

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 66, корп. 2, литера А, пом. 3-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru) 211021/0530477/14)

«25» ноября 2021 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»);  
Оператор электронной площадки: АО «РАД»;  
Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.  
Дата и время начала проведения аукциона: 25 ноября 2021 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Энергетиков, д. 66, корп. 2, литера А, пом. 3-Н, площадь 13.7 кв. м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:11:0006078:5852 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 03.02.2000 г. за № 1054444.1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 260 000 (один миллион двести шестьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 210 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 60 000 (шестьдесят тысяч) рублей.

Решение Продавца:

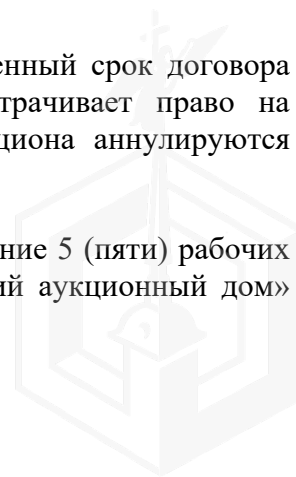
Победителем аукциона признан участник № 2 – Зеленков Константин Анатольевич, предложивший цену приобретения Имущества – 1 860 000 (один миллион восемьсот шестьдесят тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 3 – Дулькин Виталий Борисович, предложивший цену приобретения Имущества – 1 800 000 (один миллион восемьсот тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом»



вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 55 800 (пятьдесят пять тысяч восемьсот) рублей, в том числе НДС.

