



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

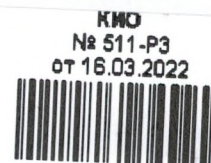
КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

РАСПОРЯЖЕНИЕ

ОКУД

16. 03. 2022

№ 5 1 1 -РЗ



**О проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения садоводства по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11**

Во исполнение подпункта 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), в связи с поступившим(и) в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) в соответствии с пунктом 4 статьи 39.18 ЗК РФ заявлением/заявлениями о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка для ведения садоводства:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка для ведения садоводства, расположенного на территории Санкт-Петербурга, государственная собственность на который не разграничена (далее – Участок), со следующими характеристиками:

адрес Участка: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (восточнее дома 42, литера А));

кадастровый номер: 78:38:0022240:488;

площадь: 1200 кв.м;

вид разрешенного использования: для ведения садоводства;

категория земель: земли населенных пунктов;

обременения (ограничения прав на Участок):

а) единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ(38)23 объектов культурного наследия, расположенных за пределами исторически сложившихся центральных районов Санкт-Петербурга, установленная в соответствии Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон» - 1200 кв.м;

б) водоохранная зона водного объекта - 941 кв.м;

в) прибрежная защитная полоса водного объекта - 941 кв.м.

2. Установить следующее:

2.1. Начальная цена предмета аукциона: 8 433 888 рублей 60 копеек.

2.2. Шаг аукциона: 253 000 рублей 00 копеек.

2.3. Размер задатка: 1 687 000 рублей 00 копеек.

2.4. Форма платежа: единовременно.





3. Определить срок проведения аукциона: I – II квартал 2022 года.

4. Участниками аукциона по продаже Участка в соответствии с требованиями, установленными абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ, могут являться только граждане.

5. В течение 10 рабочих дней после поступления в Комитет из уполномоченных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга документов, необходимых для подготовки извещения о проведении аукциона по продаже Участка, Комитет передает в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение) комплект документов для организации и проведения указанного аукциона от лица Комитета.

6. Учреждению после поступления документов в соответствии с пунктом 5 настоящего распоряжения обеспечить:

6.1. проведение аукциона по продаже Участка в сроки, установленные пунктом 3 настоящего распоряжения.

6.2. заключение договора купли-продажи Участка с победителем аукциона или иным лицом, с которым договор купли-продажи Участка подлежит заключению в соответствии с действующим законодательством.

7. Считать настоящее распоряжение решением о проведении аукциона по продаже Участка.

8. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение 10 рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу [www.comim.spb.ru](http://www.comim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Считать утратившим силу распоряжение Комитета от 10.02.2022 № 255-РЗ «О проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения садоводства по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11».

10. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управления землеустройства и обеспечения кадастровых работ, начальника Управления информатизации и автоматизации по принадлежности вопросов.

**Заместитель  
председателя Комитета**



**К.А.Кононевская**



**1. Функциональная зона в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 21.12.2005 № 728-99 «О Генеральном плане Санкт-Петербурга»:**

1ЖД – Зона застройки односемейными (индивидуальными) жилыми домами (отдельно стоящими и/или блокированными), коллективных садоводств с включением объектов общественно-деловой застройки и инженерной инфраструктуры, связанных с обслуживанием данной зоны.

**2. Территориальная зона в соответствии постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 21.06.2016 № 524 «О Правилах землепользования и застройки Санкт-Петербурга»:**

T1Ж2-2 – жилая зона индивидуальных отдельно стоящих жилых домов с участками не менее 1200 квадратных метров с включением объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, связанных с проживанием граждан, а также объектов инженерной инфраструктуры.

**3. Объединенные зоны охраны объектов культурного наследия в соответствии с Законом Санкт-Петербурга от 24.12.2008 № 820-7 «О границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Санкт-Петербурга, режимах использования земель и требованиях к градостроительным регламентам в границах указанных зон»:**

Земельный участок расположен в границах объединенных зон охраны объектов культурного наследия (ЗРЗ(38)23)

**4. Градостроительная документация по планировке территории:**

Распоряжение на разработку проектов планировки и межевания отсутствует.

