



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
РАСПОРЯЖЕНИЕ

**о проведении аукциона на право заключения договора аренды
земельного участка**

10.06.2021

№ 142-РЗУ

КИО
№ 142-РЗУ
от 10.06.2021



В соответствии с требованиями статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ):

1. Провести открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 2969 кв.м, расположенного по адресу: г.Санкт-Петербург, Народная улица, участок 1 (юго-западнее дома 102, корпус 5, литера А по Народной улице), кадастровый номер 78:12:0633701:1001 (далее - Участок), находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, с видом разрешенного использования «Для размещения складских объектов», относящегося к категории земель населенных пунктов, для использования под складские цели, на срок 5 лет.

2. Обременения /ограничения прав на земельный участок: отсутствуют.

3. Организатор проведения аукциона - Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение).

4. Установить, что:

4.1. Начальная цена аукциона на право заключения договора аренды Участка устанавливается в размере ежегодной арендной платы, определенной по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Выполнение комплекса работ по определению цены, указанной в абзаце первом настоящего пункта, обеспечивается Комитетом имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее - Комитет).

4.2. Шаг аукциона составляет 3% от начальной цены предмета аукциона, определенной в соответствии с пунктом 4.1 настоящего распоряжения.

4.3. Доступ на Участок свободен. Осмотр Участка может осуществляться в любое время, присутствие представителя организатора аукциона не требуется.



На Участке расположены объекты движимого имущества, принадлежащие третьим лицам, в составе согласно акту обследования от 31.05.2021, являющемуся приложением к договору аренды Участка.

5. Определить срок проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка: III-IV квартал 2021 года.

6. Комитет в течение 10 рабочих дней после получения отчета об оценке рыночной стоимости ежегодной арендной платы за Участок, подготовленного в соответствии с пунктом 4.1 настоящего распоряжения, передает в Учреждение комплект документов, необходимых для проведения аукциона на право заключения договора аренды Участка.

7. Учреждению после поступления документов в соответствии с пунктом 6 настоящего распоряжения обеспечить:

7.1. организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ;

7.2. заключение договора аренды Участка с победителем аукциона.

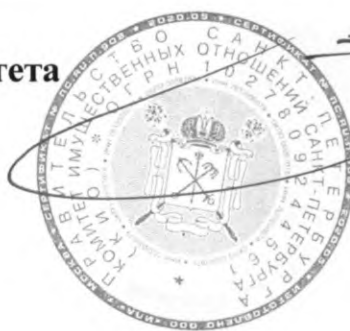
8. Считать настоящее распоряжение решением о проведении аукциона на право заключения договора аренды Участка.

9. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение 10 дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: www.commim.spb.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управления по распоряжению земельными участками, начальника Управления информатизации и автоматизации, директора Учреждения по принадлежности вопросов.

