

ОТЧЁТ ОБ ОЦЕНКЕ

рыночной стоимости лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз»

Дата оценки: 25.06.2022

Дата составления отчета: 30.06.2022

Исполнитель: ООО «КОНСА»

Заказчик: ООО «ПетербургГаз»

Порядковый номер отчета: № КС/Н-У16.5-22/184

**Санкт-Петербург,
2022г.**

КОНСА



ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1 Основные факты и выводы

Таблица 1.

Объект оценки	Рыночная стоимость лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз»
Описание объекта оценки	Лом черного металла общим весом 2394,2 кг, полученный в ходе демонтажа объектов, согласно Приложения №2 к договору
Собственник объекта оценки	Санкт-Петербург
Имущественные права на объект оценки	Государственная собственность
Арендатор	Общество с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз»
Имущественные права Арендатора на объект оценки	Долгосрочное право аренды Договор аренды имущества городского газового хозяйства №00/АГС00007 от 15.06.2007г.
Местонахождение (адрес) объекта оценки	Лом складирован на площадке: г.Санкт-Петербург, ул.Седова, 9, южнее лит.Ч, ангар сборно-разборный (большой)
Балансовая стоимость объекта оценки, руб.	Первоначальная стоимость – 929 995,13 руб. Остаточная стоимость (на 31.12.2021) – 21 632,66 руб.
Вид определяемой стоимости	Рыночная стоимость в соответствии с: 1. Федеральным Законом РФ №135-ФЗ от 29.07.1998 года «Об оценочной деятельности в Российской Федерации»; 2. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.05.2015г. №297 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Общие понятия оценки, подходы и требования к проведению оценки (ФСО №1)»; 3. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.05.2015г. №298 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Цель оценки и виды стоимости (ФСО №2)»; 4. Приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 20.05.2015г. №299 «Об утверждении федерального стандарта оценки «Требования к отчёту об оценке (ФСО №3)»; 5. Приказом Минэкономразвития России № 328 от 01 июня 2015г. «Об утверждении федерального стандарта оценки «Оценка стоимости машин и оборудования (ФСО № 10)» 6. Стандартами и правилами оценочной деятельности Ассоциации СРО «НКСО» (СТО СДС СРО НКСО 1.1-2015, 3.1-2015, 3.2-2015, 3.3-2016).
Осмотр объекта оценки	Осмотр Оценщиком проведен на дату оценки

<p>Допущения и ограничения, на которых должна основываться оценка</p>	<p>1. Оцениваемые права, относящиеся к объектам оценки, считаются достоверными. Исполнитель не несет ответственности за юридическую достоверность предоставленных Заказчиком документов, подтверждающих право собственности на оцениваемые объекты.</p> <p>2. Оценка проводится на основании предоставленных Заказчиком документов. Предполагается, что информация, полученная от Заказчика или сторонних специалистов, является надежной и достоверной. Исполнитель освобождается от ответственности за достоверность информации, предоставленной Заказчиком, и не обязан проводить ее проверку. Он также не может гарантировать абсолютную точность информации, предоставленной другими сторонами, поэтому, по возможности, для всех сведений, использованных в отчете об оценке, указываются источники информации.</p> <p>3. Отчет об оценке достоверен лишь в полном объеме и лишь в указанных в нем целях.</p> <p>4. Ни Заказчик, ни Исполнитель не могут использовать отчет иначе, чем это предусмотрено договором на оценку.</p> <p>5. Мнение Исполнителя относительно стоимости объектов действительно только на дату проведения оценки. Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за изменение экономических, юридических и иных факторов, которые могут возникнуть после этой даты и повлиять на рыночную ситуацию, а, следовательно, и на стоимость объектов.</p> <p>6. Итоговая величина рыночной стоимости Объекта оценки действительна только для цели оценки и предполагаемого использования результатов оценки, предусмотренных Задаaniem на оценку, в течение 6 (шести) месяцев с даты составления Отчета. Оценщик не несет ответственность за использование Заказчиком или третьими лицами результатов Отчета в других целях и для другого предполагаемого использования.</p> <p>7. Прочие допущения и ограничения, возникающие в процессе оценки, будут приведены в отчете об оценке</p>
<p>Цель оценки</p>	<p>Определение рыночной стоимости объекта оценки</p>
<p>Вид стоимости</p>	<p>Рыночная стоимость</p>
<p>Предполагаемое использование результатов оценки</p>	<p><i>Для принятия управленческого решения</i></p>
<p>Дата оценки</p>	<p>25.06.2022г.</p>
<p>Дата составления отчета</p>	<p>30.06.2022г.</p>
<p>Валюта оценки</p>	<p><i>Р (российский рубль)</i></p>
<p>Результаты оценки, полученные в рамках:</p>	
<p>затратного подхода без учета НДС, Р</p>	<p>не применялся</p>
<p>сравнительного подхода без учета НДС, Р</p>	<p>24 034</p>
<p>доходного подхода без учета НДС, Р</p>	<p>не применялся</p>
<p>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки округленно без учета НДС, Р</p>	<p>24 070</p>
<p>Итоговая величина рыночной стоимости объекта оценки с учетом НДС, Р</p>	<p>28 884</p>
<p>Ограничения и пределы применения полученного результата:</p>	<p><i>Полученный результат должен применяться в рамках задачи оценки в течение шести месяцев от даты составления Отчета</i></p>

