

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436665089		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:11	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Б	
Площадь, м²:	1218.7	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Инженерный корпус	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2-3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Смешанные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	16173067.78	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436665089			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3092, 78:40:0008603:3093, 78:40:0008603:3094, 78:40:0008603:3095, 78:40:0860304:2035, 78:40:0860304:2036	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Кошелькова Татьяна Альбертовна №78-11-0493	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	: Осуществлен кадастровый учет изменений здания в части уточнения общей площади с 1372,9 кв.м на 1218.7 кв.м в связи с исправлением ошибки. Наружные границы объекта не изменились. Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436665089		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-35/032/2010-584 от 29.11.2010
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436665089			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78:40:0008603:3026-78/035/2017-1 от 23.06.2017
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3026-78/011/2021-6
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436665089			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

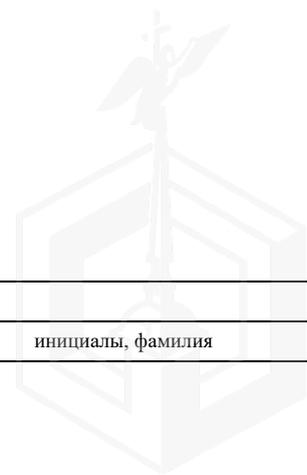
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436665089			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-05						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1.1	79210.8	103745.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.2	79205.07	103763.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.3	79175.9	103753.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.4	79181.75	103736.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1.1	79210.8	103745.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.1	79210.8	103745.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.2	79210.22	103747.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.3	79214.62	103749.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.4	79212.7	103755.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.5	79208.28	103753.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.6	79205.07	103763.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.7	79175.9	103753.87	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2.8	79181.75	103736.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия		

М.П.

Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности			подпись	инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436665089			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3026	

