

ПРОТОКОЛ

подведения итогов конкурса в электронной форме по продаже имущества: Помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 57, литера А, пом. 17-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000001969)

21 февраля 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения конкурса: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения конкурса: 21 февраля 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-1890-1

Предмет конкурса:

Помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 57, литера А, пом. 17-Н, площадь 12 кв.м., этаж: подвал, назначение: нежилое, наименование: мастерская, кадастровый номер 78:32:0001007:2269. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 16.06.2009 рег.№ 78-78-30/0051/2009-616 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Согласно информационному сообщению и Распоряжению КИО от 16.08.2022 № 2022-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 57, литера А, пом. 17-Н»

Основание проведения конкурса:

Распоряжение КИО от 16.08.2022 № 2022-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, Галерная ул., д. 57, литера А, пом. 17-Н»

Начальная цена Имущества – 1 390 000 (один миллион триста девяносто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

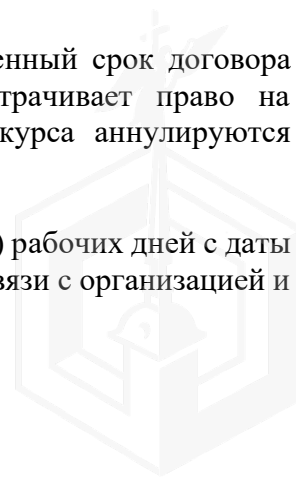
Решение Продавца:

Победителем конкурса признан участник № 2 – Рубахина Александра Андреевна, предложивший цену приобретения Имущества – 1 501 000 (один миллион пятьсот одна тысяча) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем конкурса в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов конкурса.

При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты конкурса аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов конкурса оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и



проведением конкурса в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам конкурса, а именно – 45 030 (сорок пять тысяч тридцать) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