1.2 Задание на оценку

Отчет об оценке рыночной стоимости лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз»

2 ОПИСАНИЕ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

2.1 Описание объектов оценки

Согласно договору № КС/Н-У16.5-22/184 от 22.06.2022. года в настоящем отчете определяется рыночная стоимость рыночной стоимости лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз», находящегося в собственности Санкт-Петербурга.

Осмотр произведен в 25 июня 2022 года.

В соответствии с Договором аренды имущества городского газового хозяйства №00/АГС 00007 от 15.06.2007 года данное движимое имущество находится в долгосрочной аренде у ООО «ПетербургГаз».

Таблица 5 Описание ОО

№ п/п	Наименование объекта (адрес)	Год ввода в эксплуатацию	Инв.номер	Материал	Диаметр трубы, мм.	Протяженность/Количество, п.м./шт.	Вес, кг.	Первоначальная балансовая стоимость, руб.	Остаточная стоимость на 31.12.2021г, руб.
1	Газопровод низкого давления Ул.г/пр.Школа № 406, ул.Леонтьевская, д.12	1968	0090032117	сталь	76	138,4	978,00	10 418,00	0,00
2	Газопровод среднего давления по адресу: Московский район, Заозерная ул., 1	1985	0060092300	сталь	108	38,9	396,00	9 454,00	0,00
3	Газопровод низкого давления ул. Володарского, д. 20	1966	0090048563	сталь	57	5	25,90	478,13	0,00
4	Оборудование (ГРП №24) РДУК-200, Московский район, Пулковское шоссе, д.30	1983	0061002402	чугун	-	2	460,00	18 813,00	0,00
5	(Уст. защ.) ПАСК-1.2, Пулковское ш., 30 (зав. № 2649)	1983	0064213600	сталь	-	1	19,60	2 472,00	0,00
6	Газопровод низкого давления, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 22, литера Б	2008	0010724855	сталь	25	68,6	94,50	33 171,12	21 632,66
7	Народного Ополчения, 17, установка защиты КСС-1200	1969	0010087024	сталь	-	1	10,20	6 190,00	0,00
8	г.Колпино. Установки Защиты. Строителей-2 КСС-1200	1969	0090040737	сталь	-	1	10,20	5 510,00	0,00
9	(Уст. защ.) ДСС-1800 Левашовский пр., 7/11 (зав. № 5097)	1990	0064260200	сталь	-	1	14,70	130 764,00	0,00
10	(Уст. защ.) ПСК-3 Роцинская, д.6	1995	0064268300	сталь	-	1	29,80	8 219,00	0,00
11	г.Пушкин. Устан. Защ. АГНКС-7 Колпинское ш. пр.2 д-11 ПСК-3.0	1987	0090040719	сталь	-	1	29,80	69 070,00	0,00
12	ПСК-3 п.Горелово ул.Коммунаров 139	1987	0090040339	сталь	-	1	29,80	31 130,00	0,00
13	Б.Смоленский 36а ПСК-5 уст.2458	1977	0100116011	сталь	-	1	26,70	9 770,00	0,00

