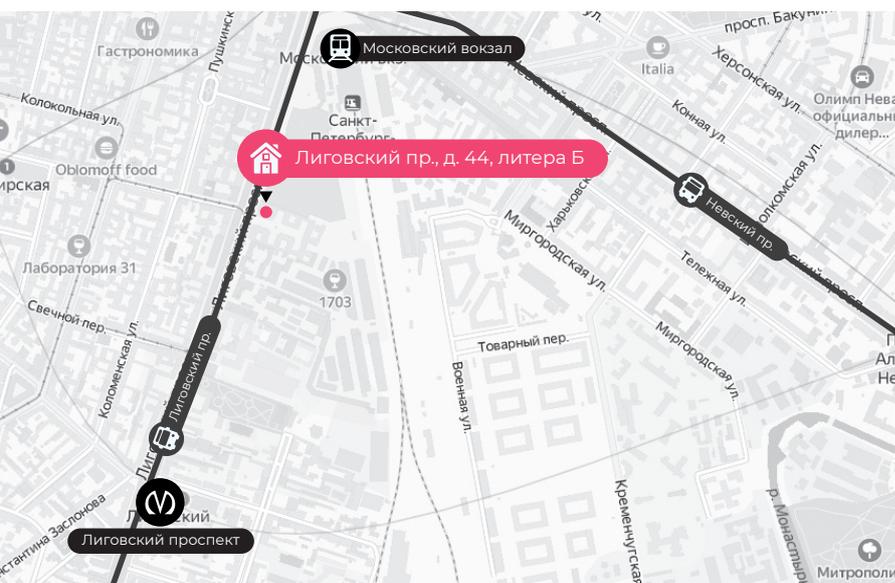




**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ
СПб, Центральный район,
Лиговский пр., д. 44,
литера Б, пом. 18-Н**

Назначение: Офис

Состояние: Требуется ремонт



Помещение расположено в историческом районе города, в самой активной деловой и туристической жизни Лиговки. Рядом Московский вокзал и крупный ТРК «Галерея». Все объекты инфраструктуры различного уровня в шаговой доступности.



В пешей доступности крупнейшие станции метро — «Площадь Восстания», «Владимирская», «Достоевская», «Лиговский проспект». Основной общественный транспорт в многочисленные удаленные районы города — на Лиговском проспекте.



Площадь: 81,7 кв.м



Этаж: Первый



Высота помещения: 3,45 м



Вход: Отдельный со двора, общий со двора

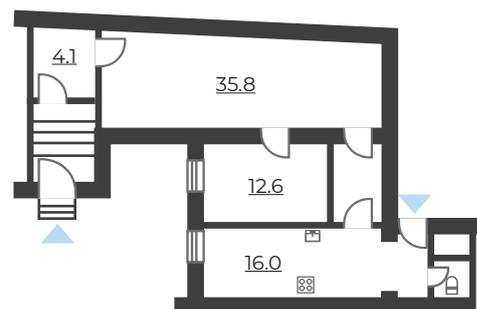


Коммуникации:
Возможность подключения электроснабжения (3 кВт), водоснабжения, канализации, отопления



Планировка: Смешанная

Лиговский пр.



**Торги в электронной
форме: 13.07.2022 г.**

**Начальная цена
(годовая арендная плата) —
613 546,12 рублей
51 128,84 руб./мес**