

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, д. 40, литера А, пом. 49-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 200721/0530477/04)

«25» августа 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.
Дата и время начала проведения аукциона: 25 августа 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Большевиков, д. 40, литера А, пом. 49-Н, площадь 25 кв. м., этаж №2, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое, кадастровый номер 78:12:0633702:1052 (далее – Имущество).
Право собственности г. Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 31.01.2018 года за № 78:12:0633702:1052-78/040/2018-1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 2 040 000 (два миллиона сорок тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 340 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (сто тысяч) рублей.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник №2 – Гришанова Татьяна Эдуардовна в лице Лучкиной Ольги Николаевны, предложивший цену приобретения Имущества – 2 040 000 (два миллиона сорок тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества – не поступало.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три)

процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 61 200 (шестьдесят одна тысяча двести) рублей, в том числе НДС.

