

ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ- ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РЕШЕНИЕ

о проведении аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда,
находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга

от 23.08.2021

№ УРДН97--2672/21

В соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р «О проведении аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга»:

1. Провести торги в форме аукциона на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда (далее – Аукцион), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Объект), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 6б, литера А, пом. 3-Н.

Район Санкт-Петербурга: Адмиралтейский

Кадастровый номер: 78:32:0001622:3878

Этаж: 1

Общая площадь помещения: 22,4 кв.м

Входы: 1 общий со двора

Элементы благоустройства: электроснабжение, водоснабжение, канализация, отопление

Целевое назначение: нежилое

2. Санкт-Петербургскому государственному казенному учреждению «Имущество Санкт-Петербурга» обеспечить организацию Аукциона.

3. Проведение Аукциона осуществляется в электронной форме.

4. Установить, что:

4.1. Договор аренды Объекта заключается на 10 лет.

4.2. Начальная цена составляет 143 532, 56 (сто сорок три тысячи пятьсот тридцать два рубля 56 копеек) (без учета НДС).

5. Ограничения, обременения в отношении Объекта, определяемые в соответствии с заключениями уполномоченных исполнительных органов государственной власти и сведениями из Единого государственного реестра недвижимости:

Объект расположен здании, являющемся объектом культурного наследия федерального значения «Дом Домонтовичей».

Обязанность арендатора по присоединению Объекта к электросетям.

Объект находится в удовлетворительном состоянии.

6. Информация о наличии (отсутствии) перепланировок Объекта, не согласованных в установленном порядке: самовольная перепланировка.

7. Информация о наличии (отсутствии) технологического присоединения энергопринимающих устройств, необходимых для электроснабжения Объекта к электрическим сетям: сведения о надлежащем присоединении Объекта к электросетям отсутствуют.

8. Участниками Аукциона могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства, имеющие право на поддержку органами государственной власти и органами местного самоуправления в соответствии с частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Заместитель
председателя Комитета

К.В.Фёдоров

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7D2997000AAD47A24357806CA28007C2
Владелец Фёдоров Кирилл Валентинович
Действителен с 14.04.2021 по 14.04.2022

РАСЧЕТ

арендной платы за нежилое помещение
к договору аренды нежилого фонда

№ от г. по адресу:
190014, г. Санкт-Петербург, Гороховая улица, д. 66, литера А, помещение N 3-Н

1. СПРАВОЧНЫЕ ДАННЫЕ

1.1. Наименование предприятия, арендуемого данное помещение

1.2. Существующие ограничения на использование объекта

Офисное: нет Торговое: нет Промышленное: нет

1.3. Арендваемая площадь (м.кв.): 22.40

1.4. Занимаемые этажи: 1 этаж

Тех.этаж: нет;

1.5. Состояние помещения: удовлетворительное

1.6. Вход в помещение: общий со двора

1.7. Тип здания: капитальное

1.8. Благоустройства: Водоснабжение: есть; Электроснабжение: есть;
Отопление: есть; Канализация: есть;

1.9. Коэффициент социальной значимости арендатора: 1.00

1.10. Расположение:

Зона: 1

Координата X: 114 581

Координата Y: 92 824

2. РАСЧЕТ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

2.1. Расчетные коэффициенты

Базовая ставка	5 862.500
Арендный	0.700
Местоположения	1.330
Площади	1.037
Занимаемых этажей	1.000
Состояния помещения	0.740
Входа в помещение	0.950
Типа здания	1.000
Элементов благоустройства	
- водоснабжения	1.000
- канализации	1.000
- отопления	1.000
- электричества	1.000
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год (без льгот):	3 978.933
Ставка арендной платы в РУБ. за м.кв. в год:	3 978.933

Индекс изменения размеров ставки арендной платы 1.610407610

Наилучшее использование: Офис

Арендная плата при наилучшем использовании:

Без льгот:

В год: 143 532.56 руб. в квартал: 35 883.14 руб. в месяц: 11 961.05 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 6 407.70 руб.