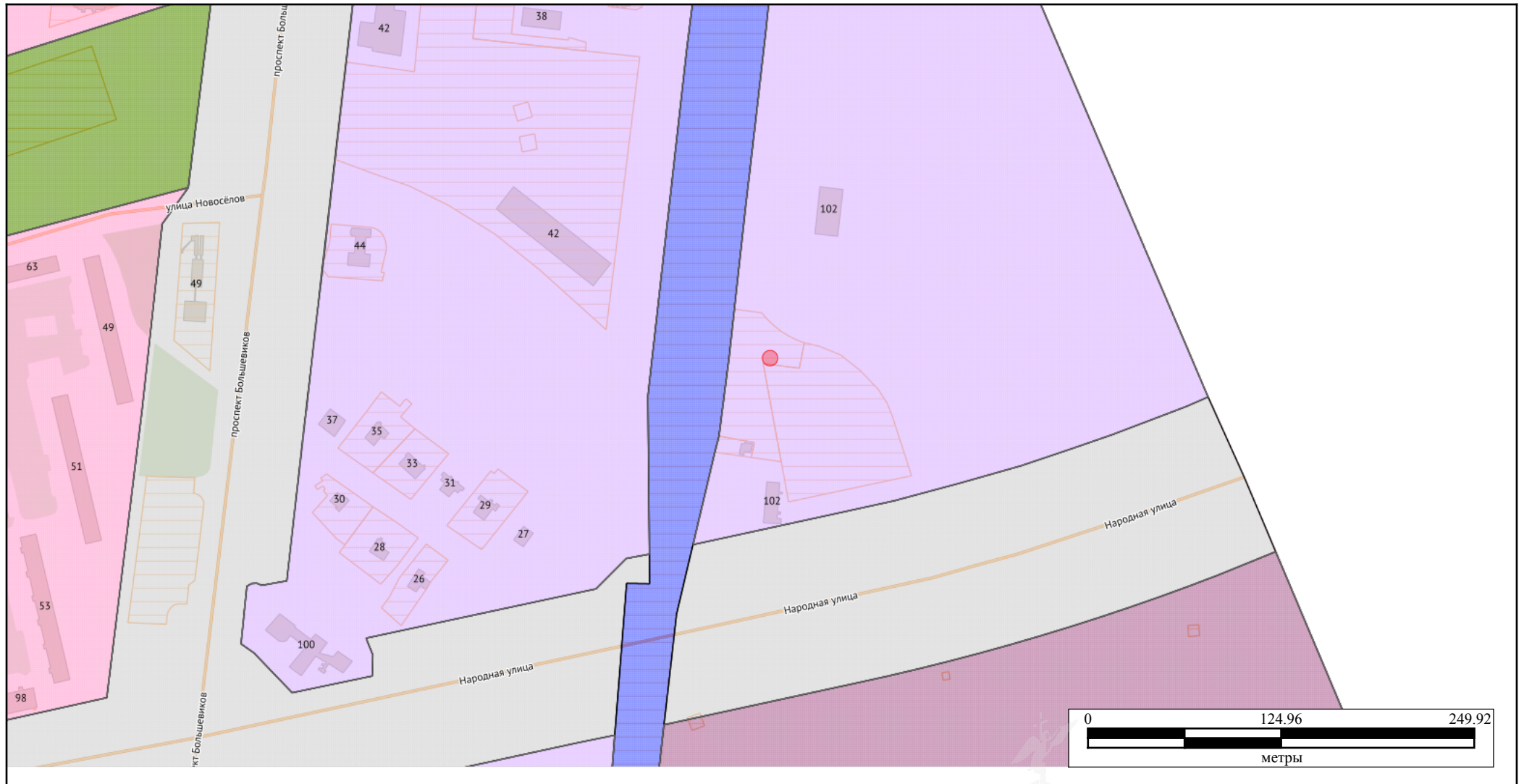
Заместитель председателя Комитета

К.В. Фёдоров



Обзорная карта выбранной территории

05 июля 2021 г. 11:34



Высотный регламент

Фоновая высота	40/43/77
----------------	----------

Территориальные зоны

Код вида зоны	ТД
Код зоны	ТД1-2
Код подзоны	ТД1-2_1
Наименование вида	Общественно-деловые зоны
Наименование зоны	Общественно-деловая подзона объектов многофункциональной общественно-деловой застройки и жилых домов в периферийных и пригородных районах Санкт-Петербурга, расположенных в зоне влияния Кольцевой автомобильной дороги вокруг Санкт-Петербурга и вылетных магистралей с включением объектов инженерной инфраструктуры

Ранее учтённые ЗУ

Кадастровый номер	78:12:0633701:1001
Статус	Ранее учтенный
Адрес	г.Санкт-Петербург, Народная улица, участок 1, (г.Санкт-Петербург, Народная улица, участок 1, (юго-западнее дома 102, корпус 5, литера А по Народной улице))
Вид разрешенного использования	для размещения складских объектов
Фактическая площадь(кв.м.)	2968.58
Уточненная площадь(кв.м.)	2969
Декларированная площадь(кв.м.)	
Вид права	Собственность
Дата учета	09.02.2000
Кадастровая стоимость, руб.	19117682.26
Предыдущие кадастровые номера	
Кадастровый № до 27.08.2012	78:12:6337А:1001
Есть кадастровая съёмка?	Да

Информация об аренде	Договор на стадии расторжения
----------------------	-------------------------------

Административные районы

Название	Невский
----------	---------



АКТ
обследования земельного участка

«31» мая 2021 г.