**5. Предельные параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства в отношении земельного участка либо их отсутствие:**

Градостроительные регламенты в части предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на территории земельных участков установлены в соответствии с пунктом 2.100.7 и пунктом 2.100.8 приложения 8 к Правилам, в том числе:

- максимальная высота зданий, строений, сооружений на территории земельных участков - в соответствии со схемой приложения 2 к Режимам использования земель в границах зон охраны объектов культурного наследия на территории Санкт-Петербурга, утвержденным Законом Санкт-Петербурга от 19.01.2009 № 820-7;

- минимальная площадь земельных участков для ведения садоводства - 1200 кв. м.

Требования режима использования земель в границах единой зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, установлены в Приложении 9 к Правилам:

- общие требования режима ЗРЗ - раздел 3;

- специальные требования режима в ЗРЗ(38)25 - пункт 7.8.23;

- общие требования к градостроительным регламентам ЗРЗ – раздел 4;

- специальные требования к градостроительным регламентам в ЗРЗ(38)25 - пункт 7.8.26..



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 08.02.2022, поступившего на рассмотрение 08.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787	
Кадастровый номер:	78:38:0022240:488
Номер кадастрового квартала:	78:38:0022240
Дата присвоения кадастрового номера:	04.02.2022

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга посёлок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (восточнее дома 42, литера А)
Площадь:	1200 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	не определена
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	ведение садоводства
Сведения о кадастровом инженере:	414, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга посёлок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

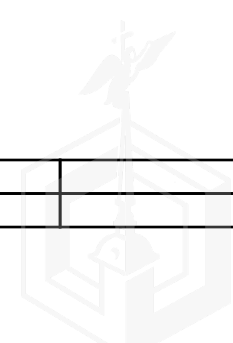
М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	
		<p>Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2018 № 309-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 04.02.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2018 № 309-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия не установлен. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>	
Получатель выписки:		Дивина Надежда Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

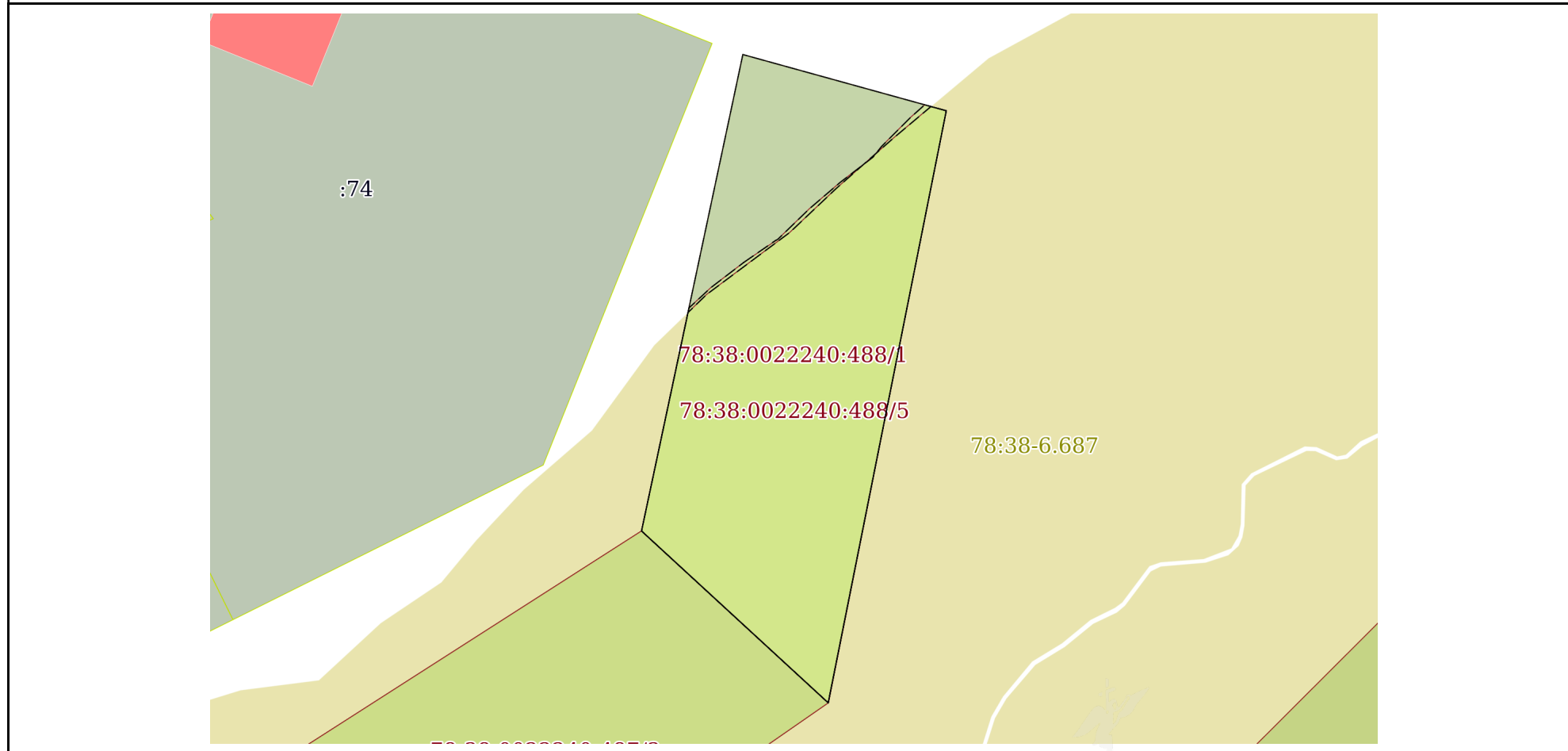
М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	

