

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подольская, д.1-3-5, литера А, пом.13-Н (torgi.gov.ru 080421/0530477/10)

«21» мая 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 21 мая 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подольская, д.1-3-5, литера А, пом.13-Н, площадь 19.5 кв. м., назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: №1, кадастровый номер 78:32:0001633:1223 (далее – Имущество, Помещение).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.01.2006 года за № 78-78-30/0012/2006-263.

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 1 580 000 (один миллион пятьсот восемьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 263 333,33 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 75 000 (семьдесят пять тысяч) рублей.

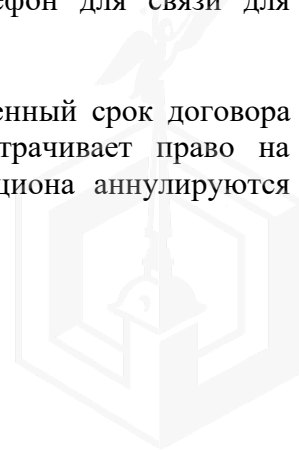
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №8 – Шишелов Владислав Владимирович, предложивший цену приобретения Имущества – 3 380 000 (три миллиона триста восемьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №12 - Дулькин Виталий Борисович, предложивший цену приобретения Имущества - 3 305 000 (три миллиона триста пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 101 400 (сто одна тысяча четыреста) рублей, в том числе НДС.

