

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № <u>30.05.2017</u> Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:		39:02:010022:122	
Номер кадастрового квартала:		39:02:010022	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер: 2-888, Кадастровый номер: 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0003:20000, Условный номер: 39-39-04/033/2007-476	
Адрес:	Калининградская область, Гвардейский р-н, г Гвардейск, ул Заводская, д 8		
Площадь, м²:	423.9		
Назначение:	Нежилое здание		
Наименование:	Нежилое здание с ограждением, покрытием, дворовым сооружением		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1966		
Год завершения строительства:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб.:	2962946.55		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:02:010022:6		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Карлин Дмитрий Викторович		
Главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	М.П. <u>Т.М.Кондратьева</u> (подпись)		Т.М.Кондратьева (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

ание

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.05.2017				
Кадастровый номер:			39:02:010022:122	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/8, 39:02:010022:122-39/001/2017-3, 26.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи от 23.05.2017 г. Нотариус: Макунина Карина Рахимгалиевна, нотариус Калининградского городского нотариального округа. Номер в реестре нотариуса: 1-1840.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт		Т.М.Кондратьева
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
30.05.2017	
Кадастровый номер:	39:02:010022:121
Номер кадастрового квартала:	39:02:010022
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2-888, Кадастровый номер: 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0002:20000
Адрес:	Калининградская область, Гвардейский р-н, г Гвардейск, ул Заводская, д 8
Площадь, м²:	520.2
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, а также подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1963
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	3636057.55
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:02:010022:6
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карлин Дмитрий Викторович
Главный специалист-эксперт (полное наименование должности)	Т.М.Кондратьева (инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание

(вид объекта недвижимости)

Лист № _____ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
30.05.2017			
Кадастровый номер:		39:02:010022:121	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/8, 39:02:010022:121-39/001/2017-3, 26.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи от 23.05.2017 г. Нотариус:Макунина Карина Рахимгалиевна, нотариус Калининградского городского нотариального округа. Номер в реестре нотариуса: 1-1840.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют
Главный специалист-эксперт		Т.М.Кондратьева
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____
Всего разделов: ____	
Всего листов выписки: ____	
31.05.2017	
Кадастровый номер:	39:02:010022:120
Номер кадастрового квартала:	39:02:010022
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 2-888, Кадастровый номер: 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0001:20000
Адрес:	Калининградская область, Гвардейский р-н, г Гвардейск, ул Заводская, д 8
Площадь, м²:	1099.0
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Нежилое здание с ограждением, покрытием, дворовым сооружением
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1990
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	7681713.27
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:02:010022:6
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Карлин Дмитрий Викторович
Главный специалист-эксперт	Т.М.Кондратьева
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: <u> </u>
31.05.2017		Всего листов выписки: <u> </u>	
Кадастровый номер:		39:02:010022:120	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/16, 39:02:010022:120-39/001/2017-4, 29.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи от 23.05.2017 г. Нотариус:Макунина Карина Рахимгалиевна, нотариус Калининградского городского нотариального округа. Номер в реестре нотариуса: 1-1842.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт	Т.М.Кондратьева
(полное наименование должности)	(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
31.05.2017			
Кадастровый номер:		39:02:010022:6	
Номер кадастрового квартала:	39:02:010022		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.05.2007		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир складские помещения. Почтовый адрес ориентира: Калининградская обл, р-н Гвардейский, г Гвардейск, ул Заводская, 8		
Площадь:	8339 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	8194485.13		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	39:02:010022:120, 39:02:010022:121, 39:02:010022:122		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	для обслуживания складских помещений		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 39:02:010022:7 .		
Получатель выписки:	Карлин Дмитрий Викторович		
Главный специалист-эксперт			Г.М.Кондратьева
(полное наименование должности)	(подпись)		(подпись, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
31.05.2017			
Кадастровый номер:		39:02:010022:6	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1.	
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1.	общая долевая собственность: 1/16, 39:02:010022:6-39/001/2017-5, 29.05.2017 г.
3. Документы-основания:	3.1.	Договор купли-продажи от 23.05.2017 г. Нотариус:Макунина Карина Рахимгалиевна, нотариус Калининградского городского нотариального округа. Номер в реестре нотариуса: 1-1842.
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
1. Правообладатель (правообладатели):	1.2.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.3.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.4.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.5.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.6.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.7.	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.8.	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют

Главный специалист-эксперт		Т.М.Кондратьева
(полное наименование должности)		(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