Общая арендуемая площадь по договору: 22.40 (помещений: 1)

Количество объектов в расчете: 1

Арендная плата при наилучшем использовании:

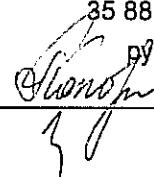
Без льгот:

В год: 143 532.56 руб. в квартал: 35 883.14 руб. в месяц: 11 961.05 руб.

С учетом коэффициента социальной значимости:

В год: 143 532.56 руб. в квартал: 35 883.14 руб. в месяц: 11 961.05 руб.

Средняя стоимость 1 кв.м. в год: 6 407.70 руб.

Дата расчета: 14.07.2021 Исполнитель: 

Попова П.В.

СПРАВКА ДЛЯ РАСЧЕТА АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Сведения об объекте.

Адрес объекта:

Район	Адмиралтейский	Улица	Гороховая улица	
Номер дома	66	Корпус		Литера А

Описательный адрес (угловых и сквозных строений):

Гороховая улица, дом 66

Тип здания:

- Капитальное
 Капитальное деревянное

Тип объекта аренды:

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> здание | <input type="checkbox"/> часть здания |
| <input type="checkbox"/> сооружение | <input type="checkbox"/> часть сооружения |
| <input checked="" type="checkbox"/> помещение(я) | <input type="checkbox"/> часть(и) помещения(й) |

Номер объекта учета *:

Номер помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду **:

3-Н	3-Н
-----	-----

Занимаемые этажи:

- 1-й этаж
 2-й этаж (с лифтом)
 2-й этаж (без лифта)
 Выше 2-го (с лифтом)
 Выше 2-го (без лифта)
 Подвал (с заглублением до 1.5 м включительно)
 Подвал (с заглублением более 1.5 м)
 Цоколь (с заглублением до 0.5 м включительно)
 Цоколь (с заглублением более 0.5 м)

Элементы благоустройства здания:

- Электроснабжение
 Водоснабжение
 Отопление
 Канализация

Элементы благоустройства объекта учета *:

- Электроснабжение
 Водоснабжение
 Отопление
 Канализация

Элементы благоустройства объекта аренды **:

- | | |
|--|---|
| <input checked="" type="checkbox"/> Электроснабжение | <input checked="" type="checkbox"/> Водоснабжение |
| <input checked="" type="checkbox"/> Отопление | <input checked="" type="checkbox"/> Канализация |

Технический этаж

Входы в помещение:	Количество:	Номера по ситуационному плану:
С улицы отдельных:		
С улицы общих:		
Со двора отдельных:		
Со двора общих:	1	2
Через проходную:		

Общая площадь здания (кв. м):

(заполняется при учете ПОН)

Общая площадь объекта учета (кв. м):

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого в аренду на занимаемом этаже (кв.м):

Коэффициент потребительских качеств ***:

Общая площадь помещения(й) (части(ей)), сдаваемого(ых) в аренду на занимаемом этаже,

с учетом коэффициента потребительских качеств ***(кв. м):

Общая площадь объекта аренды (кв.м):

22.4	
22.4	3-Н
22.4	

Примечание:

Справка изготовлена по данным выписки из ЕГРН от 21.01.2021 № КУВИ-002/2021-1114945.

Общая площадь объекта учета по сведениям Единого государственного реестра недвижимости: 22.4 кв.м

В 2012 году в филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Санкт-Петербургу сведения о помещении были переданы для включения в Государственный кадастр недвижимости (с 01.01.2017 - Единый государственный реестр недвижимости) – верно/не верно (не нужно зачеркнуть)