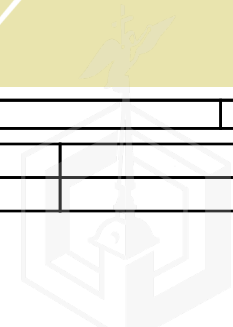
План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

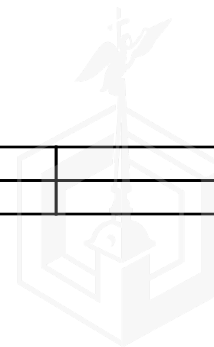
## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	312°36.4'	25.73	данные отсутствуют	78:38:0022240:487	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	12°0.9'	49.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	105°26.3'	21.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	191°17.3'	61.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

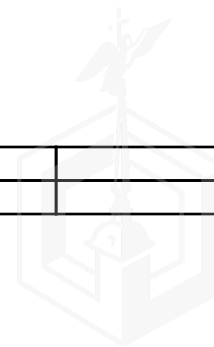
## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 78.1				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122174.98	83574.63	-	0.1
2	122192.4	83555.69	-	0.1
3	122240.7	83565.97	-	0.1
4	122235	83586.61	-	0.1
1	122174.98	83574.63	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер: 78:38:0022240:488

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 78:38:0022240:488/1



Масштаб 1:600      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер:

78:38:0022240:488

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:38:0022240:488/2

:74

78:38:0022240:488/1

78:38:0022240:488/2

78:38:0022240:487/3

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер:

78:38:0022240:488

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:38:0022240:488/3

:74

78:38:0022240:488/1

78:38:0022240:488/3

78:38:0022240:487/3

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер:

78:38:0022240:488

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:38:0022240:488/4

:74

78:38:0022240:488/1

78:38:0022240:488/4

78:38:0022240:487/3

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4

Всего листов раздела 4: 5

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер:

78:38:0022240:488

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 78:38:0022240:488/5

:74

78:38:0022240:488/1

78:38:0022240:488/5

78:38:0022240:487/3

Масштаб 1:600

Условные обозначения:

