



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
И АРХИТЕКТУРЕ

УПРАВЛЕНИЕ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДА

пл. Ломоносова, д. 2, Санкт-Петербург, 191023
Тел.: (812) 576-16-00 Факс: (812) 710-48-03
E-mail: kga@kga.gov.spb.ru Сайт: http://www.kgainfo.spb.ru

Санкт-Петербургское государственное
казённое учреждение «Имущество
Санкт-Петербурга»
Агентство имущественных отношений
северного направления
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга

Администрация Выборгского района
Санкт-Петербурга

№ _____
На № 05-26-95459/20-0-1 от 18.11.2020

Сведения для принятия решения о предоставлении
земельного участка в аренду для целей, не связанных
со строительством, в соответствии с постановлением
Правительства СПб от 16.09.2015 №800

1. Содержание запроса:
Сведения для принятия решения о предоставлении земельного участка площадью 644 кв.м в аренду для целей, не связанных со строительством.
2. Адрес объекта по запросу:
Санкт-Петербург, Шувалово, Береговая ул., участок 4 (севернее дома 2, лит. А), кадастровый № 78:36:0005442:1004.
3. Функциональное назначение:
Для размещения инфраструктуры для отдыха населения с оформлением сквера для культурного досуга.
4. Функциональная(ые) зона(ы) в соответствии с Законом СПб от 22.12.2005 № 728-99 "О Генеральном плане Санкт-Петербурга" (в редакции Закона СПб от 19.12.2018 № 763-161):
ЗЖД - Зона среднеэтажной и многоэтажной многоквартирной жилой застройки с включением объектов общественно-деловой застройки, а также объектов инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.
5. Градостроительная документация по планировке территории - проект планировки и проект межевания (далее ППТ и ПМ):
Распоряжение на разработку ППТ и ПМ отсутствует.
6. Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия, объекты культурного наследия в соответствии с Законом СПб от 24.12.2008 № 820-7:
В границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (ЗРЗ(36)17). Объекты культурного наследия не выявлены.
7. Закон СПб от 08.10.2007 № 430-85 «О зеленых насаждениях общего пользования» (ред. от 15.03.2019, с изм. от 12.05.2020):
Участок отсутствует в Перечне зеленых насаждений общего пользования городского значения, в Перечне зеленых насаждений общего пользования местного значения и в Перечне территорий зеленых насаждений общего пользования резерва озеленения,

указанных в приложениях 1, 4 и 7 к Закону.

-
8. Сведения об объектах инженерно-технического обеспечения, в том числе о расположенных в границах земельного участка охранных зонах электрических сетей и сетей инженерно-технического обеспечения:

Отсутствуют.

-
9. Иные градостроительные ограничения:

Земельный участок расположен:

- в границе водоохранной зоны водного объекта.

-
10. Предназначенные к размещению на земельном участке объекты федерального значения, регионального значения или объекты местного значения в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории:

Отсутствуют.

-
11. Предназначенные к размещению на земельном участке здания или сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой Санкт-Петербурга или адресной инвестиционной программой:

Отсутствуют.

-
12. Дополнительная информация:

Отсутствует.

**Начальник Управления
застройки города**

С.А. Семенов