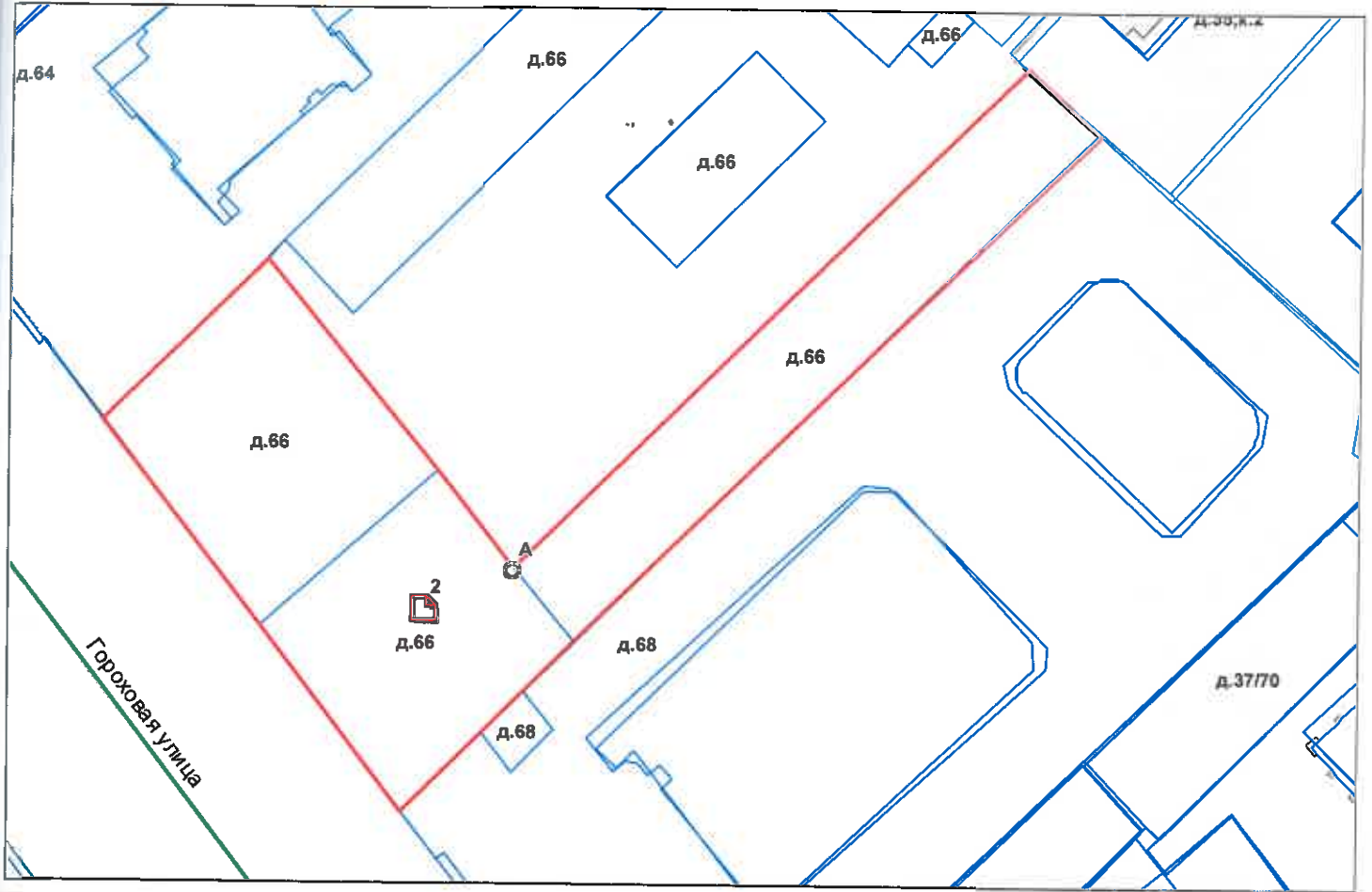
Сведения о перепланировке и т.д.

* не заполняется при учете первичного объекта недвижимости

** не заполняется, если объектом аренды является здание, сооружение

*** не заполняется, если объект аренды соответствует объекту учета

2. Схема расположения входов.



— - границы строения

Дополнительные сведения о строении: _____

3. Ведомость координат центров входов.

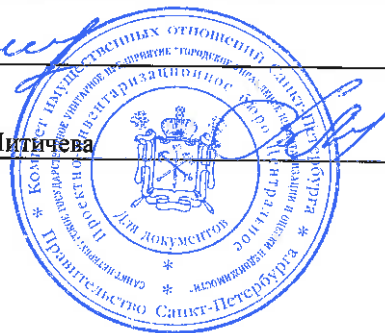
№ п/п	Характерная точка	№ вх.	Координаты центра входа		Примечание
			Х, м	У, м	
1	А	2	114581.32	92824.82	

Исполнитель: Попкова В.Н.