Сотрудниками СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» Сыченко Э.А., Боровым А.Н.,
ФИО (последнее при – наличии)

в рамках рассмотрения заявления № 04-26-64354/20-0-0 от 19.11.2020 о предоставлении государственной услуги проведено полевое обследование земельного участка:

1. Район: Невский

2. Адрес: Санкт-Петербург, Народная улица, уч. 36, (юго-западнее дома 102, корпус 5, литер А).

3. Площадь: 2969 кв.м

4. Кадастровый номер: 78:12:0633701:1001

В результате полевого обследования установлено:

Земельный участок свободен, не используется, не огорожен, доступ не ограничен.

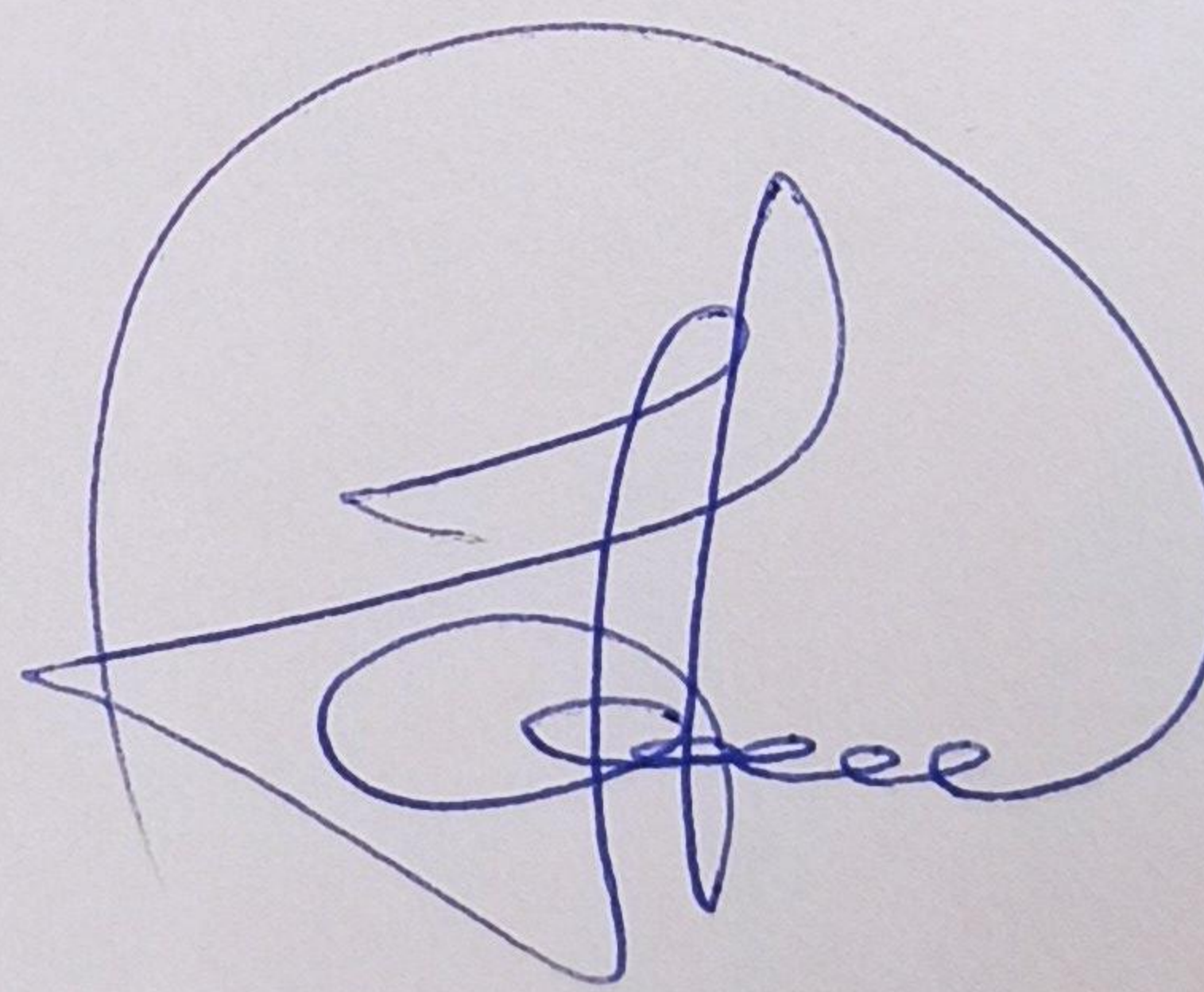
На земельном участке расположены: древесно-кустарниковая растительность, высокоствольные деревья, строительно-бытовой мусор, бетонные плиты, блоки. Участок не огорожен, доступ не ограничен.

