

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 66, литера А, пом. 9-Н (torgi.gov.ru 130421/0530477/02)

«03» июня 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 03 июня 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. Обводного канала, д. 66, литера А, пом. 9-Н, площадь 37.2 кв. м., наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, этаж: № 1, кадастровый номер 78:13:0007305:3387 (далее – Объект, Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 10.10.2006 года за № 78-78-01/0253/2006-306.

Обременения (ограничения) Имущества:

Обязанность Покупателя согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Начальная цена Имущества – 2 600 000 (два миллиона шестьсот тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 433 333,33 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (сто тысяч) рублей.

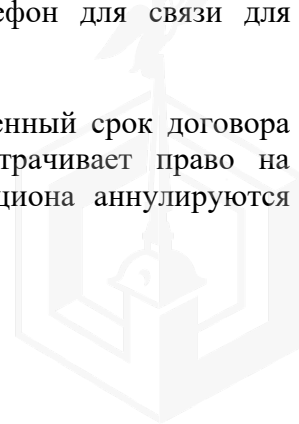
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №1 – Шухов Кирилл Федорович, предложивший цену приобретения Имущества – 4 100 000 (четыре миллиона сто тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №3 - Ибрагимов Алексей Владимирович, предложивший цену приобретения Имущества - 4 000 000 (четыре миллиона) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 123 000 (сто двадцать три тысячи) рублей, в том числе НДС.