Начальник ПИБ Центральное
департамента кадастровой
деятельности:

Дата: 09 марта 2021 года

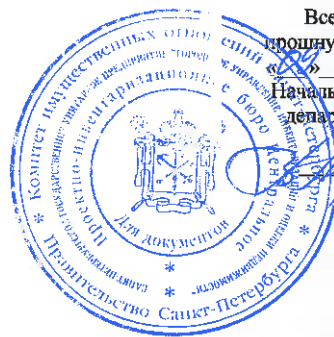
В.Б.Митичева
В.Б.Митичева



Район:

Адмиралтейский





Всего пронумеровано и
проиндексировано 03 листа(ов)
2021г.

Начальник ПИБ Центральное
департаментa кадастровой
деятельности
В.Б. Митичева



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Санкт-Петербургу
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 19.08.2021, поступившего на рассмотрение 19.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108316589	
Кадастровый номер:	78:32:0001622:3878
Номер кадастрового квартала:	78:32:0001622
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер 78:32:1622:3:1:3
Местоположение:	Санкт-Петербург, ул. Гороховая, д. 66, литера. А, пом. 3-Н
Площадь, м2:	22.4
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	2294470.33
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:32:0001622:3033
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Дударева Мария Александровна, действующий(ая) на основании документа "" САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ "ИМУЩЕСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

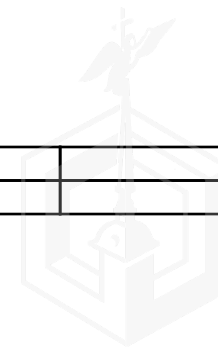
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108316589			
Кадастровый номер:		78:32:0001622:3878	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 78-01-139/2001-387.1 17.08.2001 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

19.08.2021г. № КУВИ-002/2021-108316589

Кадастровый номер: 78:32:0001622:3878 | Номер этажа (этажей): 1

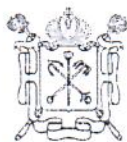


Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АКТ
обследования объекта нежилого фонда

Санкт-Петербург

16 марта 2021 года

Обследование начато в «09» час. «07» мин.
Обследование окончено в «09» час. «12» мин.

На основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от 12 марта 2021 года. № 2090-ПО сотрудниками Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга:

ведущим специалистом отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества южных районов Санкт-Петербурга Шатравиной Е.В.;

главным специалистом отдела контроля имущества Управления контроля использования имущества южных районов Санкт-Петербурга Огневой Е.В.

в присутствии: _____

проведено обследование здания, (части здания), помещения, (части помещения), сооружения, прочих составляющих здания (сооружения), расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 66, литера А, помещение 3-Н (далее – Объект).

Кадастровый номер Объекта: 78:32:0001622:3878.

Реестровый номер Объекта (при наличии): 0002K0141H0002.

Технические характеристики Объекта согласно информационным ресурсам и технической документации (при наличии): площадь: 22.4 кв.м. Этаж: первый. Вход: общий со двора. Элементы благоустройства: электроснабжение, отопление, водоснабжение/водоотведение.

Статус объекта культурного наследия: памятник федерального значения.

Основание пользования (при наличии): отсутствует.

В ходе обследования проводилось: осмотр, фотофиксация (Olimpus Tough TG-4(№ 3400590)).

Обследование проводилось с использованием документов технического и кадастрового учета: поэтажного плана, являющегося приложением к обращению Санкт-Петербургского государственного казенного учреждения «Имущество Санкт-Петербурга» от 25.02.2021 № 04-07-3265/21-0-0.

В результате проведения обследования установлено:

Доступ:

Обеспечен

Не обеспечен

Объект:

Используется

Не используется

Состояние Объекта*:

Евростандарт

Удовлетворительное

Отличное

Неудовлетворительное

Нормальное

_____ В _____

Вид использования Объекта: не используется.

Пользователь: отсутствует.

Перепланировка/переустройство:

- в ч.п. 1 установлена раковина (фото 4), в ч.п. 2 демонтирована раковина (фото 5).

