

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 16, корп.2, литера Д, пом. 4-Н (torgi.gov.ru 010421/0530477/01)

«25» мая 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 25 мая 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, улица Подвойского, дом 16, корпус 2, литера Д, помещение 4-Н, площадь 51.5 кв. м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж № подвал, кадастровый номер 78:12:0006310:13098 (далее – Имущество, Помещение).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.11.2014 года за № 78-78-78/015/2014-195.

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся в Помещении, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 1 764 000 (один миллион семьсот шестьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС 20% - 294 000,00 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

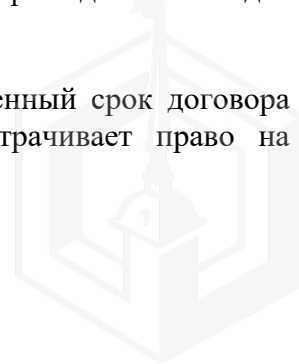
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №3 – Сапа Екатерина Александровна, предложивший цену приобретения Имущества – 3 204 000 (три миллиона двести четыре тысячи) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №8 - Карченко Владимир Владимирович, предложивший цену приобретения Имущества - 3 124 000 (три миллиона сто двадцать четыре тысячи) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на



заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 96 120 (девяносто шесть тысяч сто двадцать) рублей, в том числе НДС.

