

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -
временно исполняющий обязанности
директора СПб ГБУ «АРИК»

_____ И.А. Золотовская

"19" сентября 2022 года

ПРОТОКОЛ

подведения итогов открытого аукциона в электронной форме
(извещение № 21000019360000000063)

Организатор аукциона: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Агентство по развитию имущественного комплекса Санкт-Петербурга» (далее – АРИК). Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании контракта от 08.08.2022 № Фао-99/2022 (№ 2022003873179), заключенного между АРИК и акционерным обществом «Фонд имущества Санкт-Петербурга», осуществляет от имени АРИК функции по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленных на праве оперативного управления за АРИК.

Оператор электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», www.lot-online.ru.

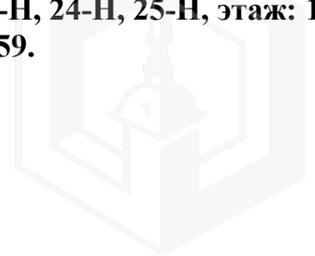
Дата и время начала проведения аукциона: 19 сентября 2022 года 13:00:00 по московскому времени.

Присутствовали члены Аукционной комиссии (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	И.А. Золотовская	временно исполняющий обязанности директора СПб ГБУ «АРИК»
Члены комиссии	М.И. Сукачев	начальник отдела эксплуатации Апраксина двора СПб ГБУ «АРИК»
	В.А. Овчинников	заместитель генерального директора АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия подвела итоги аукциона в электронной форме, объявленного на **19 сентября 2022 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда - нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленного на праве оперативного управления за АРИК, подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 02.03.2022 № 179-рк, расположенного по адресу: **Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корп. 18-19, пом. 23-Н, 24-Н, 25-Н, этаж: 1, общей площадью 179,5 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:2059.**



К участию в аукционе было допущено 2 претендента, которым присвоены номера аукционных билетов, указанные в таблице.

№ п/п	Наименование участника	Фамилия представителя по доверенности	№ билета
1.	ООО "КОНТАКТ", ИНН - 7805395989, Генеральный директор – Казимов Г.А.о.		18
2.	ИП Кузнецов А.А., ИНН - 780152838654		19

Начальная цена (величина годовой арендной платы) - 2 169 128 (два миллиона сто шестьдесят девять тысяч сто двадцать восемь) рублей 26 копеек, в том числе НДС 20% - 361 521 (триста шестьдесят одна тысяча пятьсот двадцать один) рубль 38 копеек.

Наибольший размер годовой арендной платы в размере 2 179 973 (два миллиона сто семьдесят девять тысяч девятьсот семьдесят три) рубля 90 копеек, в том числе НДС 20% - 363 328 (триста шестьдесят три тысячи триста двадцать восемь) рублей 98 копеек, предложил участник с № 19 – Индивидуальный предприниматель Кузнецов Александр Анатольевич, ИНН - 780152838654, адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., д. 20, кв. 33.

Победителем аукциона признан - Индивидуальный предприниматель Кузнецов Александр Анатольевич, ИНН - 780152838654, адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, 9-я линия В.О., д. 20, кв. 33.

Договор аренды заключается между Санкт-Петербургским государственным бюджетным учреждением «Агентство по развитию имущественного комплекса Санкт-Петербурга» и победителем аукциона в течение 15 рабочих дней с даты подписания протокола аукциона и после перечисления на счет Арендодателя суммы задатка, внесенной победителем аукциона.

Предпоследнее предложение по цене не поступило.

Подписи членов комиссии:

	М.И. Сукачев
	В.А. Овчинников