Иные лица, использующие Объект: не выявлены.

Подключение к сетям инженерного обеспечения (при наличии):

электроснабжения

водоснабжения/водоотведения

_____ (указывается основание подключения (при наличии))**

_____ (указывается основание подключения (при наличии))**

газоснабжения

теплоснабжения

_____ (указывается основание подключения(при наличии))**

_____ (указывается основание подключения(при наличии))**

Применение контрольно-кассовой техники на Объекте:

применяется

не применяется

Дополнительная информация: Доступ на Объект обеспечен Санкт-Петербургским государственным казенным учреждением «Жилищное агентство Адмиралтейского района Санкт-Петербурга».

Выявленные нарушения:

- несоответствие планировки Объекта документов технического и кадастрового учета.

Приложение:

Фототаблица

Копии документов технического учета

Иное:

_____ Ведущий специалист

_____ (должность лица, проводившего обследование)

_____ Главный специалист

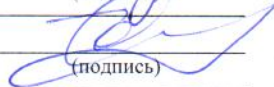
_____ (должность лица, проводившего обследование)



_____ (подпись)

_____ / Шатравина Е.В. /

_____ (фамилия, имя, отчество)



_____ (подпись)

_____ / Огнева Е.В. /

_____ (фамилия, имя, отчество)

Копия акта получена***

_____ (ФИО, должность уполномоченного лица (при наличии документов, подтверждающих полномочия))

* В соответствии с классификацией состояния объектов, указанных в постановлении Правительства Санкт Петербурга от 21.12.2005 № 1958 «О порядке определения базовых ставок и коэффициентов, применяемых при расчете арендной платы за объекты нежилого фонда, арендодателем которых является Санкт Петербурга»

**Указывается на основании документов, представленных пользователем Объекта

*** Предоставляется по запросу заинтересованного лица



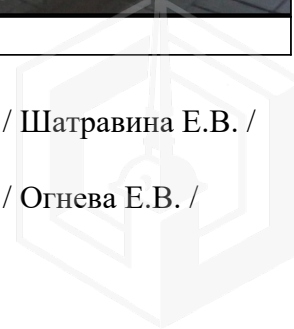
ФОТОТАБЛИЦА

Фото 1	 A photograph of a building facade showing a blue address sign. The sign is rectangular with a decorative top edge and contains the text 'ГОРОХОВАЯ УЛИЦА' and 'GOROKHOVAYA ULITSA' in white. Below it is a smaller sign with the numbers '64 66 68'. The facade is light-colored and shows some signs of wear and utility pipes.
Описание:	Адресная табличка на фасаде здания

Фото 2	 A photograph of a dark brown wooden double door set in a light-colored wall. A small blue sign is attached to the door. To the right of the door is a fire alarm pull station. The floor is paved with dark tiles.
Описание:	Вход на Объект общий со двора

Ответственные за проведение обследования: _____ / Шатравина Е.В. /

_____ / Огнева Е.В. /





Ответственные за проведение обследования: _____ / Шатравина Е.В. /

_____ / Огнева Е.В. /

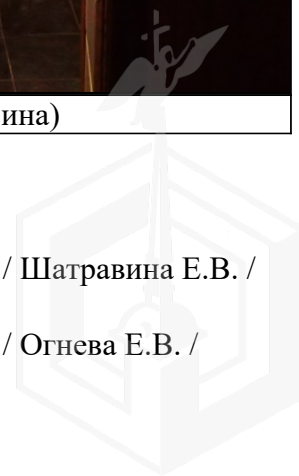
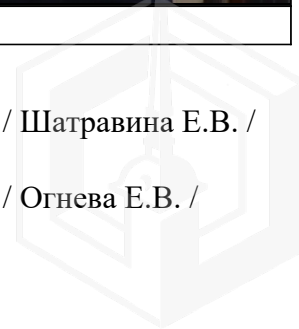


Фото 5	
Описание:	Вид внутри Объекта (в ч.п. 2 демонтирована раковина)