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
2.1	79210.8	103745.82	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.1	79199.51	103742.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.2	79195.55	103753.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.3	79183.73	103749.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.4	79185.64	103744.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.5	79179.72	103742.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.6	79181.75	103736.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3.1	79199.51	103742.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 7		Всего листов раздела 7: ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
09.12.2021 № 99/2021/436665089						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3026		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3092	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	504.3
2	78:40:0008603:3093	Этаж № 2	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	537.4
3	78:40:0008603:3094	Этаж № 1	3-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	23.8
4	78:40:0008603:3095	Подвал № подвал	4-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	153.2
5	78:40:0860304:2035	Подвал № подвал	1ЛК	данные отсутствуют	данные отсутствуют	14.3
6	78:40:0860304:2036	Подвал № подвал	5-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	139.9
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436669469		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3005
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:40:8603:4:12	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116	
Площадь, м²:	1711.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	нежилое	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Крупнопанельные, Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	20657976.7	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436669469			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3005	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3037, 78:40:0008603:3038, 78:40:0008603:3039
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Нежилое здание», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436669469		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3005
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-35/032/2010-583 от 29.11.2010
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436669469			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3005	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78/035-78/054/011/2016-26/1 от 31.08.2016
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3005-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436669469						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3005		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3037	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	672.2
2	78:40:0008603:3038	Этаж № 1	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	137.6
3	78:40:0008603:3039	Этаж № 2, Этаж № 1	3-Н, 3-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	901.4
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436677297		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3006
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:47	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116	
Площадь, м²:	17.5	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	контрольно-пропускной пункт	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	285536.88	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436677297			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3006	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3040
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : ____	Всего разделов: ____	
09.12.2021 № 99/2021/436677297			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3006	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-098 от 16.12.2005	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3006-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербург	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 78-78-01/0810/2005-097 от 16.12.2005	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436677297						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3006		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3040	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	17.5
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436681080		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3003
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:46	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116	
Площадь, м²:	27.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	весовая	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1987	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	546401.76	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436681080			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3003	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3035
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
09.12.2021 № 99/2021/436681080		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3003
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-112 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
09.12.2021 № 99/2021/436681080			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3003	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-260 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3003-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436681080						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3003		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3035	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	27.4
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436682707		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3007
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:8603:4:31	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Ж	
Площадь, м²:	321	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	мочный корпус	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	2550848.65	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436682707			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3007	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3041
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436682707		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3007
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-259 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 78-78-01/0810/2005-144 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436682707						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3007		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3041	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	321
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436698922		
Кадастровый номер:	78:40:0008603:3009	
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:6	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера 3	
Площадь, м²:	73.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	распределительное устройство	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	1880898.56	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436698922			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3009	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3051	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436698922		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3009
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-257 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.1.	вид:
		дата государственной регистрации:
		номер государственной регистрации:
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 78-78-01/0810/2005-165 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436698922						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3009		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3051	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	73.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436711072		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3016
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:33	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116	
Площадь, м²:	147.3	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	узел пакетирования металлического лома	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Крупнопанельные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	1799961.43	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436711072			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3016	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3067
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436711072		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3016
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-179 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436711072			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3016	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-256 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3016-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436711072						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3016		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3067	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	147.3
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436716546		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3011
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:4	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Л	
Площадь, м²:	1025.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Административное (учрежденческое)	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Каркасно-панельные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	24478235.7	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436716546			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3011	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3052, 78:40:0008603:3053, 78:40:0008603:3054	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Административный корпус», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436716546		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3011
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-191 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436716546			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3011	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0871/2005-283 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3011-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436716546						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3011		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3052	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	464.5
2	78:40:0008603:3053	Этаж № 1	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	42.8
3	78:40:0008603:3054	Этаж № 2	3-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	518.1
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436720137		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3017
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:45	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера М	
Площадь, м²:	370.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Приемный корпус дублера	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2	
Материал наружных стен:	Крупнопанельные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1987	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	4713565.48	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436720137			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3017	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3068, 78:40:0008603:3069
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436720137		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3017
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-248 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436720137			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3017	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-250 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3017-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436720137						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3017		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3068	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	206.1
2	78:40:0008603:3069	Этаж № 2	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	164.8
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436736292			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3018	
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:34		
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Н		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь	319.3	кв.м
	площадь застройки	333.7	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Котельная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	15582401.3		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436736292			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3018	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3070
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436736292		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3018
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-277 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-278 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
09.12.2021 № 99/2021/436736292			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3018	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3018-78/011/2021-1
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436736292						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3018		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3070	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	319.3
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436724662		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3019
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:49	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера П	
Площадь, м²:	9.9	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Щитовая печь дожига	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	218095.06	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436724662			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3019	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3071
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Здание щитовой печи дожига», количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436724662		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3019
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-291 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436724662			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3019	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-292 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3019-78/011/2021-9
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436724662						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3019		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3071	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9.9
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436738088			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3020	
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:44		
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Р		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь	89.2	кв.м
	площадь застройки	173.9	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	нежилое		
Наименование:	Смолонасосная		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	1871694.81		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436738088			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3020	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3072
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436738088		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3020
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0810/2005-310 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
09.12.2021 № 99/2021/436738088			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3020	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0810/2005-311 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3020-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:		'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Сооружение						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436738088						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3020		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3072	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	89.2
Государственный регистратор				ФГИС ЕГРН		
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436750869			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3077	

Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Санкт-Петербург, ш. Волхонское, д. 116, литера. Т, пом. 1-Н
Площадь:	2632.9
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 2, Этаж № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	32329168.47

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436750869			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3077	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:3023
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436750869			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3077	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436750869			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3077	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0811/2005-080 от 16.12.2005
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)	
	дата государственной регистрации:	07.07.2021	
	номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3077-78/011/2021-5	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
3.1.2.	вид:	Запрещение регистрации	
	дата государственной регистрации:	16.08.2021	
	номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3077-78/011/2021-6	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено		
	основание государственной регистрации:	'Решение ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области о принятии обеспечительных мер' №3782 от 23.07.2021, ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78-78-01/0811/2005-079 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436746317			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3078	

Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 78-78-35/044/2014-099
Адрес:	Санкт-Петербург, ш Волхонское, д 116, литера Т, пом 2-Н,3-Н,4-Н
Площадь:	67.3
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	826371.32

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436746317			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3078	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:3023
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436746317			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3078	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436746317			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3078	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78-35/044/2014-099 от 20.06.2014		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436746317			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3078	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Хозяйственное ведение, № 78-78/035-78/054/008/2016-357/1 от 11.07.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.2.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	07.07.2021
номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3078-78/011/2021-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436748686		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3021
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304	
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:50	
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера У	
Площадь, м²:	35.5	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	канализационная насосная станция	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1970	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб.:	1058551.39	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436748686			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3021	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3073, 78:40:0008603:3074	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, наименовании, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, наименованием «Насосная канализационная станция», количеством этажей 1, подземная, в том числе подземных этажей подземный этаж. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436748686		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3021
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0811/2005-124 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
	3.1.1.	вид:
		дата государственной регистрации:
		номер государственной регистрации:
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:
	основание государственной регистрации:	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Собственность, № 78-78-01/0811/2005-123 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись
		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела <u>7</u>		Всего листов раздела <u>7</u> : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436748686						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3021		
№ п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м ²
1	78:40:0008603:3073	Этаж № 1	1-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	9.7
2	78:40:0008603:3074	Этаж № 1	2-Н	данные отсутствуют	данные отсутствуют	25.8
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436750579			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3012	
Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304		
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: б/н, Кадастровый номер: 78:8603:4:51		
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Ф		
Основная характеристика (для сооружения):	площадь	12.6	кв.м
	площадь застройки	12.6	кв.м
	тип	значение	единица измерения
Назначение:	нежилое		
Наименование:	дымовая труба		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	36971990.26		
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436750579			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3012	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 5 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 5.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436750579		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3012
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78-78-01/0811/2005-156 от 16.12.2005
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № ___	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ___	Всего разделов: ___
09.12.2021 № 99/2021/436750579		Всего листов выписки: ___	
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3012	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78-78-01/0811/2005-157 от 16.12.2005
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3012-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
		основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021
	3.2.2.	вид:	Запрещение регистрации
		дата государственной регистрации:	16.08.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3012-78/011/2021-6
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Не определено	
	основание государственной регистрации:	'Решение ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области о принятии обеспечительных мер' №3782 от 23.07.2021, ИФНС России по Всеволожскому району Ленинградской области	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор			ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436742523			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3088	

Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:40:8603:4:28:3
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера X, помещение 1-Н - 8-Н.
Площадь:	10560.7
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1, Этаж № 2
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	83020091.66

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436742523			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3088	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:3024
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436742523			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3088	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436742523			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3088	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Хозяйственное ведение, № 78:40:0008603:3088-78/011/2021-2 от 21.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.1.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3088-78/011/2021-5
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербург
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Собственность, № 78:40:0008603:3088-78/011/2021-1 от 21.06.2021
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436752364			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3087	

Номер кадастрового квартала:	78:40:0860304
Дата присвоения кадастрового номера:	14.09.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:40:8603:4:28:2, Условный номер: 78-78-35/044/2014-100
Адрес:	Санкт-Петербург, ш Волхонское, д 116, литера X, пом 9-Н,10-Н
Площадь:	155
Назначение:	Нежилое помещение
Наименование:	Нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	1218490.65

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u> </u>	Всего листов раздела <u> </u> № <u> </u> :	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436752364			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3087	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:3024
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	
данные отсутствуют	

Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
--	--------------------

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			

Лист № <u> </u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436752364			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3087	