14	(Уст. Защ.) ОПС 63/48 Биржевой пр.,2 (ин-т ОТГО)	1994	0064267200	сталь	-	1	30,20	20 360,00	0,00
15	(Уст. защ.) ПДУ-3 ЭЗ N 1 Очистные сооружения (зав. № 5042)	1989	0064252900	сталь	-	1	29,40	62 198,00	0,00
16	Ал.Невская Лавра ПСКМ-3,0	1997	0080047692	сталь	-	1	29,80	82 123,00	0,00
17	О. Берггольц П ПСК- 3 уст.4131	1987	0100116031	сталь	-	1	29,80	53 280,00	0,00
18	(Уст.защ.) УКЗ-3,0 Аптекарский пр, 16	1996	0064270400	сталь	-	1	28,10	96 733,00	0,00
19	(Уст. защ.) ПСК-3 Добролюбова,14 (зав. № 3745)	1984	0064231800	сталь	-	1	29,80	36 189,00	0,00
20	(Уст. защ.) ПДУ-3 ЭЗ N 2 Гранитная,21 (зав. № 5043)	1989	0064253000	сталь	-	1	29,40	62 198,00	0,00
21	Уст. Защ. Пр Энергетиков д.59ПСК- 3,0	1998	0068114808	сталь	-	1	29,80	57 000,00	0,00
22	С-Петербург, Колпино, Петрозаводское шоссе, Оборуд-ие защиты от коррозии г/пр ПСК 5	1992	0090041569	сталь	-	1	32,70	124 454,88	0,00
ИТОГО							2 394,20	929 995,13	21 632,66

На основании письма №ДУГ-5572/22 от 29.06.2022 года в связи с разукрупнением объекта в позиции 3 изменен инвентарный номер с 0090030431 на 0090048563.

В Комитете по энергетике и инженерному обеспечению Правительства Санкт-Петербурга указывается, что движимое имущество (22 единицы) предоставленное в аренду у ООО «ПетербургГаз» по договору аренды имущества городского газового хозяйства №00/АГС00007 от 15.06.2007г, признается непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной утраты потребительских свойств, в том числе физического и морального износа и осуществить уничтожение имущества.

На основании расчета данных Заказчика количество металла, образовавшегося в результате разборки имущества, равняется 2 394,2 кг. Деталей, узлов и агрегатов, пригодных для использования нет. Компонентов, содержащих цветные, драгоценные и редкоземельные материалы в извлекаемом виде не указано.

Таблица 6

г. Санкт-Петербург

«17» июня 2022 г.

Справка № П21001.8У
 о наличии/отсутствии драгоценных металлов
 по договору № П800220У от 1 июня 2018 г.

Настоящим подтверждаем, что согласно договору № П800220У от 1 июня 2018 г., ООО "ПЭБ" принято и передано на обработку и утилизацию в ООО "Утилизация" (дог. № 2009-1-СОУ от 23.09.2020 г.) списанное имущество (отходы) от ООО "ПетербургГаз".

Согласно справочнику о наличии драгметаллов установлено незначительное содержание драгметаллов, а именно:

№	Наименование	Процентное содержание драгоценных металлов в ломе и отходах		
		Наименование драгоценных металлов		
		Золото	Серебро	Платина
1	Уст. Защ. Гир Энергетиков д.59	-	-	-
2	С-Петербург, Колпино, Петрозаводское шоссе, Оборуд не защиты от коррозии /л/р ПСК 6	-	-	-
3	(Уст. защ.) ГИАСК-1.2 Пулковское ш.,30(зав. № 2649)	-	-	-
4	Народного Ополчения, 17 установка защиты КСС-1200	-	-	-
5	г. Колпино, Установки Защиты, Строителей-2	-	-	-
6	(Уст. защ.) ДСС-1800 Левашовский пр.,7/11(зав. № 5097)	-	-	-
7	(Уст. защ.) ПСК-3 Рошинская, д.6	-	-	-
8	г. Пушкин, Устан.Защ. АГКС-7 Колпинское ш.пр.2 д-11 ПСК-3.0	-	-	-
9	ПСК-3 п.Горелово ул. Коммунаров, 139	-	-	-
10	Б.Смоленский 38а ПСК-5 уст.2458	-	-	-
11	(Уст. защ.) ОПС 63/48 Биржовой пр.,2 (ин-т ОТТО)	-	-	-
12	(Уст. защ.) ПДУ-333 N 1 Очистные сооружения (зав. № 5042)	-	-	-
13	Ал.Невская Лавра ПСКМ-3.0	-	-	-
14	О. Бергольц, 11 ПСК-3 уст.4131	-	-	-
15	(Уст. защ.) УКЗ-3.0 Аптекарский пр, 16	-	-	-
16	(Уст. защ.) ПСК-3 Добролюбова,14 (зав. № 3745)	-	-	-
17	(Уст. защ.) ПДУ-333 N 2 Гранитная,21 (зав. № 6043)	-	-	-

