



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
КОМИТЕТ ПО КОНТРОЛЮ ЗА ИМУЩЕСТВОМ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

АКТ
обследования земельного участка

Санкт-Петербург

29 октября 2021 года

Обследование начато в: «11» час. «20» мин.

Обследование окончено в: «11» час. «30» мин.

На основании приказа Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга от 29 октября 2021 года № 9857-по сотрудниками Комитета по контролю за имуществом Санкт-Петербурга:

ведущим специалистом отдела земельного контроля Управления контроля использования имущества южных районов Санкт-Петербурга Гетманским Я.Н.;

специалистом 1-й категории отдела земельного контроля Управления контроля использования имущества южных районов Санкт-Петербурга Федоровой О.А.

В присутствии:

проведено обследование земельного участка, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Володарский, улица Академика Павлова, участок 35, (западнее дома 37, литера А по улице Академика Павлова) (далее – Участок)

Кадастровый номер Участка (при наличии): 78:40:0851801:18

Вид разрешенного использования Участка: для размещения индивидуального жилого дома (индивидуальных жилых домов)

Площадь Участка (кв.м): 800

Реестровый номер Участка (при наличии): отсутствует

Основание пользования (при наличии): отсутствует

В ходе обследования проводилось: осмотр, фотофиксация, контрольные замеры

В результате проведения обследования установлено:

Подключение к сетям инженерного обеспечения (при наличии):

электроснабжения

водоснабжения/водоотведения

(указывается основание подключения (при наличии)**

(указывается основание подключения (при наличии)**

газоснабжения

теплоснабжения

(указывается основание подключения(при наличии)**

(указывается основание подключения(при наличии)**

Применение контрольно-кассовой техники на объекте (ах), расположенных на Участке:

применяется

не применяется

Участок площадью 800 кв. м представляет собой территорию с травянистой и древесно-кустарниковой растительностью, расположенную западнее жилого дома по адресу: Санкт-Петербург, муниципальный округ Константиновское, территория Сергиево, улица Академика Павлова, дом 37, литера А. Участок входит в состав земель, государственная собственность в отношении которых не разграничена, свободен, доступ не ограничен.

По информации, размещенной в Региональной информационной системе «Геоинформационная система Санкт-Петербурга», а также базах данных Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – КИО) ИТС «Аренда» и ИТС «Реестр»:

- Участок сформирован в соответствии с требованиями, установленными действующим законодательством. Участок расположен на землях, право государственной собственности в отношении которых не разграничено, договорными отношениями с КИО не обременен, разрешение на использование земель / земельного участка без предоставления земельного участка и установления сервитута в порядке, предусмотренном статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации не выдавалось.

Выявленные нарушения:

- признаков самовольного размещения элементов благоустройства не выявлено.

Во время обследования велась фотофиксация фотоаппаратом Nikon coolpix AW 130.

Расчет площади осуществлялся в соответствии с проведенными линейными промерами лазерным дальномером (Bosch GLM 100 C Professional заводской номер 705140581).

Приложение: фототаблица.

Ведущий специалист
(должность лица, проводившего обследование)

(подпись)

/ Гетманский Я.Н. /
(фамилия, имя, отчество)

Специалист 1-й категории
(должность лица, проводившего обследование)

(подпись)

/ Федорова О.А. /
(фамилия, имя, отчество)

Копия акта получена _____





Приложение к Акту обследования от 29 октября 2021 года
в соответствии с Приказом 9857-по от 29 октября 2021 года
Адрес: Санкт-Петербург, Володарский, улица Академика
Павлова, участок 35, (западнее дома 37, литера А по улице
Академика Павлова)



ФОТОТАБЛИЦА

Схема:



	- номер фото и направление съемки
	- Участок

Ответственные за проведение обследования:

 / Гетманский Я.Н. /
 / Федорова О.А. /

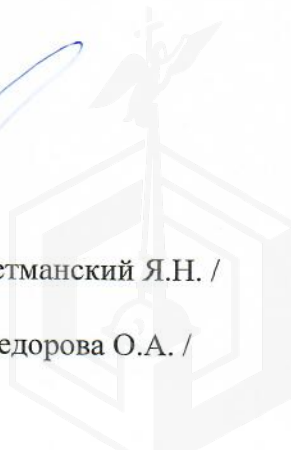




Фото 1	 <p>29-10-2021 59° 49' 26.43" 30° 5' 37.64"</p>
Описание:	Вид на Участок
Фото 2	 <p>29-10-2021 59° 49' 26.49" 30° 5' 37.46"</p>
Описание:	Вид на Участок

Ответственные за проведение обследования:

 / Гетманский Я.Н. /
 / Федорова О.А. /

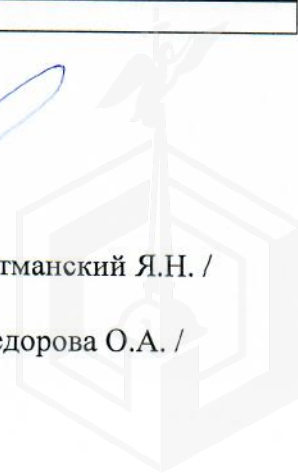


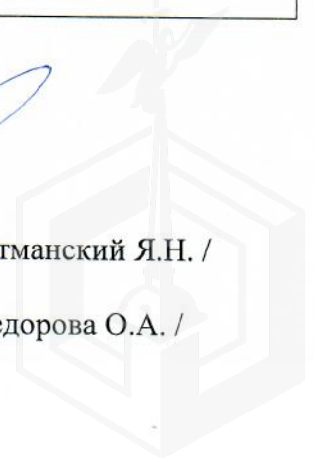



Фото 3	 <p>29-10-2021 59° 49' 26.58" 30° 5' 37.20"</p>
Описание:	Вид на Участок
Фото 4	 <p>29-10-2021 59° 49' 26.76" 30° 5' 36.58"</p>
Описание:	Вид на Участок

Ответственные за проведение обследования:

 / Гетманский Я.Н. /
 / Федорова О.А. /




Приложение к Акту обследования от 29 октября 2021 года
в соответствии с Приказом 9857-по от 29 октября 2021 года
Адрес: Санкт-Петербург, Володарский, улица Академика
Павлова, участок 35, (западнее дома 37, литера А по улице
Академика Павлова)

Фото 5	 <p data-bbox="1369 898 1497 981">29-10-2021 59° 49' 26.56" 30° 5' 36.12"</p>
Описание:	Вид на Участок

Ответственные за проведение обследования:


_____/ Гетманский Я.Н. /


_____/ Федорова О.А. /