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 9 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436752364			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3087	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-78-35/044/2014-100 от 20.06.2014		
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Помещение			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436752364			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3087	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.2. Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Хозяйственное ведение, № 78-78/035-78/054/008/2016-358/1 от 11.07.2016
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
3.2.1. вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
дата государственной регистрации:	07.07.2021
номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3087-78/011/2021-5
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
09.12.2021 № 99/2021/436755312		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Ш	
Площадь, м²:	23	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание электрощитовой РУ-ХП-13	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1982	
Кадастровая стоимость, руб.:	582986.71	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436755312			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Жилина Светлана Владиславовна №78-14-885	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	: Здание электрощитовой РУ-ХП-13 выполняет вспомогательную и обслуживающую функцию по отношению к главному корпусу - литере Х с кадастровым номером 78:40:0008603:3024. Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436755312		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:40:0008603:3120-78/035/2019-1 от 05.11.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436755312			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78:40:0008603:3120-78/011/2020-2 от 12.11.2020
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3120-78/011/2021-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436755312			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
09.12.2021 № 99/2021/436755312						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3120		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-05						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	79131.58	103607.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	79129.56	103613.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	79125.18	103612.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	79127.2	103606.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	79131.58	103607.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436755312			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3120	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436756830		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Щ	
Площадь, м²:	32.4	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание электрощитовой РУ-ХП-61	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1982	
Кадастровая стоимость, руб.:	821301.85	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436756830			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:		
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:	Жилина Светлана Владиславовна №78-14-885	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:	: Здание выполняет вспомогательную и обслуживающую функцию по отношению к главному корпусу - литере Х с кадастровым номером 78:40:0008603:3024. Сведения о назначении, количестве этажей, в том числе подземных этажей имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует, количеством этажей, в том числе подземных этажей отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.	
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649	
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436756830		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:40:0008603:3122-78/035/2019-1 от 05.11.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № ____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
09.12.2021 № 99/2021/436756830			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78:40:0008603:3122-78/011/2020-2 от 12.11.2020
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
3.	3.2.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3122-78/011/2021-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436756830			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № ____ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : ____		Всего разделов: ____		Всего листов выписки: ____
09.12.2021 № 99/2021/436756830						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3122		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-05						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	79119.02	103596.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	79117.13	103601.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	79111.27	103600.09	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	79113.17	103594.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	79119.02	103596.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436756830			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3122	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



ФГИС ЕГРН

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __
Всего листов выписки: __		
09.12.2021 № 99/2021/436759003		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603	
Дата присвоения кадастрового номера:	31.10.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес:	г. Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера Э	
Площадь, м²:	100.2	
Назначение:	Нежилое здание	
Наименование:	Здание мазутонасосной	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1	
Материал наружных стен:	Кирпичные	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют	
Год завершения строительства:	1982	
Кадастровая стоимость, руб.:	2262864.46	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности		инициалы, фамилия
		подпись

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 09.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 09.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436759003			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121	

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	
Кадастровый номер земельного участка, если входящие в состав единого недвижимого комплекса объекты недвижимости расположены на одном земельном участке	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Жилина Светлана Владиславовна №78-14-885
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	: Здание выполняет вспомогательную и обслуживающую функцию по отношению к главному корпусу - литере Х с кадастровым номером 78:40:0008603:3024. Сведения о назначении имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с назначением отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 6 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 6.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 7 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 8 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649
Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № ____ Раздела 2	Всего листов раздела 2 : ____	Всего разделов: ____
Всего листов выписки: ____		
09.12.2021 № 99/2021/436759003		
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	Собственность, № 78:40:0008603:3121-78/035/2019-1 от 05.11.2019
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2.	Хозяйственное ведение, № 78:40:0008603:3121-78/011/2020-2 от 12.11.2020
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № <u> </u> Раздела 2	Всего листов раздела 2 : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
09.12.2021 № 99/2021/436759003			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121	