Данное количество драгметаллов не поддается добыче путем аффинажа и не подлежит обязательному учету на предприятии. (Уведомление о постановке на специальный учет юридического лица или индивидуального предпринимателя, осуществляющего операции с драгоценными металлами и драгоценными камнями, и присвоении ему учетного номера № ЮЛ7800302936 от 10 июня 2020г.)

Генеральный директор ООО "ПЭБ"



Чиков

Алексей Вешняков



ЗАМЕСТИТЕЛЬ
 ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА
 Д.Ю. ВЕШНЯКОВ
 ДОСТОВЕРНОСТЬ № 648 ОТ 23.09.21

Общий вес черного металла, образовавшегося в результате разборки 2394,2 кг.

Категория лома черного металла, полученного при демонтаже имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз», не определена. Для целей настоящего отчета объект оценки может быть отнесен к категории негабаритного лома черных металлов категории бытовой и промышленный лом 12А.

Изложенные в настоящей главе факты найдут свое отражение при определении рыночной стоимости в Главе 6.

2.2 Фотографии объекта оценки

Ниже представлены фотографии и состояние демонтированного оборудования:



Фото №1



Фото №2



Фото №3



Фото №4



Фото №5



Фото №6



Фото №7



Фото №8



Фото №9



Фото №10

г. Санкт-Петербург, ул. Седова, 9, южнее лит.Ч, ангар сборно-разборный (большой)

Выводы:

1. В настоящем отчете проводится определение рыночной стоимости лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз». Общий вес лома черного металла 2 394,2 кг. Категория лома черного металла, полученного в ходе разборки движимого имущества, в письме не определена. Для целей настоящего отчета объект оценки может быть отнесен к категории бытовой и промышленный лом 12А.
2. По данным собственника движимое имущество признается непригодным для дальнейшего использования по целевому назначению вследствие полной утраты потребительских свойств и подлежащим уничтожению;
3. В связи с утратой движимым имуществом его потребительских свойств, износ составляет 100%;
4. Ущерб для собственника и арендатора данного имущества в виде уничтожения объекта и упущенной выгоды отсутствует;
5. Местонахождение (адрес) объекта оценки: г. Санкт-Петербург, ул. Седова, 9, южнее лит.Ч, ангар сборно-разборный (большой).

7 СОГЛАСОВАНИЕ РЕЗУЛЬТАТОВ ОЦЕНКИ

7.1 Общие положения

Заключительным элементом аналитического исследования ценностных характеристик оцениваемого объекта является сопоставление расчетных стоимостей, с использованием классических подходов. Целью согласования результатов является определение наиболее вероятной стоимости прав собственности на оцениваемый объект на дату оценки через взвешивание преимуществ и недостатков проведенных расчетов.

7.2 Определение значений весов примененных подходов

В настоящем Отчете рыночная стоимость определена с применением сравнительного подхода. Отказ от применения затратного и доходного подходов аргументирован в соответствующих разделах отчета. Таким образом, в рамках настоящего отчета вес сравнительного подхода – 100%.

7.3 Окончательное суждение о стоимости объекта оценки

Ущерб для собственника и арендатора данного газопровода в виде уничтожения объекта и упущенной выгоды отсутствует

Окончательное суждение о стоимости объекта оценки приведено далее.

Таблица 11.