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

Кадастровый номер: 78:38:0022240:488

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
78:38:0022240:488/1	1200	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности
78:38:0022240:488/2	941	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Водоохранная зона водного объекта
78:38:0022240:488/3	941	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; Содержание ограничения (обременения): Прибрежная защитная полоса водного объекта
78:38:0022240:488/4	933	78:38-6.686
78:38:0022240:488/5	933	78:38-6.687
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-04; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2018 № 309-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах водоохраных зон запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах");; Реестровый номер границы: 78:38-6.686; Вид

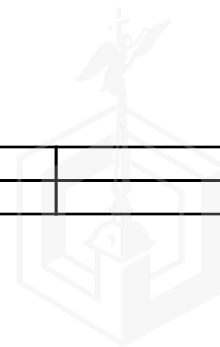
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	
		объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона ручья без названия (ИД 1290); Тип зоны: Водоохранная зона	
	Весь	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2022-02-04; реквизиты документа-основания: распоряжение комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга от 17.08.2018 № 309-р выдан: Комитет по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Правительства Санкт-Петербурга; Содержание ограничения (обременения): В границах прибрежных защитных полос запрещается: 1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"); 9) распашка земель; 10) размещение отвалов размываемых грунтов; 11) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 78:38-6.687; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса ручья без названия (ИД 1290); Тип зоны: Прибрежная защитная полоса</p>	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



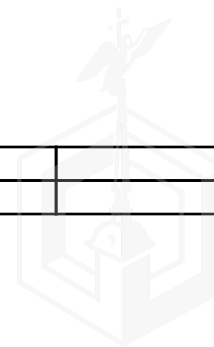
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787			
Кадастровый номер:		78:38:0022240:488	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:38:0022240:488/1				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122174.98	83574.63	-	0.1
2	122192.4	83555.69	-	0.1
3	122240.7	83565.97	-	0.1
4	122235	83586.61	-	0.1
1	122174.98	83574.63	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

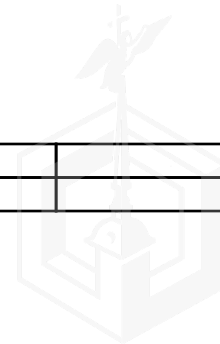
Кадастровый номер: 78:38:0022240:488

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:38:0022240:488/2			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122219.62	83566.06	-	0.1
2	122221.85	83569.29	-	0.1
3	122221.96	83569.51	-	0.1
4	122225.07	83572.73	-	0.1
5	122227.74	83575.85	-	0.1
6	122230.3	83579.18	-	0.1
7	122231.41	83580.07	-	0.1
8	122234.3	83582.96	-	0.1
9	122235.6	83584.42	-	0.1
10	122235	83586.61	-	0.1
11	122174.98	83574.63	-	0.1
12	122192.4	83555.69	-	0.1
13	122215.01	83560.51	-	0.1
14	122217.07	83562.73	-	0.1
1	122219.62	83566.06	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18

08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787

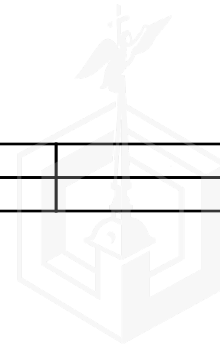
Кадастровый номер: 78:38:0022240:488

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 78:38:0022240:488/3			
Система координат СК-1964			

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122219.62	83566.06	-	0.1
2	122221.85	83569.29	-	0.1
3	122221.96	83569.51	-	0.1
4	122225.07	83572.73	-	0.1
5	122227.74	83575.85	-	0.1
6	122230.3	83579.18	-	0.1
7	122231.41	83580.07	-	0.1
8	122234.3	83582.96	-	0.1
9	122235.6	83584.42	-	0.1
10	122235	83586.61	-	0.1
11	122174.98	83574.63	-	0.1
12	122192.4	83555.69	-	0.1
13	122215.01	83560.51	-	0.1
14	122217.07	83562.73	-	0.1
1	122219.62	83566.06	-	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