Приложения:

1. материалы фотофиксации (1 л.)

2. схема земельного участка.

Инспектор по земельным участкам отдела
проведения полевых обследований

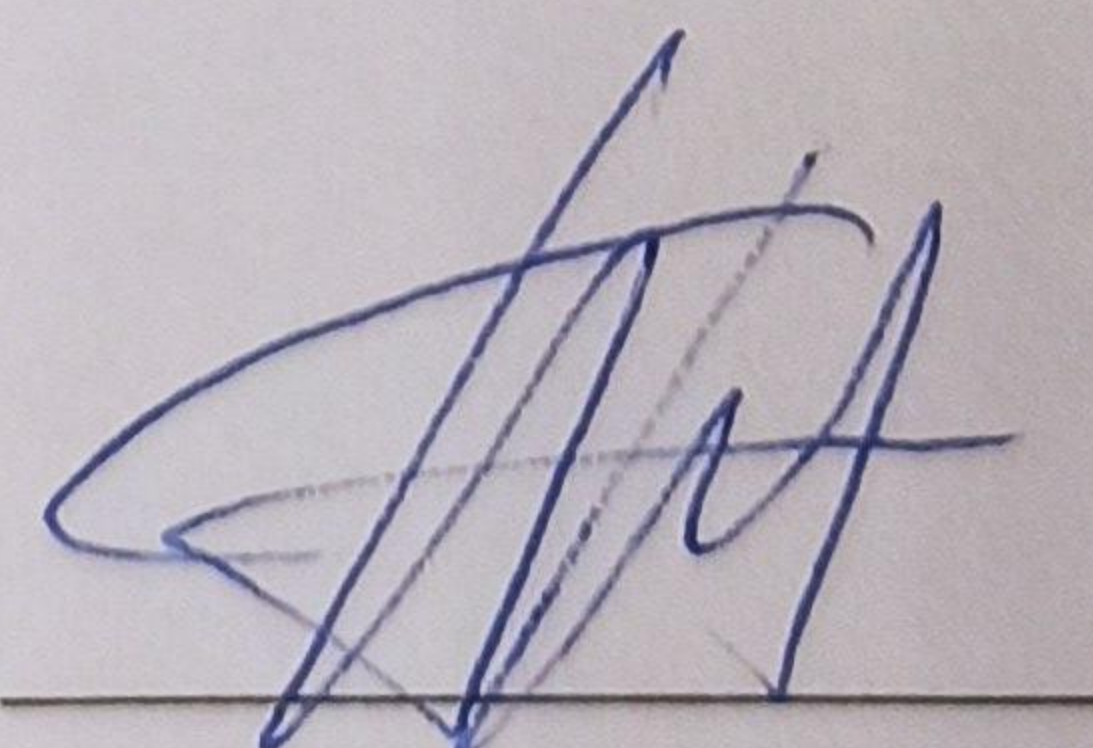


(подпись)

Сыченко Э.А.

