

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской просп., д. 42, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 120721/0530477/04)

«18» августа 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 18 августа 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской просп., д. 42, литера А, пом. 5-Н, площадь 47 кв.м., этаж: № 2, наименование: нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, кадастровый номер 78:37:1711404:3455 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 20.03.2017 года за № 78:37:1711404:3455-78/002/2017-1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 110 000 (один миллион сто десять тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 185 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 55 000 (пятьдесят пять тысяч) рублей.

Решение Продавца:

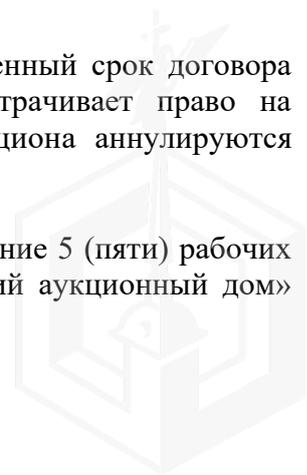
Победителем аукциона признан участник №1 – Глинин Александр Вадимович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 330 000 (один миллион триста тридцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №3 – Индивидуальный предприниматель Лунев Даниил Олегович, предложивший цену приобретения Имущества - 1 275 000 (один миллион двести семьдесят пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом»



вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 39 900 (тридцать девять тысяч девятьсот) рублей, в том числе НДС.