№ п.п.	Наименование	Инв. номер	Стоимость в рамках ЗП, без учета НДС, Р	Стоимость в рамках ДП, без учета НДС, Р	Стоимость в рамках СП, без учета НДС, Р	Рыночная стоимость округленно без учета НДС, Р	Рыночная стоимость округленно с учетом НДС, Р
	Вес подхода		0	0	1		
1	Газопровод низкого давления Ул.г/пр.Школа № 406, ул.Леонтьевская, д.12	0090032117	не применялся	не применялся	10 048	10 050	12 060,00
2	Газопровод среднего давления по адресу: Московский район, Заозерная ул., 1	0060092300	не применялся	не применялся	4 069	4 070	4 884,00
3	Газопровод низкого давления ул. Володарского, д. 20	0090048563	не применялся	не применялся	266	270	324,00
4	Оборудование (ГРП №24) РДУК-200, Московский район, Пулковское шоссе, д.30	0061002402	не применялся	не применялся	4 163	4 160	4 992,00
5	(Уст. защ.) ПАСК-1.2, Пулковское ш.,30 (зав. № 2649)	0064213600	не применялся	не применялся	201	200	240,00
6	Газопровод низкого давления, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 22, литера Б	0010724855	не применялся	не применялся	971	970	1 164,00
7	Народного Ополчения, 17, установка защиты КСС-1200	0010087024	не применялся	не применялся	105	110	132,00
8	г.Колпино. Установки Защиты. Строителей-2 КСС-1200	0090040737	не применялся	не применялся	105	110	132,00
9	(Уст. защ.) ДСС-1800 Левашовский пр.,7/11 (зав. № 5097)	0064260200	не применялся	не применялся	151	150	180,00
10	(Уст. защ.) ПСК-3 Роцинская, д.6	0064268300	не применялся	не применялся	306	310	372,00

11	г.Пушкин. Устан.Защ. АГНКС-7 Колпинское ш.пр.2 д-11 ПСК-3.0	0090040719	не применялся	не применялся	306	310	372,00
12	ПСК-3 п.Горелово ул.Коммунаров 139	0090040339	не применялся	не применялся	306	310	372,00
13	Б.Смоленский 36а ПСК-5 уст.2458	0100116011	не применялся	не применялся	274	270	324,00
14	(Уст. заш.) ОПС 63/48 Биржевой пр.,2 (ин-т ОТГО)	0064267200	не применялся	не применялся	310	310	372,00
15	(Уст. заш.) ПДУ-3 ЭЗ N 1 Очистные сооружения (зав. № 5042)	0064252900	не применялся	не применялся	302	300	360,00
16	Ал.Невская Лавра ПСКМ-3,0	0080047692	не применялся	не применялся	306	310	372,00
17	О. Берггольц 11 ПСК-3 уст.4131	0100116031	не применялся	не применялся	306	310	372,00
18	(Уст. заш.) УКЗ-3,0 Аптекарский пр, 16	0064270400	не применялся	не применялся	289	290	348,00
19	(Уст. заш.) ПСК-3 Добролюбова,14 (зав. № 3745)	0064231800	не применялся	не применялся	306	310	372,00
20	(Уст. заш.) ПДУ-3 ЭЗ N 2 Гранитная,21 (зав. № 5043)	0064253000	не применялся	не применялся	302	300	360,00
21	Уст. Защ. Пр Энергетиков д.59ПСК-3,0	0068114808	не применялся	не применялся	306	310	372,00
22	С-Петербург, Колпино, Петрозаводское шоссе, Оборуд-ие защиты от коррозии г/пр ПСК 5	0090041569	не применялся	не применялся	336	340	408,00
ИТОГО:					24 034	24 070	28 884

Таким образом, в результате расчетов, величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки с учетом принятых допущений, с учетом округления составила:

24 070 (Двадцать четыре тысячи семьдесят) рублей без учета НДС;

и

28 884 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рублей с учетом НДС

8 СЕРТИФИКАТ ОЦЕНКИ

Мы, нижеподписавшиеся, настоящим удостоверяем, что:

- изложенные в Отчете факты правильны и соответствуют действительности;
- сделанный анализ, высказанные мнения и полученные выводы действительны исключительно в пределах, оговоренных в настоящем Отчете допущений и ограничивающих условий, и являются нашими независимыми профессиональными анализами, расчетами, мнениями и выводами;
- у нас нет ни в настоящий момент, ни в будущем личной заинтересованности относительно объекта оценки, являющимися предметами настоящего Отчета, или какой бы то ни было предвзятости в отношении вовлеченных сторон;
- наше вознаграждение никаким образом не связано с величиной стоимости объекта оценки, с достижением заранее оговоренного результата, или какими-то ни было другими причинами, кроме как выполнением работ по настоящему Отчету;
- при этом выполнены все ограничивающие условия законодательства РФ;
- настоящая оценка выполнена в соответствие с нормами профессиональной этики оценщиков.