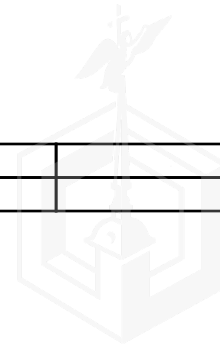
М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787				
Кадастровый номер:			78:38:0022240:488	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:38:0022240:488/4				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122174.98	83574.63	-	-
2	122192.4	83555.69	-	-
3	122214.54	83560.4	-	-
4	122216.37	83562.29	-	-
5	122222.67	83570.74	-	-
6	122227.1	83575.42	-	-
7	122232.22	83581.24	-	-
8	122235.43	83585.06	-	-
9	122235	83586.61	-	-
1	122174.98	83574.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

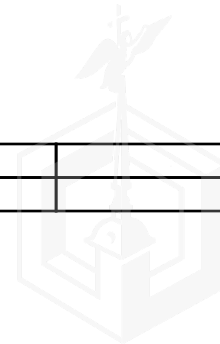
М.П.



Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 5		Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 18
08.02.2022г. № КУВИ-001/2022-17585787				
Кадастровый номер:			78:38:0022240:488	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 78:38:0022240:488/5				
Система координат СК-1964				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	122174.98	83574.63	-	-
2	122192.4	83555.69	-	-
3	122214.54	83560.4	-	-
4	122216.37	83562.29	-	-
5	122222.67	83570.74	-	-
6	122227.1	83575.42	-	-
7	122232.22	83581.24	-	-
8	122235.43	83585.06	-	-
9	122235	83586.61	-	-
1	122174.98	83574.63	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ПО ЭНЕРГЕТИКЕ  
И ИНЖЕНЕРНОМУ ОБЕСПЕЧЕНИЮ**

Новгородская ул., д. 20, литера А, Санкт-Петербург, 191144  
Тел. (812) 576-58-01  
E-mail: kenerg@keio.gov.spb.ru  
http://www.gov.spb.ru

17.02.2022 № 01-16-2745/22-0-1

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Информация о возможности подключения  
(технологического присоединения) к сетям  
инженерно-технического обеспечения

КЭИО  
№ 01-16-2745/22-0-1  
от 17.02.2022



Директору  
СПб ГКУ «Имущество  
Санкт-Петербурга»

**Засядь-Волку А.В.**

**Уважаемый Александр Владимирович!**

Комитет по энергетике и инженерному обеспечению, рассмотрев обращение СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга» от 14.02.2022 № 04-26-65534/21-0-3 (вх. от 15.02.2022 № 01-16-2745/22-0-0), направляет информацию о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения для ведения садоводства на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, посёлок Комарово, Курортная улица, участок 11 (восточнее дома 42, литера А).

Теплоснабжение – 0,04 Гкал/час, возможность подключения к сетям централизованного теплоснабжения отсутствует. Теплоснабжение может быть обеспечено застройщиком.

Газоснабжение – 6,2 м<sup>3</sup>/час от газораспределительных сетей возможно. Порядок подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547. Срок подключения – 730 дней с даты заключения договора о подключении (исх. ООО «ПетербургГаз» от 17.02.2022 № 03-04/10-1400). Информация о плате за подключение – в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на момент заключения договора о подключении.

Электроснабжение – 13 кВт, присоединение к электрическим сетям возможно. Порядок технологического присоединения к электрическим сетям утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861. Срок присоединения – определяется договором на технологическое присоединение (исх. ПАО «Россети Ленэнерго» от 16.02.2022 № ЛЭ/16-20/172). Информация о плате за технологическое присоединение – в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на момент заключения договора на технологическое присоединение.