(ФИО)

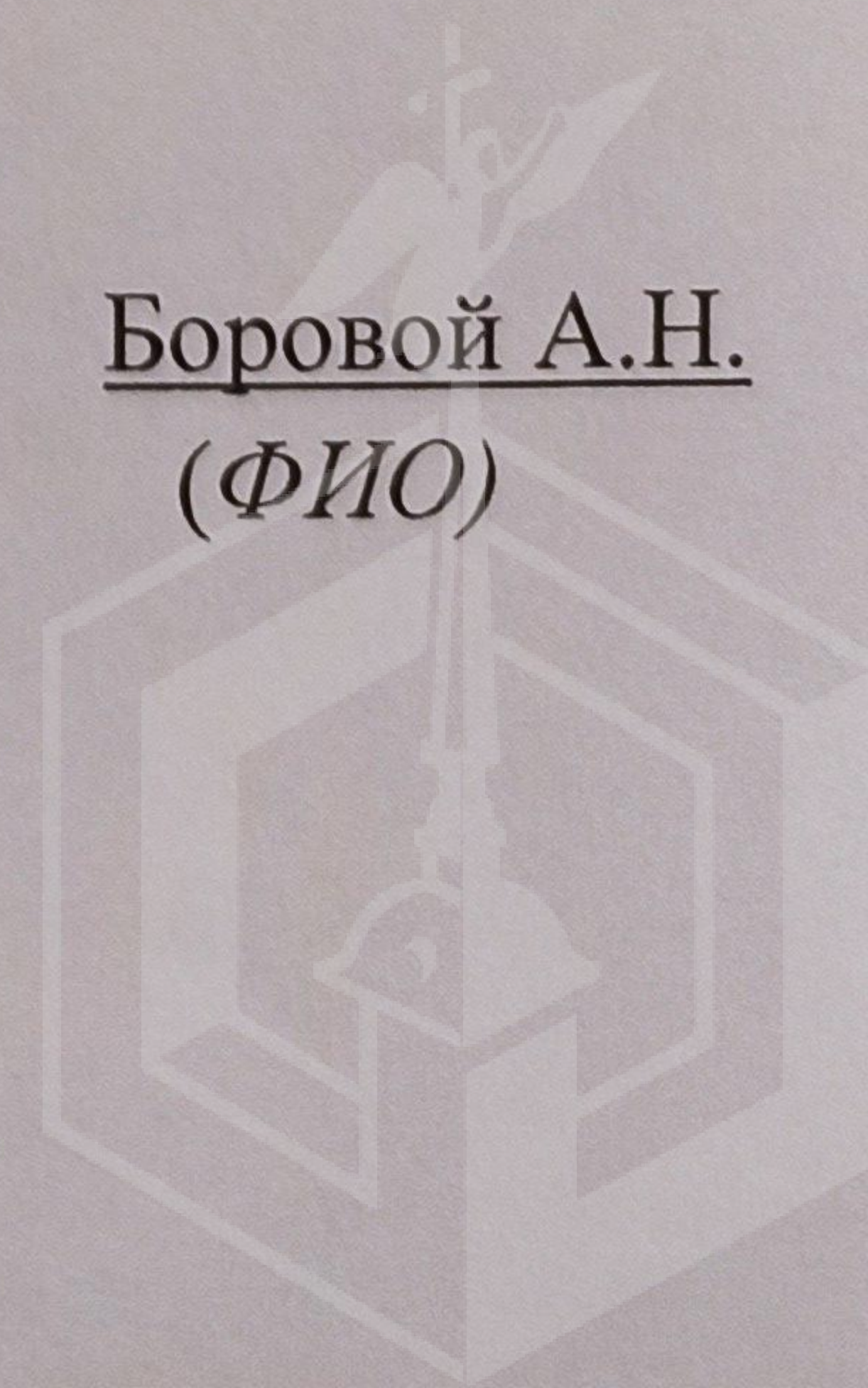
Инспектор по земельным участкам отдела
Проведения полевых обследований



(подпись)

Боровой А.Н.