1.	Правообладатель (правообладатели):	1.3.	данные о правообладателе отсутствуют
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.3.	не зарегистрировано
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	3.3.1.	вид:	Аренда (в том числе, субаренда)
		дата государственной регистрации:	07.07.2021
		номер государственной регистрации:	78:40:0008603:3121-78/011/2021-7
		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 3 года
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Невский экологический оператор", ИНН: 7804678913	
	основание государственной регистрации:	'Договор аренды' №030/2021 от 06.07.2021	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5	Всего листов раздела 5 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436759003			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:	Условные обозначения:		
Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание						
вид объекта недвижимости						
Лист № __ Раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1 : __		Всего разделов: __		Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436759003						
Кадастровый номер:				78:40:0008603:3121		
1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат: МСК-05						
Зона №						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			N1	N2
1	2	3	4	5	6	7
1	79256.03	103600.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	79253.73	103607.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	79247.82	103604.88	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	79250.11	103598.52	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	79256.03	103600.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости						
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют		
Государственный регистратор						ФГИС ЕГРН
полное наименование должности				подпись		инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № __ Раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
09.12.2021 № 99/2021/436759003			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3121	

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат: МСК-05

Зона №

Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.12.2021 г., поступившего на рассмотрение 06.12.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603
Дата присвоения кадастрового номера:	14.11.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Кадастровый номер: 78:8603:4
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116
Площадь:	183145 +/- 150кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	187768880.13
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	78:00:0000000:58800, 78:40:0008603:3121, 78:40:0008603:3122, 78:40:0008603:3120, 78:40:0000000:4749, 78:40:0008603:3005, 78:40:0008603:3012, 78:40:0008603:3020, 78:40:0008603:3011, 78:40:0008603:3006, 78:40:0008603:3003, 78:40:0008603:3009, 78:40:0008603:3021, 78:40:0008603:3007, 78:40:0008603:3019, 78:40:0008603:3018, 78:40:0008603:3016, 78:40:0008603:3017, 78:40:0008603:3008, 78:40:0008603:3023, 78:40:0008603:3024, 78:40:0008603:3026
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № ___ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	для размещения промышленных объектов
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № __ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использования имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ФОНД ИМУЩЕСТВА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА" ИНН 7838332649

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
Всего разделов: <u> </u>	
Всего листов выписки: <u> </u>	
06.12.2021 № 99/2021/435974525	
Кадастровый номер:	78:40:0008603:4
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Санкт-Петербург
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 78-01-167/2001-188.1 от 18.08.2001
3. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
4. Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
5. Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
6. Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
7. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	
9. Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	данные отсутствуют
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
11. Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



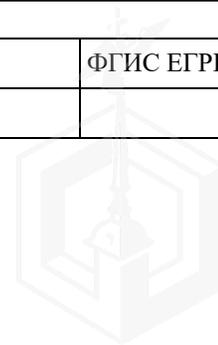
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	79260.07	103856.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	78862.32	103662	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	78859.33	103642.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	78970.6	103312.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	79197.55	103387.15	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	79203.42	103389.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	79232.53	103398.64	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	79373.78	103445.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	79404.54	103455.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	79403.05	103460.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	79401.56	103465.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	79399.95	103471.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	79398.52	103475.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	79368.07	103569.97	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	79358.73	103599.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



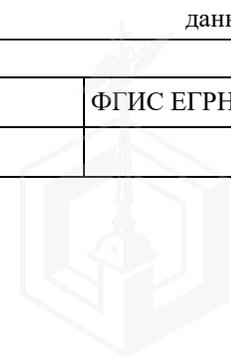
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ___ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : ___	Всего разделов: ___	Всего листов выписки: ___
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
16	79359.92	103599.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	79358.17	103605.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	79356.87	103605.04	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	79356.76	103605.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	79325.24	103699.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	79321.06	103714.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	79313.83	103736.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	79312.1	103741.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	79311.16	103744.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	79309.75	103749.05	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	79307.44	103756.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	79308.73	103756.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	79307.11	103761.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	79304.47	103769.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	79302.9	103774.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № __ Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2 : __	Всего разделов: __	Всего листов выписки: __
06.12.2021 № 99/2021/435974525			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:4	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат: МСК-05				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
31	79315.39	103777.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	79313.57	103783.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	79309.34	103796.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	79294.88	103842.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	79267.07	103853.4	данные отсутствуют	данные отсутствуют