Водоснабжение – 0,72 м<sup>3</sup>/час, водоотведение хоз.-быт. – 0,06 м<sup>3</sup>/час. В настоящее время техническая возможность подключения к системам централизованного водоснабжения и водоотведения отсутствует. Порядок подключения к централизованным системам холодного водоснабжения

и (или) водоотведения утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 30.11.2021 № 2130. Срок подключения – 18 месяцев с даты заключения договора о подключении, после выполнения мероприятий, предусмотренных в соответствии со «Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года», планируемый срок строительства сетей и сооружений для пос. Комарово – после 2026 года (исх. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 16.02.2022 № исх-01881/48). Информация о плате за подключение – в соответствии с распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга на момент заключения договора о подключении.

Водоотведение бытовых и поверхностных сточных вод – может быть обеспечено самостоятельно (исх. ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга» от 16.02.2022 № исх-01881/48). Возможность устройства очистных сооружений застройщику определить проектом и согласовать в установленном порядке с органами государственного надзора. Срок подключения – в пределах срока строительства объекта.

После определения правообладателя земельного участка – правообладателю земельного участка заключить в установленном порядке договоры о подключении (технологическом присоединении) с соответствующими организациями и получить технические условия.

При строительстве объекта обеспечить охранные зоны объектов инженерной инфраструктуры либо, в случае необходимости, предусмотреть их вынос в установленном порядке.

Срок действия данного заключения – 1 год.

**Председатель Комитета**

**А.С.Бондарчук**





Комитет по энергетике и  
инженерному обеспечению

Предварительное заключение о возможности технологического присоединения к  
электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго»

В ответ на запрос о выдаче предварительного заключения о возможности технологического присоединения мощности 13 кВт по 3-й категории надежности для электроснабжения объекта индивидуального жилищного строительства, планируемого к строительству на земельном участке по адресу: Санкт-Петербург, поселок Комарово, Курортная улица, участок 11 (восточнее дома 42, литера А), сообщаем следующее.

Технологическое присоединение к электрическим сетям ПАО «Россети Ленэнерго» возможно от источника питания ПС 110/35/10 кВ «Зеленогорская» (ПС 41), открытого для технологического присоединения.

Точка присоединения, сроки выполнения мероприятий по технологическому присоединению объекта, срок действия технических условий, стоимость услуг определяются договором об осуществлении технологического присоединения в соответствии с Правилами технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27 декабря 2004 г. № 861.

Стоимость услуги по технологическому присоединению определяется в соответствии с размером платы, определяемым на основании решений, утверждаемых уполномоченным государственным органом в области регулирования тарифов на соответствующий финансовый год, действующих на дату заключения договора об осуществлении технологического присоединения.

Для технологического присоединения электроустановок к сетям ПАО «Россети Ленэнерго» предлагаем заявителю направить в адрес ПАО «Россети Ленэнерго» заявку и заключить договор об осуществлении технологического присоединения.

Срок действия настоящего предварительного заключения составляет 1 год с момента его выдачи.

Заместитель директора  
по технологическому присоединению -  
начальник управления  
по технологическому присоединению  
по Санкт-Петербургу

В.А. Калинин





ул. Гороховая, д. 63/2, лит.А, Санкт-Петербург, 191180  
Тел. (812) 335-59-44 Факс 458-54-19  
E-mail: peterburggaz@pgaz.spb.ru  
http: www.peterburggaz.spb.ru  
ОГРН 1047833005406  
ИНН 7838017541 КПП 783450001

17.02.2022 № 03-04/10-1400  
на №01-16-2745/22-8-1 от 15.02.2022

О возможности подключения

Начальнику отдела анализа  
инженерной обеспеченности  
территорий  
Комитета по энергетике и  
инженерному обеспечению  
Санкт-Петербурга

В.Н. Рогову

**Уважаемый Владимир Николаевич!**

В ответ на Ваше обращение о возможности подключения (технологического присоединения) к сетям газораспределения объекта садоводства с максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 6,2 м<sup>3</sup>/ч, расположенного (проектируемого) по адресу: Санкт-Петербург, поселок Комарово, Курортная улица, участок 11 (восточнее дома 42, литера А), сообщаем о принципиальной возможности подключения указанного объекта к действующим газораспределительным сетям.

