



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО ГОСУДАРСТВЕННОМУ
КОНТРОЛЮ, ИСПОЛЬЗОВАНИЮ
И ОХРАНЕ ПАМЯТНИКОВ
ИСТОРИИ И КУЛЬТУРЫ
(КГИОП)

пл. Ломоносова, д. 1, Санкт-Петербург, 191023
Тел. (812) 315-43-03, (812) 571-64-31, Факс (812) 710-42-45
E-mail: kgiop@gov.spb.ru
https://www.gov.spb.ru, http://kgiop.ru

№01-29-1600/21-0-1 от 06.08.2021

На № 25296/21-0-0 от 03.08.2021

Вх. рег. № 01-29-1600/21-0-0 от 03.08.2021

Индивидуальный реестровый номер
инвестиционного проекта
116-17

**Заместителю директора
по вопросам развития территорий
СПБГБУ «Управление инвестиций»**

Шатровой М.В.

Уважаемая Марина Валерьевна!

На Ваш запрос о предоставлении информации в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Грузовой проезд, участок 1 (напротив дома 27, литера А по Грузовому проезду), кадастровый номер: 78:13:0747601:13, в целях строительства объекта

с видом разрешенного использования «производственная деятельность (далее – Земельный участок), КГИОП сообщает следующее.

Земельный участок расположен за границами территорий объектов (выявленных объектов) культурного наследия и, согласно Закону Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820 - 7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон», за границами зон охраны объектов культурного наследия.

К земельному участку объекты (выявленные объекты) культурного наследия не примыкают.

Согласно ст. 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (в ред. от 05.04.2016), на земельный участок защитные зоны объектов культурного наследия не устанавливаются. 16.06.2021 г. опубликован приказ Министерства Культуры РФ (далее – МК РФ) от 30.10.2020 № 1295 «Об утверждении предмета охраны, границ территории и требований к градостроительным регламентам в границах территории исторического поселения федерального значения город Санкт-Петербург» (далее – историческое поселение). Земельный участок расположен вне территории исторического поселения, утвержденного вышеуказанным приказом МК РФ.

Вопросы согласования предоставления земельного участка по вышеуказанному адресу под испрашиваемые цели и согласование возможности проведения работ на земельном участке, к компетенции КГИОП не относятся.

**Временно исполняющий обязанности
заместителя председателя Комитета**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 30A0960067AC948840828BB2D296DF75
Владелец **Козырева Екатерина Андреевна**
Действителен с 02.11.2020 по 02.11.2021

Козырева