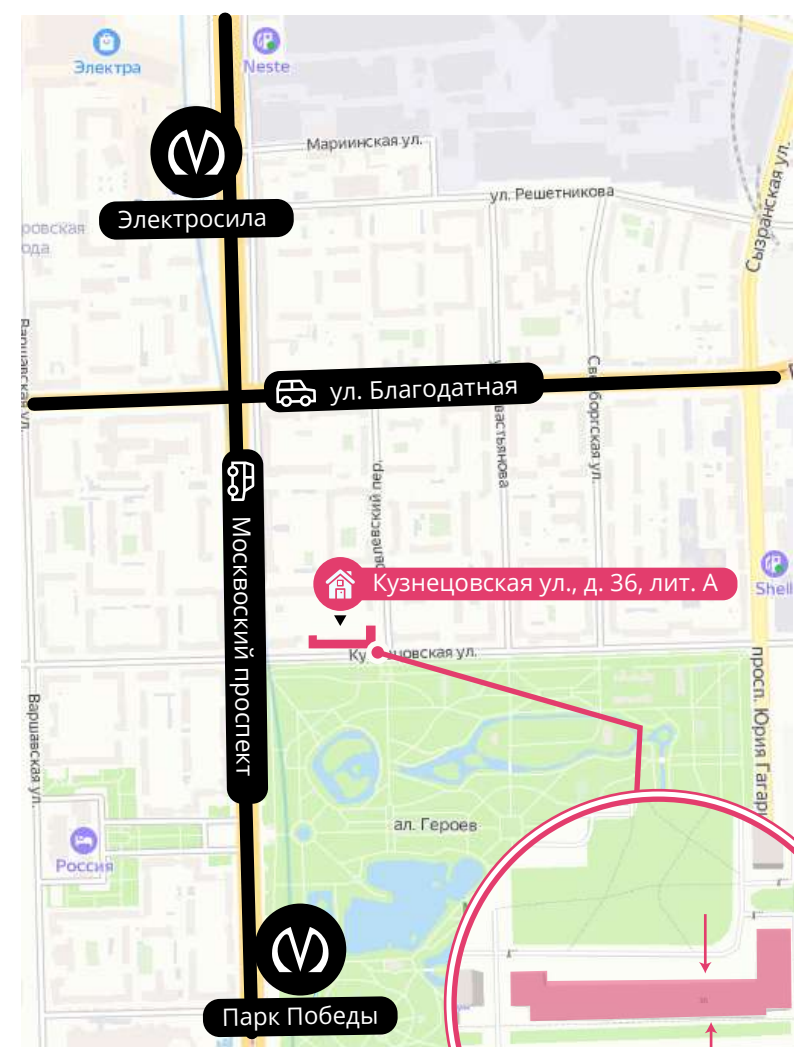






# ПОМЕЩЕНИЕ СВОБОДНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В МОСКОВСКОМ РАЙОНЕ










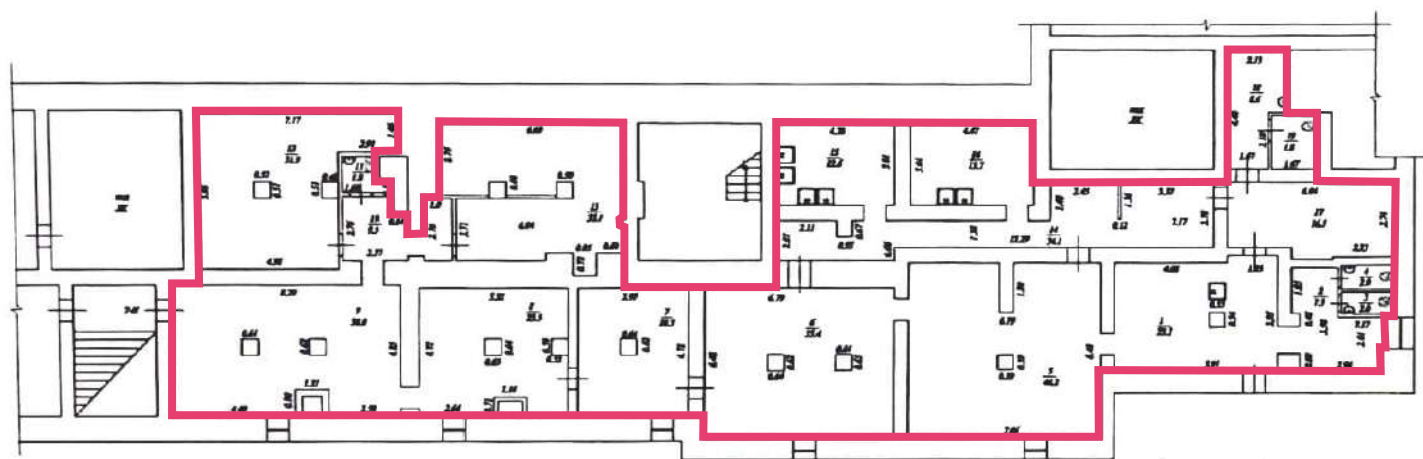
## МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

-  расположение в жилом доме напротив парка «Победы»
-  ближайшее окружение — жилая и коммерческая застройка
-  развитая транспортная инфраструктура. В пешей доступности станции метро «Парк Победы», «Электросила», Московский проспект, Благодатная улица
-  высокий транспортный и пешеходный трафик



## ОПИСАНИЕ

-  общая площадь 357,4 м<sup>2</sup>
-  планировка смешанная
-  подвал
-  высота/заглубление 2,33/-1,4
-  два входа: общий с нежилыми помещениями с ул. Кузнецовская и отдельный со двора
-  коммуникации: отопление, водоснабжение, канализация, электричество (30 кВт), пожарная сигнализация, видеонаблюдение, вентиляция
-  качественный ремонт помещения и коммуникаций



Кузнецовская улица



**АО «Фонд имущества  
Санкт-Петербурга»**

Санкт-Петербург,  
переулок Гривцова, дом 5

✉ [pochta@property-fund.ru](mailto:pochta@property-fund.ru)

🌐 [фондимущества.рф](http://фондимущества.рф)

☎ +7 812 777-27-27

☎ +7 921 443-41-66