

# ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ № \_\_\_\_\_

Санкт –Петербург

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 года

Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для детей с отклонениями в умственном развитии №4» (СПБ ГБУСО «ДДИ №4»), в лице директора Алексеенко Андрея Александровича, действующего на основании Устава, далее - «Продавец» и \_\_\_\_\_, далее - «Покупатель», именуемые вместе «Стороны», на основании Протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_ года заключили настоящий Договор о нижеследующем:

## 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить по цене и на условиях Договора следующий Объект:

**Транспортное средство: YUTONG ZK6129H. Автобус.**

**Тип ТС:** автобус длиной 8-12м.

**Идентификационный номер (VIN):** LZYTATF64A1027256.

**Номер двигателя:** CUMMINS ISLE4 360, 21854435.

**Мощность двигателя (л.с./кВт):** 360/265

**Цвет кузова:** голубой.

**Год выпуска:** 2010.

**Паспорт транспортного средства:** 38 УК 460069.

**Дата выдачи паспорта транспортного средства:** 01.11.2010 год.

**Свидетельство о регистрации транспортного средства:** 78 УУ № 319448.

**Дата выдачи свидетельства о регистрации транспортного средства:** 25.04.2011 год. Выдано ГИБДД ОП МРЭО-3 (Колпино)

**Государственный регистрационный знак:** В 866 КК178.

**Пробег (км):** 125 000.

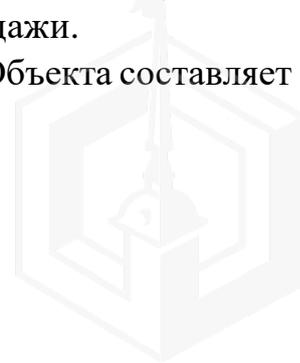
**Особые отметки:** 47+1 пассаж/место, переоборудован: спец.транспорт для инвалидов; возможен демонтаж 22 пасс/мест и установка 6 инв. колясок, имеется подъемный механизм.

## 2. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Цена продажи Объекта по итогам аукциона составила \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп, в том числе НДС 20%.

2.2. Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 коп, перечисленная Покупателем на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга», засчитывается в счёт оплаты цены продажи.

2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены продажи Объекта составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей 00 копеек.



2.4. Покупатель перечисляет подлежащую оплате сумму, указанную в п. 2.3. Договора, в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания Договора на расчётный счёт Продавца.

2.5. Вознаграждение АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга» выплачивается Покупателем в течении 7 (Семи) рабочих дней с даты подведения итогов торгов на расчётный счёт АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»: ИНН 7838332649, КПП 783801001, ОГРН 1057812368239, расчётный счёт: №40702810635000042666, Банк ПАО «Банк «Санкт-Петербург», корреспондентский счёт: 30101810900000000790, БИК 044030790 и составляет 5 (пяти) % (в том числе НДС 20%) от цены продажи Объекта, определённой по итогам аукциона.

### **3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

#### **3.1. Продавец обязуется:**

3.1.1. Выдать Покупателю ключи и документы на Объект (в т.ч. паспорт транспортного средства), в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

3.1.2. Передать Объект в порядке, установленном в п. 4.1. Договора.

#### **3.2. Покупатель обязуется:**

3.2.1. Оплатить цену продажи Объекта в сроки и в порядке, установленные в разделе 2 Договора.

3.2.2. Принять Объект в порядке, предусмотренном в п.4.1. Договора.

3.2.3. Произвести изменение регистрационных данных транспортного средства в ГИБДД МВД РФ в течении 10 суток после заключения договора купли-продажи.

3.2.4. Предоставить Продавцу копию паспорта транспортного средства в течении 5 (Пяти) рабочих дней с даты изменения регистрационных данных в порядке, установленном п 3.2.3. Договора.

### **4. ПЕРЕДАЧА ОБЪЕКТА ПРОДАЖИ**

4.1. Исполнение Продавцом обязанности по передаче Объекта и документов, предусмотренных п. 3.1.1. Договора, производится Продавцом в распоряжение Покупателя в течении 5 (Пяти) рабочих дней с момента выполнения Покупателем обязанности, предусмотренной п.2.4. Договора по акту приёма-передачи, подписываемому Сторонами.

4.2. Риск случайной гибели или случайного повреждения ТС переходит на Покупателя с момента передачи ТС в соответствии с п. 4.1. Договора.

4.3. В случае если к сроку, указанному в п. 4.1. настоящего Договора, Объект готов к передаче, и Покупатель осведомлён о готовности Объекта к передаче, то Объект считается предоставленным Покупателю.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. В случае нарушения срока оплаты Объекта, предусмотренного п. 2.4. настоящего Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени в размере 0,1

процента от суммы невнесённого в срок платежа за каждый день просрочки до полного исполнения обязательства.

5.2. В случае просрочки в оплате Объекта на срок свыше 15 (Пятнадцати) календарных дней договор купли-продажи может быть расторгнут Продавцом в одностороннем порядке, о чем Продавец уведомляет Покупателя. При этом настоящий Договор считается расторгнутым с момента получения Покупателем соответствующего уведомления. Момент получения Покупателем уведомления определяется в любом случае не позднее 6 (шести) дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в Договоре.

