**Дополнительные документы и сведения:**

**Доступ на участок:**

Доступ на земельный участок свободен. Осмотр земельного участка может осуществляться в любое время, присутствие представителя организатора аукциона не требуется.

**Обременения земельного участка/ ограничения прав на земельный участок:**

- охранная зона канализационных тоннельных коллекторов;

- зона затопления;

- охранная зона водопроводных сетей;

- единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности 3, ОЗРЗ-3(06)02.

**Особые условия:**

В договор на размещение НТО включить следующие особые условия:

1. Дополнить пункт 3.2.22-1 Договора условием следующего содержания: «(исключить размещение НТО в охранной зоне водопроводных сетей)».

Схема границ земельного участка

по адресу: Санкт-Петербург, Новосмоленская наб., уч. 12 (напротив д. 2 по Новосмоленской наб.)