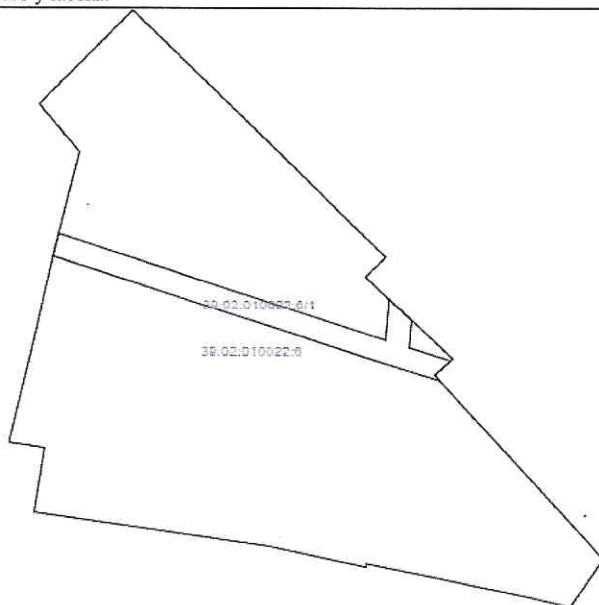
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
31.05.2017			
Кадастровый номер:		39:02:010022:6	

План (чертеж, схема) земельного участка:



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Главный специалист-эксперт

(полное наименование должности)



Т.М.Кондратьева

(инициалы, фамилия)



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2021, поступившего на рассмотрение 28.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 6
29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128948985			
Кадастровый номер:		39:02:010022:120	
Номер кадастрового квартала:		39:02:010022	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 27:206:002:000153020; Инвентарный номер 2-888; Кадастровый номер 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0001:20000	
Местоположение:		Калининградская область, р-н. Гвардейский, г. Гвардейск, ул. Заводская, д. 8	
Площадь, м2:		1099	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Нежилое здание с ограждением, покрытием, дворовым сооружением	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1990	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:		7681713.27	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		39:02:010022:6	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Копров Леонид Романович	

04.10.2021
Ведущий специалист
документовед
М.Ф. Подпись
СПБ УЗБЕБНЫЙ ПЕР. Д. 2
ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИИ
АНАТОЛЬЕВНА



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 9976775713574-МД
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022



Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 4 раздела 2	Всего листов раздела 2: 4	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 6		
29.09.2021 г. № КУВИ-002/2021-128948985		
Кадастровый номер:		39:02:010022:120
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

04.10.2021

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ

полное наименование должности

Р.Ф.П. ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА

СПЕ. У. ИЗБ. ПЕР. Д. 2

ЯЕШНЯК ВА. ЕВГЕНИЯ

1405 АНАТОЛЬЕВНА

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ СЕРТИФИКАТЕ ЭП

М.П.

Сертификат: 997677571357400351571138178344692609

Владелец: Росреестр

Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4

Всего листов раздела 4: 1

Всего разделов: 3

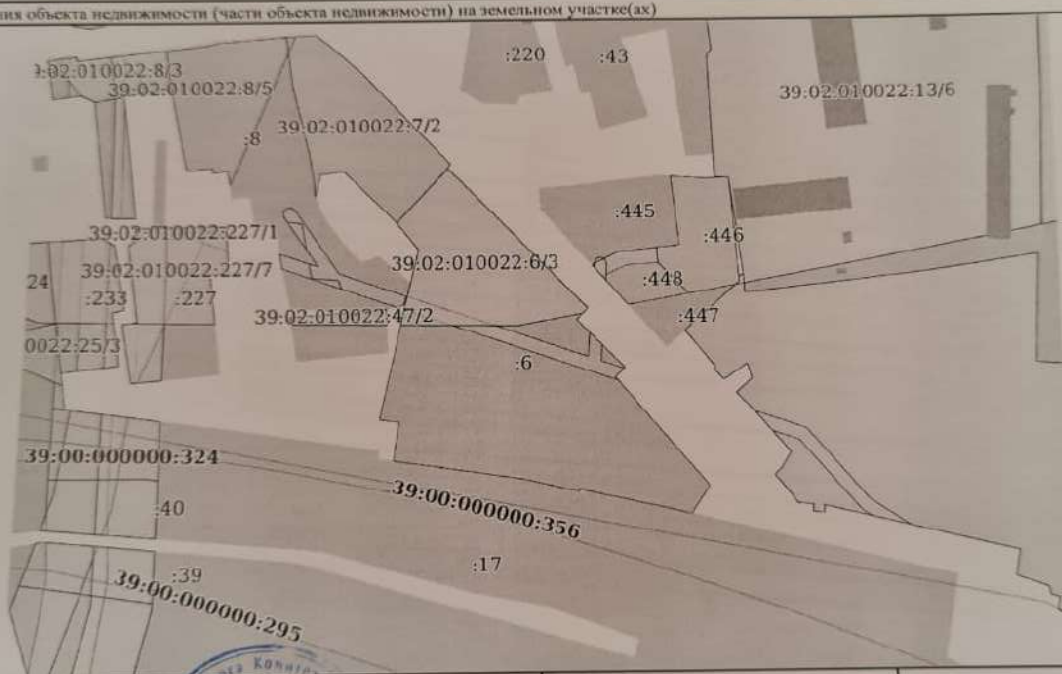
Всего листов выписки: 6

29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128948985

Кадастровый номер:

39:02:010022:120

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 95267757135744003515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2022

ВЕДущий специалист

полное наименование должности

МФЦ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА

СПб учебный пер. д. 2

ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЯ

7405 АНАТОЛЬЕВНА



В настоящем документе прошито
6 лист об

Ведущий специалист по документообороту

Ф.И.О

Вешнякова Е.А.