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

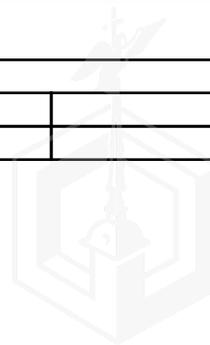
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.12.2021г.	
Кадастровый номер:	78:40:0008603:3008
Номер кадастрового квартала:	78:40:0008603
Дата присвоения кадастрового номера:	29.08.2012

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер б/н; Кадастровый номер 78:40:8603:4:52; Кадастровый номер 78:8603:4:30; Кадастровый номер 78:40:8603:4:52
Адрес:	г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера С
Площадь:	48.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	контрольно-пропускной пункт
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1982
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	642853.91
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	78:40:0008603:4
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	78:40:0008603:3042, 78:40:0008603:3043, 78:40:0008603:3044, 78:40:0008603:3045, 78:40:0008603:3046, 78:40:0008603:3047, 78:40:0008603:3048, 78:40:0008603:3049, 78:40:0008603:3050
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

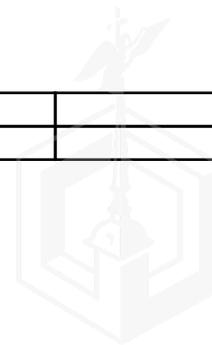
М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
29.12.2021г.			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3008	
Виды разрешенного использования:		для размещения промышленных объектов	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		5312, Кадастровый инженер - Коренькова Е.В.: изменение сведений о здании с кадастровым номером 78:40:0008603:3008, расположенном по адресу: г.Санкт-Петербург, Волхонское шоссе, дом 116, литера С, С59-0001464, 2021-09-10	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Крысанова Елена Витальевна (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Комитет Имущественный Отношений Санкт-Петербурга, 7832000076	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

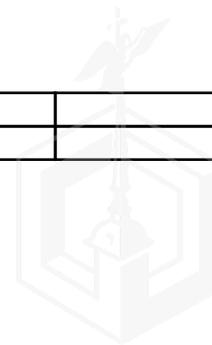
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
29.12.2021г.			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3008	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Санкт-Петербургское государственное унитарное предприятие "Завод по механизированной переработке бытовых отходов", ИНН: 7806044006
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Хозяйственное ведение 78-78-01/0810/2005-668 16.12.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Санкт-Петербург
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 78-78-01/0810/2005-667 16.12.2005 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

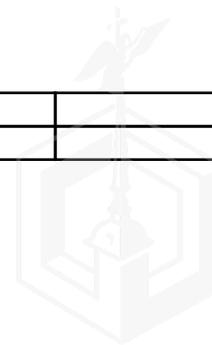
М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
29.12.2021г.			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3008	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

29.12.2021г.	
Кадастровый номер:	78:40:0008603:3008

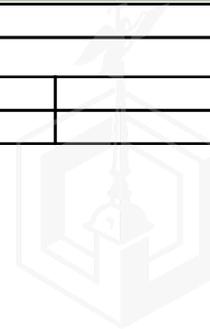
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:90	Условные обозначения:		
--------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
29.12.2021г.			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3008	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат 78.1

Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	79306.69	103742.92	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	79310.94	103744.18	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	79307.28	103756.31	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	79302.15	103754.79	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	79304.03	103748.56	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	79304.91	103748.82	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	79306.69	103742.92	-	0.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют

2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости

Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18

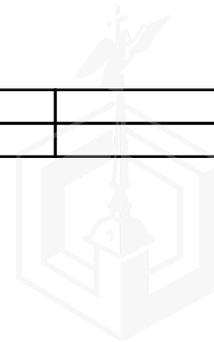
29.12.2021г.	
Кадастровый номер:	78:40:0008603:3008

3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства

Система координат 78.1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		Н1	Н2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
29.12.2021г.			
Кадастровый номер:		78:40:0008603:3008	

N п/п	Кадастровый номер помещения, машино-места	Номер этажа (этажей)	Обозначение (номер) помещения, машино-места на поэтажном плане	Назначение помещения	Вид разрешенного использования	Площадь, м2
1	78:40:0008603:3042	1	1-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	13.2
2	78:40:0008603:3043	1	2-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	28.4
3	78:40:0008603:3044	1	3-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	33.8
4	78:40:0008603:3045	1, 2	4-Н, 4-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	134.3
5	78:40:0008603:3046	1	5-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	22.5
6	78:40:0008603:3047	1	6-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	20.4
7	78:40:0008603:3048	1	7-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	20.6
8	78:40:0008603:3049	1	8-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	8.9
9	78:40:0008603:3050	1	9-Н	Нежилое помещение	данные отсутствуют	9.2

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 10	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 18
--------------------	----------------------------	-------------------	--------------------------

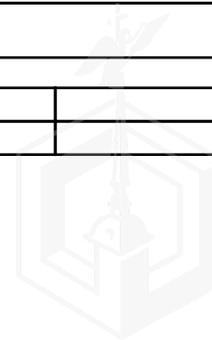
29.12.2021г.	
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008	Номер этажа (этажей): 1



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

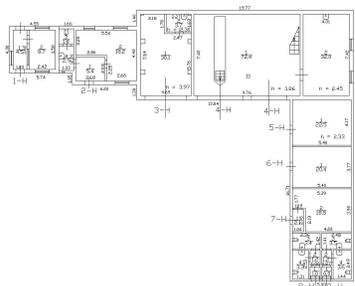
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С

№=250731/0/4.000/5.10



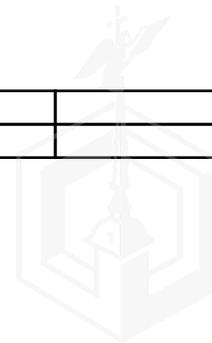
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

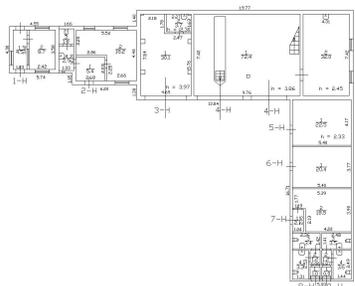
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С

№=2507310/4.000/5.10



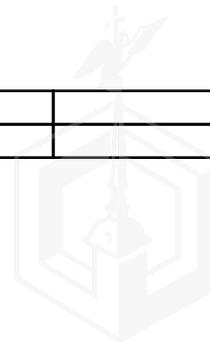
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

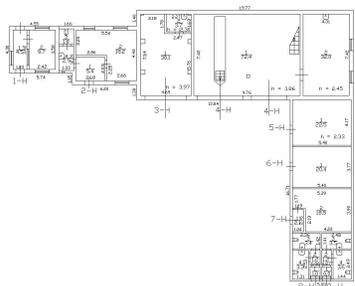
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С

№=2507310/4.000/5.10



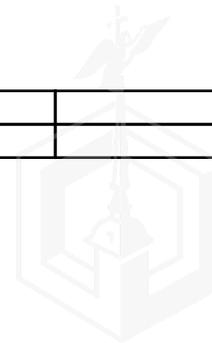
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

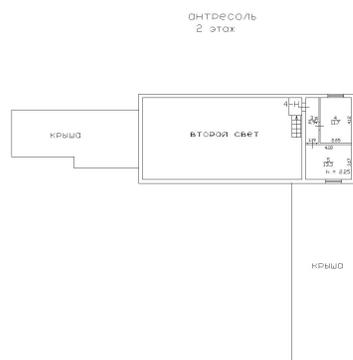
Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 2