Срок подключения (технологического присоединения) к газораспределительным сетям объекта капитального строительства составляет 730 дней с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) объектов капитального строительства к сети газораспределения.

В целях заключения договора о подключении правообладатель земельного участка вправе в течение трех месяцев обратиться с заявкой о заключении договора о подключении.

Подключение объектов капитального строительства к газораспределительным сетям осуществляется в соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 сентября 2021г. № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации».

**Начальник департамента  
технического развития**

**И.В. Андреев**

Карасева К.С.  
414-99-84, доб. 3619





ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ГОСУДАРСТВЕННОЕ  
УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ВОДОКАНАЛ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА»  
(ГУП «Водоканал Санкт-Петербурга»)

Кавалергардская ул., д. 42, Санкт-Петербург, 191015  
Телефон: (812) 305-09-09, факс (812) 274-13-61  
Email: office@vodokanal.spb.ru  
http://www.vodokanal.spb.ru

ОКПО 03323809 ОГРН 1027809256254  
ИНН/КПП 7830000426/784201001

16.02.2022

№ ИСК-01881/48

01-16-2745/22-8.1

15.02.2022

№

от

Комитет по энергетике и  
инженерному обеспечению  
Начальнику Отдела анализа  
инженерной обеспеченности  
территорий  
Рогову В.Н.

Новгородская ул., д. 20, лит. А,  
Санкт-Петербург, 191144

**Информация о возможности подключения  
(технологического присоединения) планируемого к строительству или  
реконструкции объекта капитального строительства к сетям холодного  
водоснабжения, водоотведения.**

**Объект** Объект ведения садоводства  
Санкт-Петербург, поселок Комарово, Курортная улица, участок 11 (восточнее дома 42,  
литера А)

**Водоснабжение**

Подача воды питьевого качества из централизованной системы холодного водоснабжения (максимальная подключаемая нагрузка) общим расходом 0,720 м<sup>3</sup>/час (17,28 м<sup>3</sup>/сут), в том числе на:

- хозяйственно-бытовые нужды 0,060 м<sup>3</sup>/час (1,440 м<sup>3</sup>/сут), а также на нужды пожаротушения (в том числе из резервуаров запаса воды с установкой их на территории земельного участка заказчика в случае необходимости);
- полив территории 0,660 м<sup>3</sup>/час (15,840 м<sup>3</sup>/сут), возможна.

Точка подключения на границе земельного участка.

**Водоотведение**

Сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) расходом 0,060 м<sup>3</sup>/час (1,440 м<sup>3</sup>/сут), а также поверхностных вод с кровли и прилегающей территории и дренажных вод (при наличии), может быть осуществлен самостоятельно в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

После реализации Схемы водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года сброс бытовых сточных вод (максимальная подключаемая нагрузка) расходом 0,060 м<sup>3</sup>/час (1,440 м<sup>3</sup>/сут), в сети канализации возможен.

Точка подключения на границе земельного участка.

**Условия**

Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения: не более 18 месяцев с даты заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и заключения договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения, но не ранее выполнения мероприятий, предусмотренных в соответствии со «Схемой водоснабжения и водоотведения Санкт-Петербурга на период до 2025 года с учетом перспективы до 2030 года», планируемый срок строительства сетей и сооружений для п. Комарово – после 2026 г.

**Информация о плате за подключение**

Плата за подключение определяется в соответствии с Основами ценообразования в сфере водоснабжения и водоотведения, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 13.05.2013 № 406. Размер платы за подключение рассчитывается на основании тарифов, установленных распоряжением Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 13.12.2021 № 197-р «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» на территории Санкт-Петербурга на 2022 год».

