

АО «Российский аукционный дом» сообщает о внесении изменений в информационное сообщение о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 103, литера А, пом. 14-Н, от 20.10.2021г.

Изложить подраздел 3.6 «Сведения об имуществе (лоте), выставленном на аукционе в электронной форме» раздела 3 «Сведения об аукционе» в следующей редакции:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. реки Фонтанки, д. 103, литера А, пом. 14-Н, площадь 11,8 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 5, кадастровый номер 78:32:0001059:1486 (далее – Объект, Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 28.04.2017 г. за № 78:32:0001059:1486-78/030/2017-1.

Согласно данным Единого государственного реестра недвижимости на основании приказа Комитета по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры Санкт-Петербурга "Об утверждении Списка вновь выявленных объектов, представляющих историческую, научную, художественную или иную культурную ценность" от 20.02.2001 № 15 зарегистрированы ограничение прав и обременение Объекта: Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости, рег.№ 78:32:0001059:1486-78/030/2017-2 от 28.04.2017.

Имущество расположено в здании, которое относится к числу выявленных объектов культурного наследия «Дом Герварт» на основании Приказа председателя КГИОП от 20.02.2001 №15.

Здание подлежит государственной охране и использованию в соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", Законом Санкт-Петербурга от 12.07.2007 № 333-64 "Об охране объектов культурного наследия в Санкт-Петербурге", а также иными нормативными правовыми актами.

