

УТВЕРЖДАЮ
Председатель комиссии
Генеральный директор
АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»



С.С. Гармаш

ПРОТОКОЛ
Признания аукциона несостоявшимся

Санкт-Петербург

14 октября 2021 г.

Продавец аукциона: Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга» (ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»).

Организатор аукциона: АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга».

Место проведения аукциона: ЭТП АО «Российский аукционный дом».

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	С.С. Гармаш	генеральный директор АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Заместитель Председателя комиссии	А.Г. Коробниченко	финансовый директор-главный бухгалтер АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
Члены комиссии	Е.С. Политова	заместитель генерального директора- начальник Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»
	Е.В. Толкачева	начальник отдела оценки и аналитики Управления оценки и консалтинга АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

отметила, что для участия в открытом аукционе в электронной форме (№ процедуры: 1C0E9E1-3001-46, код лота: 1C0E9E1-3001-46-1) по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закреплённого за ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» на праве хозяйственного ведения, а именно, недвижимого имущества:

Лот 1. Здание водонапорной башни

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Большой проспект, дом 10в, литера А.

Кадастровый номер: 78:38:0022217:3012.

Площадь (кв.м): 8,2.

Назначение: Нежилое здание.

Наименование: Водонапорная башня.

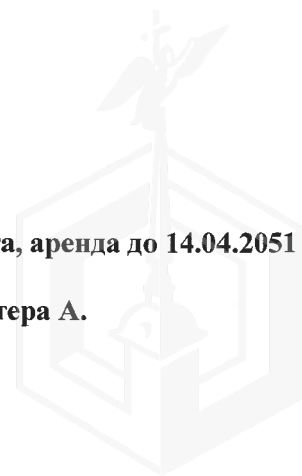
Этажность: 1.

Высота (м): 24.

Год ввода в эксплуатацию: 1977.

Земельный участок (право государственной собственности Санкт-Петербурга, аренда до 14.04.2051 года).

Адрес: Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Большой проспект, дом 10в, литера А.



Кадастровый номер: 78:38:0022217:8.

Площадь (кв.м): 150.

Категория земель: Земли населённых пунктов.

Вид разрешенного использования: для размещения объектов коммунального хозяйства.

Ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Справка о балансовой принадлежности линий связи № 0117/13738ф от 17.07.2018, срок действия: 30.06.2020. Учетный номер части: 78:38:0022217:8/2 (Площадь 70 кв.м).

Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» № 578 от 09.06.1995, срок действия: 25.01.2021. Учетный номер части: 78:38:0022217:8/3 (Площадь 70 кв.м).

Начальная цена: 3 120 000 (три миллиона сто двадцать тысяч) рублей 00 коп. (с учетом НДС).




подана одна заявка Z35438 (05/10/2021) Кутеповой Софьей Андреевной, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в нем участвовали менее двух участников, Продавец вправе предложить единственному участнику аукциона заключить договор купли-продажи Объекта по начальной цене торгов в течение 10 (десяти) календарных дней со дня подведения итогов аукциона.

Заключение договора по итогам торгов осуществляется в простой письменной форме, вне электронной площадки. Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона в соответствии с формой договора купли-продажи, опубликованной в настоящем информационном сообщении. Задаток, внесённый участником аукциона, засчитывается в счёт оплаты приобретаемого имущества.

Покупатель обязан сверх цены продажи имущества перечислить АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» в течение 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов вознаграждение в размере 4% (четырёх) процентов (в том числе НДС 20%) от цены продажи, определённой по итогам аукциона, а именно – 124 800 (сто двадцать четыре тысячи восемьсот) рублей 00 коп, в том числе НДС.

Подписи членов комиссии:

	А.Г. Коробниченко
	Е.С. Политова
	Е.В. Толкачева
Секретарь комиссии _____	А.В. Голыгина