Фото 6	
Описание:	Вид внутри Объекта

Ответственные за проведение обследования: _____ / Шатравина Е.В. /

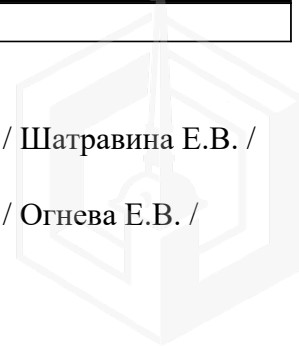
_____ / Огнева Е.В. /





Ответственные за проведение обследования: _____ / Шатравина Е.В. /

_____ / Огнева Е.В. /





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ ИСТОРИИ
И КУЛЬТУРЫ

САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ КАЗЕННОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ
"ЦЕНТР ИНФОРМАЦИОННОГО
ОБЕСПЕЧЕНИЯ ОХРАНЫ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ"
(СПб ГКУ ЦИОООКН)

ул. Зодчего Росси, д. 1-3, Санкт-Петербург, 191011
тел. (812) 417-2232
<http://cioookn.kgiop.gov.spb.ru>

Заместителю директора СПб ГКУ
"Имущество Санкт-Петербурга"
Очкивской О.С.

№07-6659/21-0-1 от 18.08.2021

№ 07-6659/21-0-0 от 18.08.2021

На № 04-07-14679/21-0-0 от 18.08.2021

На Ваше обращение сообщаем, что объект по адресу **190014, г. Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 66, литера А** на основании постановления Правительства Российской Федерации «О перечне объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения, находящихся в г. Санкт-Петербурге» от 10.07.2001 № 527 относится к числу объектов культурного наследия федерального значения "Дом Домонтовичей".

Объект подлежит государственной охране и использованию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге", а также иными нормативными правовыми актами.

**Исполняющий обязанности начальника отдела
информации об объектах культурного наследия и
режимах зон охраны**

Е.П. Сырцова

Мейзерова М.М.
(812)417-43-46

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 611BBF0079AC33B241FA3DFFD8A966C8
Владелец Сырцова Елена Петровна
Действителен с 20.11.2020 по 20.11.2021



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
<https://www.gov.spb.ru>, <http://kgiop.ru>

Заместителю директора
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга» Комитета
имущественных отношений
Санкт-Петербурга

Очкивской О.С.

№01-25-13102/21-0-1 от 18.06.2021

На № 04-07-9012/21-0-0 от 28.05.2021

Рег. № 01-25-13102/21-0-0 от 28.05.2021

Уважаемая Ольга Сергеевна!

В ответ на Ваше обращение КГИОП сообщает следующее.

Здание, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая улица, дом 66, литера А; дом 66, литера Г, на основании постановления Правительства РФ от 10.07.2001 № 527 является объектом культурного наследия федерального значения «Дом Домонтовичей», Гороховая ул., 66 (далее – Объект).

В порядке, установленном статьей 47.6 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (далее – Федеральный закон), охранное обязательство на Объект КГИОП не утверждалось, ранее на помещение 3-Н, являющееся частью Объекта, КГИОП охрannое обязательство не заключалось.

В случае, если к моменту заключения договора, предусматривающего передачу права собственности на объект культурного наследия, включенный в реестр, не оформлено охрannое обязательство, предусмотренное статьей 47.6 Федерального закона или отсутствует ранее заключенное охрannое обязательство, лицо, у которого на основании указанных договоров возникает право собственности на объект культурного наследия, включенный в реестр, либо права владения и (или) пользования таким имуществом, обязано выполнять требования в отношении объекта культурного наследия, включенного в реестр, предусмотренные пунктами 1 - 3 статьи 47.3 Федерального закона, до момента вручения такому лицу охрannого обязательства, предусмотренного статьей 47.6 Федерального закона.

