

УТВЕРЖДАЮ

Председатель комиссии -  
временно исполняющий обязанности  
директора СПб ГБУ «АРИК»

И.А. Золотовская

"19" сентября 2022 года

## ПРОТОКОЛ

признания электронного аукциона несостоявшимся  
(извещение № 2100001936000000063)

Организатор аукциона: Санкт-Петербургское государственное бюджетное учреждение «Агентство по развитию имущественного комплекса Санкт-Петербурга» (далее – АРИК). Акционерное общество «Фонд имущества Санкт-Петербурга» на основании контракта от 08.08.2022 № Фао-99/2022 (№ 2022003873179), заключенного между АРИК и акционерным обществом «Фонд имущества Санкт-Петербурга», осуществляет от имени АРИК функции по организации и проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов нежилого фонда, находящихся в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленных на праве оперативного управления за АРИК.

Оператор электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

Дата и время начала проведения аукциона: 19 сентября 2022 года 13:00:00 по московскому времени.

Присутствовали члены Аукционной комиссии (далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	И.А. Золотовская	временно исполняющий обязанности директора СПб ГБУ «АРИК»
Члены комиссии	М.И. Сукачев	начальник отдела эксплуатации Апраксина двора СПб ГБУ «АРИК»
	В.А. Овчинников	заместитель генерального директора АО «Фонд имущества Санкт-Петербурга»

Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Комиссия отметила, что для участия в электронном аукционе, объявленном на **19 сентября 2022 года**, на право заключения договора аренды объекта нежилого фонда - нежилого помещения, находящегося в государственной собственности Санкт-Петербурга, закрепленного на праве оперативного управления за АРИК, подлежащего реализации в рамках Приказа ФАС России от 10.02.2010 № 67, в соответствии с распоряжением Комитета имущественных отношений Санкт-Петербурга от 02.03.2022 № 179-рк, расположенного по адресу: Санкт-Петербург, ул. Садовая, д. 28-30, корп. 3, пом. 43-Н, 45-Н, пом. 44-Н, пом. 46-Н, пом. 47-Н; пом. 43-Н, 45-Н: этаж: 2, мансарда, общая площадь: 115,8 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1525; пом. 44-Н: этаж: 2, общая площадь: 321,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1526; пом. 46-Н: этаж: мансарда, общая площадь: 365,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1528; пом. 47-Н: этаж: подвал, 1, общая площадь: 179,6 кв.м, кадастровый номер: 78:31:0105610:1529, подана одна заявка Z50470 от 07.09.2022 14:17 – Индивидуальный предприниматель Кобин Денис Сергеевич, ИНН - 781312793879, адрес: 197198, г. Санкт-Петербург, пр. Петровский, д. 14, литера Б, кв. 86, в связи с чем аукцион признан несостоявшимся.

Начальная цена (величина годовой арендной платы) – **5 853 813** (пять миллионов восемьсот пятьдесят три тысячи восемьсот тринадцать) рублей **55** копеек, в том числе НДС 20% - **975 635** (девятьсот семьдесят пять тысяч шестьсот тридцать пять) рублей **59** копеек.

Подписи членов комиссии:

	М.И. Сукачев
	В.А. Овчинников