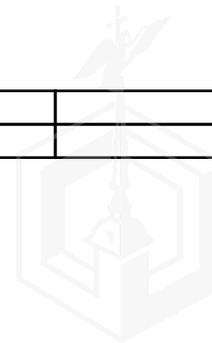
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

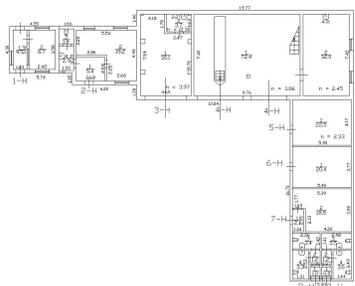
Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С
№=2507310/4.000/5.10

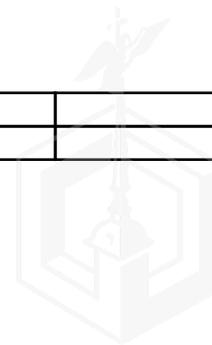
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

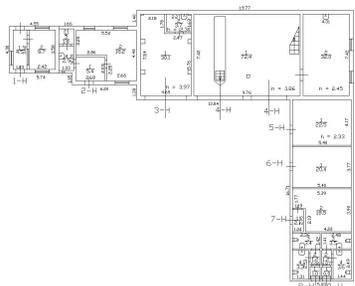
Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С
№=2507310/4.000/5.10

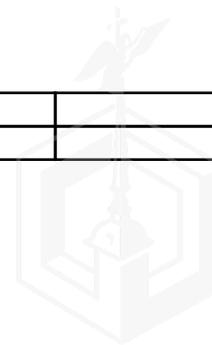
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

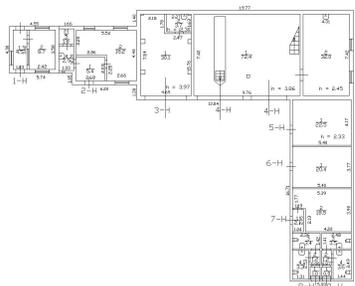
Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С
№=2507310/4.000/5.10

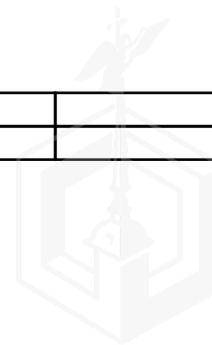
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

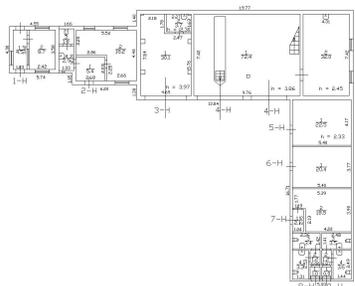
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С

№=2507310/4.000/5.10



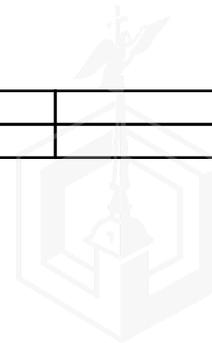
Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 10 раздела 8

Всего листов раздела 8: 10

Всего разделов: 6

Всего листов выписки: 18

29.12.2021г.

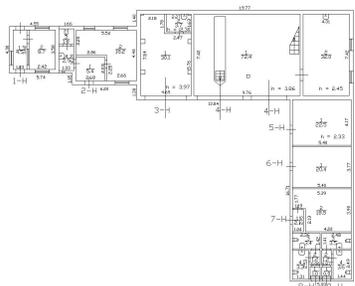
Кадастровый номер: 78:40:0008603:3008

Номер этажа (этажей): 1

1 этаж

Лит. С

№=2507310/4.000/5.10



Масштаб 1

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

