

## ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, подлежащего продаже в рамках распоряжения Комитета по управлению городским имуществом Правительства Санкт-Петербурга от 03.08.2006 № 233-р: объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 105, корп. 1, литера И, пом. 7-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru): 21000002210000001186)

02 ноября 2022 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения продажи: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 02 ноября 2022 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1112-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, ул. Бабушкина, д. 105, корп. 1, литера И, пом. 7-Н, площадь 9.2 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое, этаж №3, кадастровый номер 78:12:0007144:3424 (далее – Имущество).

Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 17.02.2000 № 1062023.5.

Обременения (ограничения) Имущества отсутствуют.

Начальная цена (лота) – 984 000 (девятьсот восемьдесят четыре тысячи) рублей, в том числе НДС 20% – 164 000 рублей.

Решение Продавца:

Заявку на участие в аукционе подало одно лицо, признанное Единственным участником аукциона (протокол признания претендентов участниками аукциона от 31 октября 2022 года) – Общество с ограниченной ответственностью «Сигма».

Договор купли-продажи заключается с Единственным участником, по начальной цене продажи Имущества в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Телефон для связи для заключения договора купли-продажи: 576-16-83.

При уклонении или отказе лица, признанного Единственным участником аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи Имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

Единственный участник аукциона обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «Российский аукционный дом» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3 (три) процента от начальной цены Имущества, а именно – 29 520 (двадцать девять тысяч пятьсот двадцать) рублей, в том числе НДС.

