

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -
заместитель председателя
Комитета имущественных отношений
Санкт-Петербурга



М.А. Мельникова

" 25 " августа 2022 года

ПРОТОКОЛ

об отказе от заключения договора аренды

Организатор аукциона: **Комитет имущественных отношений Санкт-Петербурга** (далее – **КИО СПб**). Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – специализированная организация) на основании договора от 10.01.2022 № Фао-1/2022, заключенного между КИО СПб и акционерным обществом «Фонд имущества Санкт-Петербурга» (далее – Договор), осуществляет от имени КИО СПб функции по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга.

Дата: 25 августа 2022 года, 11:00:00 по московскому времени.

Комиссия в составе:

Председатель комиссии	М.А. Мельникова	заместитель председателя Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
Заместитель председателя комиссии	Б.В. Косенко	главный специалист отдела внутренней безопасности Управления экономической безопасности Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
Члены комиссии	А.А. Манаева	начальник отдела мониторинга и договорной работы Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»
	С.А. Крайнова	юрисконсульт отдела мониторинга и договорной работы Управления приватизации и арендных отношений СПб ГКУ «Имущество Санкт-Петербурга»
	Г.Г. Зайкова	главный специалист Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга
	Н.И. Кузовникова	ведущий специалист Управления по распоряжению объектами нежилого фонда Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга

Реестровый номер

21006

АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»

190000, пер. Гривцова, 5

Вх. № 09-1898/Дата 26 АВГ 2022
22-0-0

С.Ю. Отрошко

начальник Управления инфраструктуры
и имущества АО «Фонд имущества
Санкт-Петербурга»


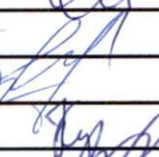
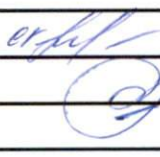
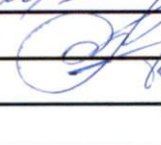


установила:

что победитель аукциона от **03 августа 2022 года** - общество с ограниченной ответственностью "ЮРИДИЧЕСКОЕ БЮРО НОСОВА", ИНН - 7811315854, адрес: 195298, г. Санкт-Петербург, пр. Наставников, д. 13, литера А, кв. 96, уклонился (отказался) от заключения договора аренды объекта нежилого фонда - нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 31.07.2019 № 127-р и решением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 26.05.2022 № 05-25-18881/22-0-0, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, Ивановская ул., д. 19, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 24,2 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0713901:3442.**

В соответствии с протоколом подведения итогов открытого аукциона от 03 августа 2022 года участников, сделавшим предпоследнее предложение по величине годовой арендной платы, является **Мазина Светлана Викторовна**, ИНН - 781624321705, адрес: 192242, г. Санкт-Петербург, ул. Белы Куна, д. 4, корп. 1, кв. 71, сделавшая предпоследнее предложение по величине годовой арендной платы в размере **242 530 (двести сорок две тысячи пятьсот тридцать) рублей 48 копеек (без учета НДС).**

В связи с уклонением (отказом) победителя аукциона от 03 августа 2022 года от заключения договора аренды объекта нежилого фонда - нежилого помещения, Мазина Светлана Викторовна, ИНН - 781624321705, адрес: 192242, г. Санкт-Петербург, ул. Белы Куна, д. 4, корп. 1, кв. 71, приобретает право на заключение договора аренды объекта нежилого фонда - нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Ивановская ул., д. 19, литера А, пом. 6-Н, этаж: 1, общей площадью 24,2 кв.м, кадастровый номер: 78:12:0713901:3442, в соответствии с предложенной в ходе проведения аукциона от 03 августа 2022 года величиной годовой арендной платы за объект в размере 242 530 (двести сорок две тысячи пятьсот тридцать) рублей 48 копеек (без учета НДС).

Подписи членов комиссии:

	Б.В. Косенко
	А.А. Манаева
	С.А. Крайнова
	Г.Г. Зайкова
	Н.И. Кузовникова
	С.Ю. Отрошко

Секретарь комиссии _____

И.С. Баженова