Определенная и приведенная в итоговой таблице результатов оценки настоящего Отчёта рыночная стоимость объекта оценки при фактическом наилучшем использовании действительна для целей, оговоренных настоящим Отчетом, на 25.06.2022 составляет:

24 070 (Двадцать четыре тысячи семьдесят) рублей без учета НДС;

и

28 884 (Двадцать восемь тысяч восемьсот восемьдесят четыре) рублей с учетом НДС

В том числе

№ п.п.	Наименование	Инв. номер	Рыночная стоимость округленно без учета НДС, Р	Рыночная стоимость округленно с учетом НДС, Р
1	Газопровод низкого давления Ул.г/пр.Школа № 406, ул.Леонтьевская, д.12 ✓	0090032117	10 050	12 060,00
2	Газопровод среднего давления по адресу: Московский район, Заозерная ул., 1 ✓	0060092300	4 070	4 884,00
3	Газопровод низкого давления ул. Володарского, д. 20 ✓	0090048563	270	324,00
4	Оборудование (ГРП №24) РДУК-200, Московский район, Пулковское шоссе, д.30	0061002402	4 160	4 992,00
5	(Уст. защ.) ПАСК-1.2, Пулковское ш., 30 (зав. № 2649)	0064213600	200	240,00
6	Газопровод низкого давления, Санкт-Петербург, Санкт-Петербург, ул. Моховая, дом 22, литера Б ✓	0010724855	970	1 164,00
7	Народного Ополчения, 17, установка защиты КСС-1200	0010087024	110	132,00
8	г. Колпино. Установки Защиты. Строителей-2 КСС-1200	0090040737	110	132,00
9	(Уст. защ.) ДСС-1800 Левашовский пр., 7/11 (зав. № 5097)	0064260200	150	180,00
10	(Уст. защ.) ПСК-3 Рошинская, д.6	0064268300	310	372,00
11	г. Пушкин. Устан. Защ. АГНКС-7 Колпинское ш. пр. 2 д-11 ПСК-3,0	0090040719	310	372,00
12	ПСК-3 п. Горелово ул. Коммунаров	0090040339	310	372,00

Отчет об оценке рыночной стоимости лома черного металла, полученного в ходе демонтажа имущества, находящегося в аренде у ООО «ПетербургГаз»

	139			
13	Б.Смоленский 36а ПСК-5 уст.2458	0100116011	270	324,00
14	(Уст. Защ.) ОПС 63/48 Биржевой пр.,2 (ин-т ОТГО)	0064267200	310	372,00
15	(Уст. защ.) ПДУ-3 ЭЗ N 1 Очистные сооружения (зав. № 5042)	0064252900	300	360,00
16	Ал.Невская Лавра ПСКМ-3,0	0080047692	310	372,00
17	О. Берггольц 1Г ПСК-3 уст.4131	0100116031	310	372,00
18	(Уст.защ.) УКЗ-3,0 Аптекарский пр., 16	0064270400	290	348,00
19	(Уст. защ.) ПСК-3 Добролюбова,14 (зав. № 3745)	0064231800	310	372,00
20	(Уст. защ.) ПДУ-3 ЭЗ N 2 Гранитная,21 (зав. № 5043)	0064253000	300	360,00
21	Уст. Защ. Пр Энергетиков д.59ПСК-3,0	0068114808	310	372,00
22	С-Петербург, Колпино, Петрозаводское шоссе, Оборуд-ие защиты от коррозии г/пр ПСК 5	0090041569	340	408,00
	ИТОГО:		24 070	28 884

Отчёт проверен и утвержден 30.06.2022

Генеральный директор
ООО «КОНСА»



Гончар Владимир Сергеевич

Оценщик

Сухов Сергей Александрович