

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской проспект, д. 34, литера А, пом. 1-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru 21000002210000000041)

«10» марта 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Оператор электронной площадки: АО «РАД».

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 10 марта 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, г. Колпино, Заводской проспект, д. 34, литера А, пом. 1-Н, площадь 26.1 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж № 1, кадастровый номер 78:37:1711202:1778 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 15.03.2017 за № 78:37:1711202:1778-78/002/2017-1.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена Имущества – 1 260 000 (один миллион двести шестьдесят тысяч) рублей, в том числе НДС 20% – 210 000 рублей.

Шаг аукциона (величина повышения цены) – 63 000 (шестьдесят три тысячи) рублей.

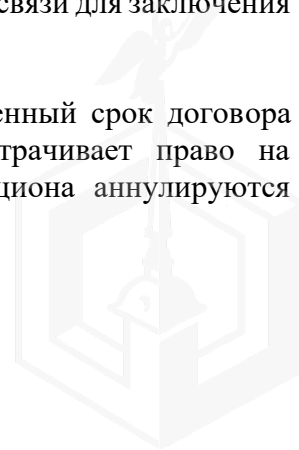
Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 4 – Индивидуальный предприниматель Славина Наталья Викторовна, предложивший цену приобретения Имущества – 2 898 000 (два миллиона восемьсот девяносто восемь тысяч) рублей с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 5 – Тючкин Владимир Александрович, предложивший цену приобретения Имущества - 2 835 000 (два миллиона восемьсот тридцать пять тысяч) рублей с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.



Победитель аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 86 940 (восемьдесят шесть тысяч девятьсот сорок) рублей, в том числе НДС.

