

**ОСК**

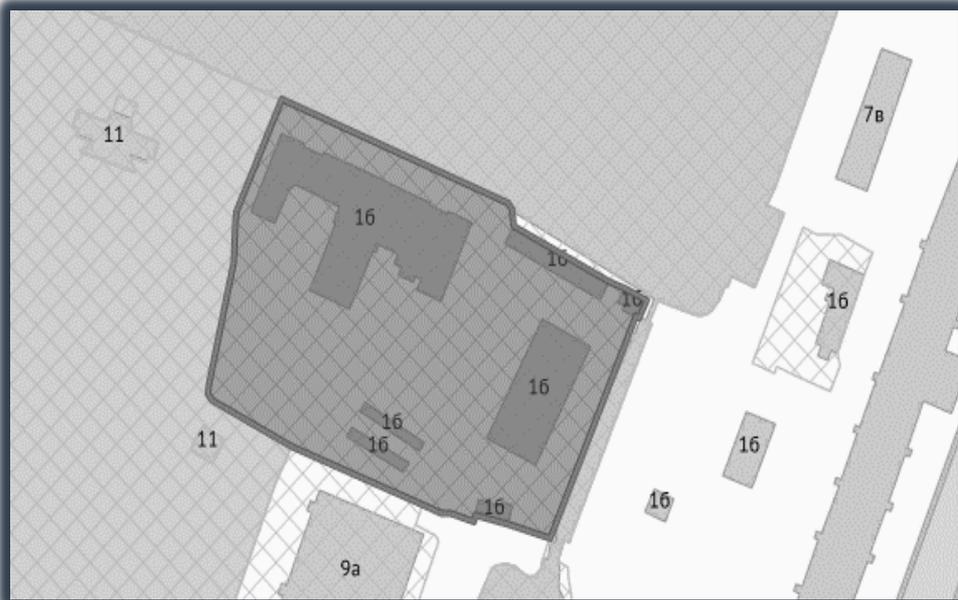
ОБЪЕДИНЕННАЯ  
СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

# РЕАЛИЗАЦИЯ ИМУЩЕСТВА АО «КРОНШТАДТСКИЙ МОРСКОЙ ЗАВОД»

г. Кронштадт



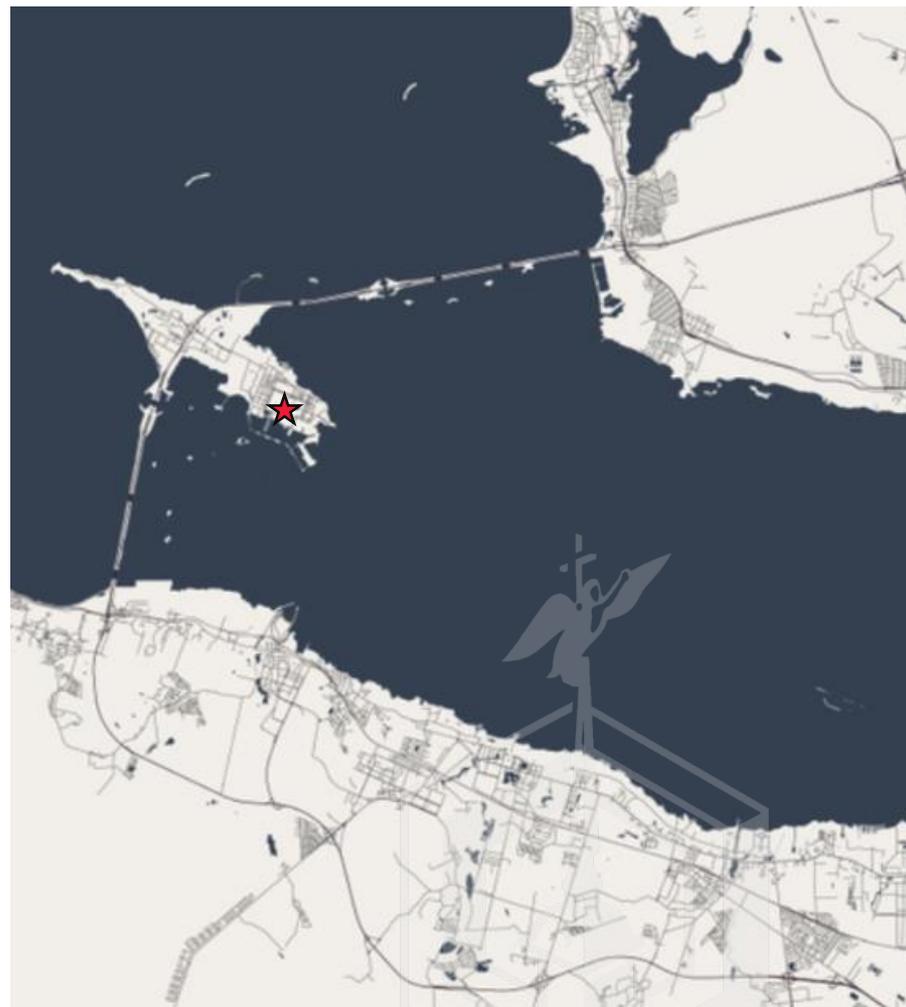
# ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА «ТРАНСПОРТНЫЙ ЦЕХ»



## Месторасположение

Район	г. Кронштадт
Адрес	Якорная ул., д. 16, литера Л

- до Никольского морского собора – **550 м**
- до КАД – **5 км**
- до ЗСД – **30 км**
- до исторического центра Санкт-Петербурга **60 мин**
- до аэропорта Пулково **50 мин**



# ПАРАМЕТРЫ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА

Земельный участок		Объекты капитального строительства	
Адрес	Санкт-Петербург, г. Кронштадт, Якорная ул., д. 1б, литера Л	Количество объектов	<b>7</b>
Общая площадь	<b>11 976 м2</b>	Общая площадь	<b>2 468,3 м2</b>
Кадастровый номер	<b>78:34:0010310:3665</b>	Перечень объектов с кадастровыми номерами:	
Территориальная зона	Общественно-деловая застройка (ТД2)	Транспортный цех	<b>78:34:10310:3022</b>
Градостроительные параметры	Единая охранная зона (ОЗ-2 (50) 01)	Эстакада	<b>78:34:10310:3380</b>
Кадастровая стоимость	<b>40 444 092 руб</b>	Хранилище сборно-разборное	<b>78:34:10310:3384</b>
		Эстакада для ремонта автомашин	<b>78:34:10310:3381</b>
		Боксы служебных автомашин	<b>78:34:10310:3019</b>
		Диспетчерская	<b>78:34:10310:3023</b>
		Склад ГСМ	<b>78:34:10310:3571</b>

# ПАРАМЕТРЫ ИМУЩЕСТВЕННОГО КОМПЛЕКСА



Условия продажи

Начальная цена (с НДС)

**39 906 560** руб

Способ продажи

Торги

## КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Резникова Полина  
Руководитель проекта  
Департамента имущественных прав  
АО «ОСК»

**+7 921 320 12 14**

**reznikova@aoosk.ru**

**АО «ОСК»**

Санкт-Петербург, **199178**

**17** линия В.О., д.**22**, БЦ «Сенатор»

Телефон: **+7 495 617-33-00**

Факс: **+7 495 617-34-00**

**info@aoosk.ru**

**www.aoosk.ru**



**ОСК**

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
СУДОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