

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Алтайская ул., д. 37, литера А, пом. 2-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 030821/0530477/06)

«08» сентября 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 08 сентября 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Алтайская ул., д. 37, литера А, пом. 2-Н, площадь 13.6 кв. м., назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:14:0007674:3232 (далее – Имущество, Объект).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 23.04.2019 года за № 78:14:0007674:3232-78/034/2019-1.

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Начальная цена Имущества – 670 000 (шестьсот семьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% - 111 666,67 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

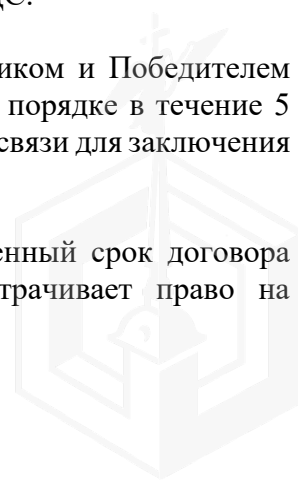
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 1 – Сапа Екатерина Александровна, предложивший цену приобретения Имущества – 850 000 (восемьсот пятьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 2 – Гришанова Татьяна Эдуардовна в лице Лучкиной Ольги Николаевны, предложивший цену приобретения Имущества – 820 000 (восемьсот двадцать тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на



заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 25 500 (двадцать пять тысяч пятьсот) рублей, в том числе НДС.

