

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 34, корп. 1, литера А, пом. 5-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 200721/0530477/03)

«25» августа 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 25 августа 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Подвойского, д. 34, корп. 1, литера А, пом. 5-Н, площадь 19.8 кв. м., этаж №2, назначение: нежилое помещение, наименование: ООО «Петербург-Экспресс», кадастровый номер 78:12:0006314:5847 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 05.12.2001 года за № 78-01-257/2001-542.1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 680 000 (один миллион шестьсот восемьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 280 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей.

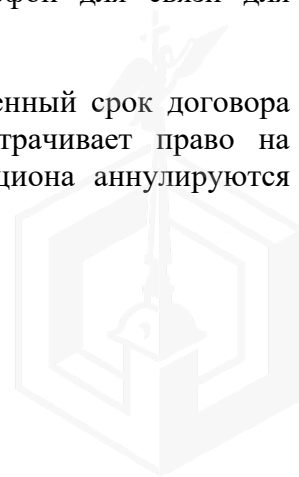
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №9 – Индивидуальный предприниматель Аболемов Игорь Сергеевич, предложивший цену приобретения Имущества – 2 960 000 (два миллиона девятьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник №7 – Гришанова Татьяна Эдуардовна в лице Лучкиной Ольги Николаевны, предложивший цену приобретения Имущества – 2 880 000 (два миллиона восемьсот восемьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 88 800 (восемьдесят восемь тысяч восемьсот) рублей, в том числе НДС.

