

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
Генеральный директор
АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»



С.С. Гармаш

ПРОТОКОЛ
Подведения итогов аукциона

Санкт-Петербург

14 октября 2021 г.

Продавец аукциона: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

Место проведения аукциона: ЭТП АО «Российский аукционный дом».

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	С.С. Гармаш	генеральный директор АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Заместитель Председателя комиссии	А.Г. Коробниченко	финансовый директор-главный бухгалтер АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Члены комиссии	Е.С. Политова	заместитель генерального директора- начальник Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
	Е.В. Толкачева	начальник отдела оценки и аналитики Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

подвела итоги открытого аукциона в электронной форме (№ процедуры: 1С0Е9Е1-3001-45, код лота: 1С0Е9Е1-3001-45-1) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закреплённого за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на праве хозяйственного ведения, а именно, недвижимого имущества:

Лот 1. Здание водонапорной башни

Адрес: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, улица Красных Курсантов, дом 17.

Кадастровый номер: 78:38:0022482:2030.

Площадь (кв.м): 40,1.

Назначение: Нежилое здание.

Наименование: Водонапорная башня.

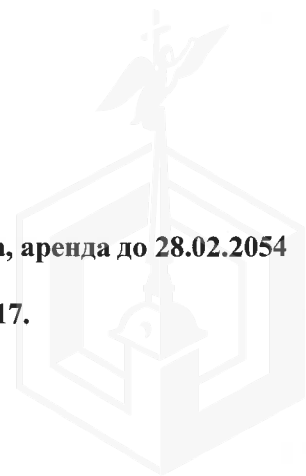
Этажность: 1.

Высота (м): 22.

Год ввода в эксплуатацию: 1955.

Земельный участок (право государственной собственности Санкт-Петербурга, аренда до 28.02.2054 года).

Адрес: Санкт-Петербург, город Зеленогорск, улица Красных Курсантов, дом 17.



Кадастровый номер: 78:38:0022482:17.

Площадь (кв.м): 72.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения объектов коммунального хозяйства.

Ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Об охранных зонах пунктов государственной геодезической сети, государственной нивелирной сети и государственной гравиметрической сети № 1080 от 21.08.2019, срок действия: 27.07.2020. Учетный номер части: 78:38:0022482:17/2 (Площадь 13 кв.м).

Начальная цена: 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС)

К аукциону по лоту №1 было допущено 4 (четыре) претендента:

№ п/п	Наименование, ИНН	Тип	№ заявки, дата подачи
1	Тронинов Борис Эдуардович	Физическое лицо	Z35747, 12.10.2021
2	ООО «НПО «Сопровождение Проектов», ИНН 7838393592	Юридическое лицо	Z35648, 11.10.2021
3	Чайка Евгений Сергеевич	Физическое лицо	Z35260, 01.10.2021
4	Чайка София Иршатовна	Физическое лицо	Z35254, 01.10.2021

Победителем аукциона по Лоту №1 признан участник с номером заявки **Z35254 (№ билета 3) – Чайка София Иршатовна**, физическое лицо.

Цена приобретения – 840 000 (восемьсот сорок тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС).

Заключение договора по итогам торгов осуществляется в простой письменной форме, вне электронной площадки. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, опубликованной в настоящем информационном сообщении. Задаток, внесённый участником аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи имущества перечислить АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов вознаграждение в размере 4% (четырёх) процентов (в том числе НДС 20%) от цены продажи, определённой по итогам аукциона, а именно – 33 600 (тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 коп, в том числе НДС.

Подписи членов комиссии:

_____ А.Г. Коробниченко
_____ Е.С. Политова
_____ Е.В. Толкачева
Секретарь комиссии _____ А.В. Гольгина



В документе пропущено _____
листа (ов) _____