Директор Департамента по оформлению  
разрешительной документации  
Дирекции подключений и обработки  
данных об абонентах

Т.В. Соцкова

Солнышкина Елена Игоревна, тел. 438-44-11



Рубль



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

10.02.2022

№ **255-РЗ**

КИО  
№ 255-РЗ  
от 10.02.2022



**«О проведении аукциона по продаже земельного участка для ведения садоводства по адресу: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11»**

В соответствии с подпунктом 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (далее – ЗК РФ), в связи с поступившими в Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга (далее – Комитет) в порядке, предусмотренном пунктом 4 статьи 39.18 ЗК РФ, заявлениями о намерении участвовать в аукционе по приобретению прав на земельный участок в соответствии с извещением Комитета о предоставлении земельного участка для ведения садоводства:

1. Провести открытый аукцион по продаже земельного участка для ведения садоводства, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга (далее – Участок), со следующими характеристиками:

адрес Участка: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (местоположение: Российская Федерация, Санкт-Петербург, внутригородское муниципальное образование города федерального значения Санкт-Петербурга поселок Комарово, Курортная улица, земельный участок 11 (восточнее дома 42, литера А));

кадастровый номер: 78:38:0022240:488;

площадь: 1200 кв.м;

вид разрешенного использования: для ведения садоводства;

категория земель: земли населенных пунктов;

а) единая зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности площадью 1200 кв.м;

б) водоохранная зона водного объекта площадью 941 кв.м;

в) прибрежная защитная полоса водного объекта площадью 941 кв.м.

2. Установить следующее:

2.1. Начальная цена предмета аукциона: 8 433 888 рубля 60 копеек.

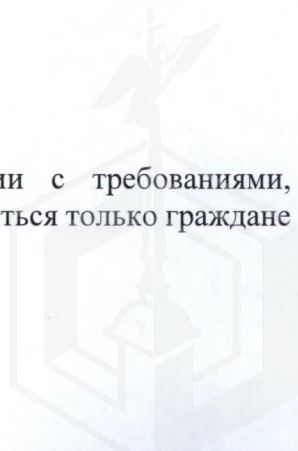
2.2. Шаг аукциона: 253 017 рублей 00 копеек.

2.3. Размер задатка: 1 686 778 рублей 00 копеек.

2.4. Форма платежа: единовременно.

3. Определить срок проведения аукциона: I – II квартал 2022 года.

4. Участниками аукциона по продаже Участка в соответствии с требованиями, установленными абзацем вторым пункта 10 статьи 39.11 ЗК РФ, могут являться только граждане Российской Федерации.





5. В течение 10 рабочих дней после поступления в Комитет из уполномоченных исполнительных органов государственной власти Санкт-Петербурга документов, необходимых для подготовки извещения о проведении аукциона по продаже Участка, Комитет передает в Санкт-Петербургское государственное казенное учреждение «Имущество Санкт-Петербурга» (далее – Учреждение) комплект документов для проведения указанного аукциона, содержащих сведения, предусмотренные пунктом 21 статьи 39.11 ЗК РФ, а также проект договора купли-продажи Участка согласно пункту 22 статьи 39.11 ЗК РФ.

6. Учреждению после поступления документов в соответствии с пунктом 5 настоящего распоряжения:

6.1. Обеспечить проведение аукциона по продаже Участка в порядке, установленном статьями 39.11, 39.12 ЗК РФ, на условиях, установленных настоящим распоряжением.

6.2. Обеспечить взаимодействие с лицом, признанным победителем аукциона (далее – победитель аукциона), либо иным лицом, с которым договор купли-продажи Участка подлежит заключению в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ (далее – иное лицо), в целях заключения от имени Комитета договора купли-продажи Участка, в том числе в десятидневный срок со дня, определенного в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 статьи 39.12 ЗК РФ, направить победителю аукциона или иному лицу три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи Участка.

7. Считать настоящее распоряжение решением о проведении аукциона по продаже Участка.

8. Управлению информатизации и автоматизации Комитета в течение 10 рабочих дней обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по адресу: [www.commim.spb.ru](http://www.commim.spb.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета, координирующего и контролирующего деятельность Управления землеустройства и обеспечения кадастровых работ, начальника Управления информатизации и автоматизации по принадлежности вопросов.

Заместитель  
председателя Комитета



К.А.Кононевская