подпись

« 10. 2021 » 2021г.



Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2021, поступившего на рассмотрение 28.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего листов выписки: 5
29.09.2021г. № КУВН-002/2021-128961280		
Кадастровый номер:	39:02:010022:122	
Номер кадастрового квартала:	39:02:010022	
Дата присвоения кадастрового номера:	02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 2-888; Кадастровый номер 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0003:20000; Условный номер 39-39-04/033/2007-476	
Местоположение:	Калининградская область, р-н. Гвардейский, г. Гвардейск, ул. Заводская, д. 8	
Площадь, м2:	423.9	
Назначение:	Нежилое	
Наименование:	нежилое здание - нежилое здание с ограждением, покрытием, дворовым сооружением	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1, в том числе подземных 0	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	1966	
Год завершения строительства:	данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:	2962946.55	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	39:02:010022:6	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:	производственное	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:	Копров Леонид Романович	

ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ
ДОКУМЕНТООБОРОТУ СЕКТОРА №2

полное наименование должности

СТБ УЧЕБНЫЙ ПЕР. Д=2

ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЯ

АНАТОЛЬЕВНА

30.09.2021

1152

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 99767757135741005515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128961280			
Кадастровый номер:		39:02:010022:122	
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.6	Общая долевая собственность, 1/4 39-39-04/053/2007-477 20.06.2007 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Ведущий специалист документообороту полное наименование должности СПБ УЧЕБНЫЙ ПЕР. Д-2 ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЯ АНАТОЛЬЕВНА		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЙ СЕРТИФИКАТЕ ЭП	инициалы, фамилия
30.09.2021		Сертификат: 99767757135744603515711381783445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	

В настоящем документе прошито
лист 08



Ведущий специалист по документообороту

Ф.И.О.
подпись

Вешнякова Е.А.

« 30.09.2021 »



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.09.2021, поступившего на рассмотрение 28.09.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128956365			
Кадастровый номер:		39:02:010022:121	
Номер кадастрового квартала:		39:02:010022	
Дата присвоения кадастрового номера:		02.07.2011	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		Инвентарный номер 27:206:002:000153020:0002:20000; Инвентарный номер 2-888; Кадастровый номер 39:02:010022:0006:27:206:002:000153020:0002:20000	
Местоположение:		Калининградская область, р-н. Гвардейский, г. Гвардейск, ул. Заводская, д. 8	
Площадь, м2:		520.2	
Назначение:		Нежилое	
Наименование:		Нежилое здание	
Количество этажей, в том числе подземных этажей:		1, в том числе подземных 1	
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:		1963	
Год завершения строительства:		данные отсутствуют	
Кадастровая стоимость, руб:		3636057.55	
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:		39:02:010022:6	
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:		данные отсутствуют	
Виды разрешенного использования:		нежилое	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Копров Леонид Романович	

Ведущий специалист по документообороту Сектора №2
МФЦ Выборгского района
С.П.Б. УЧЕТНЫЙ СЕРВИС
ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВНА

30.09.2021

14.55



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП
Сертификат: 997677571357440000515711381703445926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 5
29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128956365			
Кадастровый номер:		39:02:010022:121	
Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)			
Масштаб 1:2000	Условные обозначения:		
ВЕДУЩИЙ СПЕЦИАЛИСТ ПО РАБОТЕ С ДОКУМЕНТАМИ МФЦ ВЫБОРСКОГО РАЙОНА СПБ УЧЕБНЫЙ ПЕР. №2 ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЯ АНАТОЛЬЕВНА		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП Сертификат: 997677571357-41883515711381783443926050 Владелец: Росреестр Действителен: с 23.03.2021 по 23.06.2022	
инициалы, фамилия			

30.09.2021

Здание
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2

Всего листов раздела 2: 3

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 5

29.09.2021г. № КУВИ-002/2021-128956365

Кадастровый номер:

39:02:010022:121

3	Документы-основания	3.6	Договор № 01 купли-продажи недвижимого имущества, выдан 22.09.2006
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.6	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

Ведущий специалист

полное наименование должности М.П.

МФЦ ВЫБОРГСКОГО РАЙОНА

СПБ УЧЕБНЫЙ ПЕР. Д. 2

ВЕШНЯКОВА ЕВГЕНИЙ

АНАТОЛЬЕВНА

30.09.2021

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

инициалы, фамилия

Сертификат: 99767757135740863515711381783445926050
Владелец: Росреестр
Действителен с 23.03.2021 по 23.06.2023

В настоящем документе проделан
лист 38

Ведущий специалист по документообороту

Вешнякова Е.А.
30.09.2021

