ОКПО

номер ДЭСКОС-4336
дата 07.02.12

номер
дата

Вид операции отгрузка

товар, наименование

Новое изделие Дата изготовления

ТОВАРНАЯ НАКЛАДНАЯ ДЭСКОС-08652 22.03.2012

Транспортная накладная

№ по порядку	Товар наименование, характеристика, сорт, артикул товара	Единица измерения		Вид упаковки	Количество			Масса брутто	Копи- ство (масса нетто)	Цена, руб. коп.	Сумма без учета НДС, руб. коп.	НДС		Сумма с учетом НДС, руб. коп.
		наименование	код по ОКЕИ		в срисе мест	штук	шт					ставка, %	сумма, руб. коп.	
1	СПС Ступ "Эра black" (С-27) (черный/белый)	шт.	796	-	-	31	31	1 131,36	35 072,00	16	8 312,97	41 385,00		
2	ЭРГО ШБ4с Шлак комп. с/р без стекла 80*45*200 (орех)	шт.	796	-	2	2	1	7 001,69	7 001,69	18	1 260,31	8 262,00		
Итого						33	33	32	X	42 073,72	X	7 573,28	49 647,00	
Всего по накладной						33	32	32	X	42 073,72	X	7 573,28	49 647,00	

Товарная накладная имеет приложение на _____ и содержит _____

Всего мест _____

Масса груза (нетто) _____

Масса груза (брутто) _____

Приложение: Спецификация № ДЭСКОС-08652

Всего отпущено _____ на сумму _____

Отпуск оформил _____

Главный бухгалтер _____

Отпуск груза произвел _____

По доверенности № _____ от _____

Принят _____

Груз получен _____

Спецификация № ДЭСКОС-08652 от 22.03.2012 является неотъемлемой частью данной товарной накладной.

Сторона - Александр Тодукин
Шлак - Николаева Тамара
Сергей



АО «Фонд Имущества Санкт-Петербурга»

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КУЛЬТУРЕ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ КУЛЬТУРЫ
«ГОСУДАРСТВЕННЫЙ МУЗЕЙ-ПАМЯТНИК
«ИСААКИЕВСКИЙ СОБОР»

Невский пр., 29-31, лит. А, пом. 7Н, Санкт-Петербург, 191186
Тел. (812) 315-4361 Факс (812) 312-2811
E-mail: office@cathedral.ru
http://www.cathedral.ru

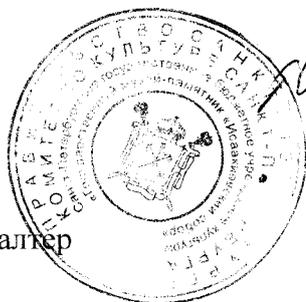
ОКПО 02182235 ОКВЭД 91.02 ОГРН 1027810284810
ИНН/КПП 7812025107/784001001

18.03.2021 № 204/1
на № _____ от _____

СВЕДЕНИЯ об источнике приобретения имущества

СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор» сообщает, что движимое имущество (Стулья "Эра black" (с-27) (черный/синий) в кол-во 80 шт.), находящиеся в государственной собственности Санкт-Петербурга и принадлежащие на праве оперативного управления СПб ГБУК «ГМП «Исаакиевский собор» было приобретено за счет средств от приносящей доход деятельности и не относится к категории особо ценного движимого имущества.

Директор



Ю.В. Мудров

Главный бухгалтер

Е.А. Писарева

Исполнитель:
Шальгина Людмила Валерьевна т. 8(812)571-65-70