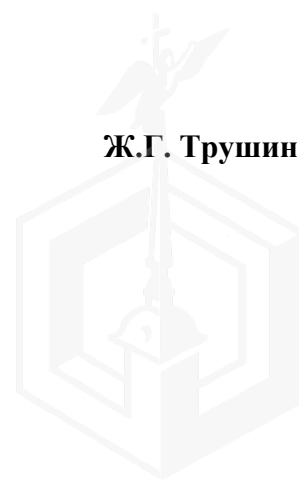
**Начальник Юридического
управления-юриисконсульт
КГИОП**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7B5D7500FBAC58AA4272C850BC7C39DD
Владелец Трушина Жанна Германовна
Действителен с 30.03.2021 по 30.03.2022

Ж.Г. Трушина

Исполнитель:
Иванова Юлия Анатольевна
(812) 312-7620



17.09.2020



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ
(Главное управление МЧС России
по г. Санкт-Петербургу)

наб. р. Мойки, 85, Санкт-Петербург, 190000
тел. (812) 718-25-05, факс (812) 571-53-34

14.08. 2020 № 15788 - 5-1-2

На № 04-02-18673/20-0-0 от 25.08.2020
№ 04-02-18669/20-0-0 от 25.08.2020
№ 04-02-18668/20-0-0 от 25.08.2020
№ 04-02-17674/20-0-0 от 14.08.2020
№ 04-02-17668/20-0-0 от 14.08.2020

О предоставлении учетных данных

Начальнику Управления приватизации
и арендных отношений
СПб ГКУ "Имущество
Санкт-Петербурга"

О.А. Ворохобиной

ул. Новгородская, д. 20, лит. А, пом. 2-Н
Санкт-Петербург, 191124

На Ваш запрос сообщаю, что по учетным данным Главного управления МЧС России по Санкт-Петербургу, объекты недвижимости, расположенные по адресам:
Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 66, лит. А, пом. 3-Н (1 этаж);
Санкт-Петербург, ул. Маяковского, д. 36-38, лит. А, пом. 5-Н (1 этаж);
Санкт-Петербург, г. Колпино, бульвар Трудящихся, д. 33, к. 2, лит. А, пом. 4-Н;
Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 23, лит. А, пом. 3-Н;
Санкт-Петербург, ул. Тракторная, д. 12, лит. Б, пом. 2-Н (1 этаж);
Санкт-Петербург, Литейный пр., д. 10, лит. А, пом. 4-Н (1 этаж);
Санкт-Петербург, ул. Радищева, д. 35, лит. А, пом. 3-Н;
Санкт-Петербург, Можайская ул., д. 34, лит. А, пом. 3-Н;
Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 25, лит. А, пом. 2-Н;
Санкт-Петербург, 14-я линия В.О., д. 31-33, лит. О, пом. 1-Н;
Санкт-Петербург, 1-я линия В.О., д. 10, лит. А, пом. 1-Н
не являются объектами гражданской обороны.

Заместитель начальника Главного управления
(по гражданской обороне и защите населения)

Красавцев Р.А.
247-09-95

Е.В. Цыганов

СПб ГКУ "Имущество СПб"
№ 04-02-48545/20-0-0
от 17.09.2020





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ
ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

ул. Новгородская, д. 20, литера А
Санкт-Петербург, 191144
Тел. (812) 576-75-15 Факс (812) 576-49-10
E-mail: in@commim.spb.ru
ОКПО 00087076 ОКОГУ 23160
ОГРН 1027809244561
ИНН 7832000076/КПП 784201001

**Начальнику Управления
приватизации и арендных отношений
СПб ГКУ «Имущество
Санкт-Петербурга»**

Ворохиной О.А.

23.05.2021 № УРОНФ--1544/21

На № _____ от _____

Уважаемая Ольга Анатольевна!

Рассмотрев Ваше обращение от 31.03.2021 № УПАО--1233/21 по вопросу принятия решения о способе вовлечения в хозяйственный оборот объекта недвижимости, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Гороховая ул., д. 66, литера А, помещение 3-Н (далее – Помещение), прошу Вас обеспечить проведение аукциона на право заключения договора аренды в отношении Помещения в порядке, утвержденном распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р, без оформления документов о технологическом присоединении в отношении энергопринимающих устройств Помещения.

**Заместитель председателя
Комитета**



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат 0B949B0012AD54814DC5AD4D6BA85D81
Владелец Федоров Кирилл Валентинович
Действителен с 22.04.2021 по 22.04.2022

К.В.Фёдоров

Посошникова И.Н.
576-49-45
Шишлов Д.В.
576-39-93