5.3. Расторжение Договора по основанию, предусмотренному в п. 5.2. настоящего Договора, а также отказ Покупателя от исполнения Договора (в части обязательств по оплате Цены) не освобождает Покупателя от ответственности, предусмотренной п. 5.1. настоящего Договора. В этом случае пени начисляются за период с момента окончания срока внесения платежа, предусмотренного п. 2.4 настоящего Договора, до момента расторжения Договора. При этом сумма внесенного задатка возврату не подлежит.

## 6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

6.2. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если они совершены в письменной форме и подписаны Сторонами.

6.3. Во всем, что не урегулировано Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством.

6.4. Споры, возникшие при исполнении Договора, разрешаются в судебном порядке по месту нахождения Продавца.

6.5. Договор составлен в пяти экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу: три экземпляра для Продавца, два экземпляра для Покупателя.

6.6. Приложением № 1 к Договору является акт приёма-передачи.

## 7. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

### Продавец:

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для детей с отклонениями в умственном развитии №4» (СПБ ГБСУСО «ДДИ №4»)**

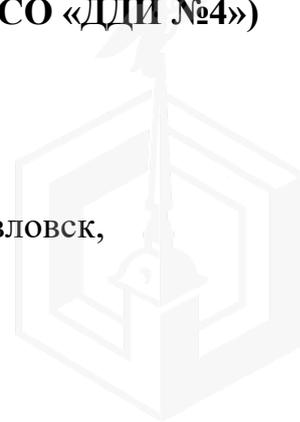
ИНН 7822004642 КПП 782001001

ОГРН 1027809001868

ОКПО 03160112

ОКТМО 40387000

Юридический адрес: 196620, г. Санкт-Петербург, город Павловск, Елизаветинская улица, 9-15 литер. а, б, в, д.



Тел.: 8 (812) 452-23-36

e-mail: ddi-4@mail.ru

**Банковские реквизиты для оплаты:**

Расчетный счет 03224643400000007200

Северо-Западное ГУ Банка России// УФК по г. Санкт-Петербургу, г. Санкт-Петербург

в Комитете Финансов СПб (СПБ ГБСУСО «ДДИ №4», лицевой счет 0251017)  
БИК 014030106

К/счет 40102810945370000005

ИНН 7822004642. КПП 782001001

ОКТМО 40387000

Назначение платежа: ПД 130, за продажу автобуса

**Покупатель:**

Продавец: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)

Покупатель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_  
(подпись)



**Акт приема-передачи**

**Санкт-Петербург**

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022г.

**Санкт-Петербургское государственное бюджетное стационарное учреждение социального обслуживания «Дом-интернат для детей с отклонениями в умственном развитии №4» (СПБ ГБСУСО «ДДИ №4»)**, в лице директора Алексеенко Андрея Александровича, действующего на основании Устава, далее - **«Продавец»** и \_\_\_\_\_, далее - **«Покупатель»**, именуемые вместе **«Стороны»**, на основании Протокола о результатах аукциона \_\_\_\_\_ года заключили настоящий Договор о нижеследующем и составили настоящий акт о том, что:

1. Продавец передал, а Покупатель принял Объект, в составе:

**Транспортное средство: YUTONG ZK6129H. Автобус.**

**Тип ТС:** автобус длиной 8-12м.

**Идентификационный номер (VIN):** LZYTATF64A1027256.

**Номер двигателя:** CUMMINS ISLE4 360, 21854435.

**Мощность двигателя (л.с./кВт):** 360/265

**Цвет кузова:** голубой.

**Год выпуска:** 2010.

**Паспорт транспортного средства:** 38 УК 460069.

**Дата выдачи паспорта транспортного средства:** 01.11.2010 год.

**Свидетельство о регистрации транспортного средства:** 78 УУ № 319448.

**Дата выдачи свидетельства о регистрации транспортного средства:** 25.04.2011 год. Выдано ГИБДД ОП МРЭО-3 (Колпино)

**Государственный регистрационный знак:** В 866 КК178.

**Пробег (км):** 125 000.

**Особые отметки:** 47+1 пассаж/место, переоборудован: спец.транспорт для инвалидов; возможен демонтаж 22 пасс/мест и установка 6 инв. колясок, имеется подъемный механизм.

2. Идентификационные (VIN) и регистрационные номера ТС сверены, техническое состояние, комплектность ТС проверены.

3. Покупатель не имеет претензий к Продавцу по техническому состоянию и комплектации ТС, а также по комплектности и состоянию документов, передаваемых с транспортным средством.

4. На момент подписания настоящего акта Покупатель произвёл оплату стоимости Объекта в полном объёме. Продавец не имеет претензий к Покупателю по оплате Объекта.

5. Настоящий Акт составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу - два экземпляра для Продавца, один экземпляр для Покупателя.

Продавец

Покупатель

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_