(ФИО)



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.06.2021 г., поступившего на рассмотрение 02.06.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Номер кадастрового квартала:	78:12:0633701
Дата присвоения кадастрового номера:	09.02.2000
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:12:6337А:1001
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Народная улица, участок 1, (юго-западнее дома 102, корпус 5, литера А по Народной улице)
Площадь:	2969 +/- 19кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	19117682.26
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения складских объектов
Сведения о кадастровом инженере:	Овсяникова Наталья Ивановна №78-10-0043, ООО "Гарант-Кадастр"
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования, площади имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования «Для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства», площадью 3500 кв.м. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.

Получатель выписки:	Спиридонов Николай Юрьевич
---------------------	----------------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



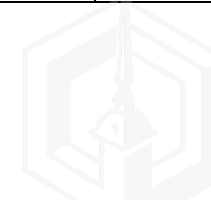
Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ___ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ___
Всего разделов: ___	
Всего листов выписки: ___	
02.06.2021 № 99/2021/396678874	
Кадастровый номер:	78:12:0633701:1001
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 1218019.1 от 13.07.2000
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правоприращения и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	2	3	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	3	4	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	4	5	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	5	6	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	6	7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	7	8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	8	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	9	10	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	10	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

11	11	12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	12	13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	13	14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	14	15	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	15	16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
16	16	17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	17	18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	18	19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	19	20	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	20	21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	21	22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	22	23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	23	24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	24	25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	25	26			данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

			данные отсутствуют	данные отсутствуют			
26	26	27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	27	28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	28	29	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	29	30	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	30	31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Описание местоположения границ земельного участка

Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
31	31	32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	32	33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	33	34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	34	35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	35	36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	36	37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	37	38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	38	39	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	39	40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	40	41			данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

			данные отсутствуют	данные отсутствуют			
41	41	42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	42	43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	43	44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	44	45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	45	46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Описание местоположения границ земельного участка							
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
46	46	47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	47	48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	48	49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	49	1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела <u>3.2</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	88856.46	123783.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	88906.78	123790.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	88938.53	123793.55	данные отсутствуют	0.1
4	88936.21	123811.3	данные отсутствуют	0.1
5	88935.52	123811.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	88934.85	123812.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	88934.18	123812.96	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	88933.51	123813.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	88932.86	123814.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	88932.22	123814.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	88931.58	123815.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	88930.96	123815.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	88930.34	123816.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	88929.74	123817.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	88929.14	123817.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
-----------------------------	-----------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	88928.55	123818.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	88927.97	123819.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	88927.41	123819.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	88926.85	123820.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	88926.3	123821.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	88925.77	123821.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	88925.24	123822.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	88924.47	123823.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	88924.22	123823.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	88923.72	123824.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	88923.24	123825.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	88922.77	123826.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	88922.31	123826.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	88921.86	123827.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	88921.42	123828.39	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	88920.99	123829.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	88920.58	123829.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	88920.17	123830.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	88919.78	123831.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	88919.4	123832.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	88919.04	123833.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	88918.68	123833.86	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	88918.34	123834.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	88918	123835.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	88917.68	123836.29	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	88917.38	123837.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	88917.08	123837.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	88916.8	123838.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	88900.39	123835.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	88902.54	123818.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Раздел 3.2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
02.06.2021 № 99/2021/396678874			
Кадастровый номер:		78:12:0633701:1001	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: мск 64				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
46	88903.63	123812.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	88839.91	123823.84	данные отсутствуют	0.1
48	88842.7	123804.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	88852.31	123806.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

