

## ПРОТОКОЛ

признания аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Просвещения, д. 23, литера А, пом. 10-Н (номер извещения на сайте [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru):21000002210000002188) несостоявшимся

21 марта 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 23 марта 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2108-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, проспект Просвещения, д. 23, литера А, пом. 10-Н, площадь 477.2 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: нежилое помещение, этаж: подвал, кадастровый номер 78:36:0005517:5201. Право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 09.12.2004 года за № 78-01-9518/2004-529.1. (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 11.05.2022 г. № 1023-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, проспект Просвещения, д. 23, литера А, пом. 10-Н»

Начальная цена (лота) – 17 376 000 (семнадцать миллионов триста семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Решение Продавца:

Признать аукцион несостоявшимся, в связи с отсутствием заявок (протокол признания претендентов участниками аукциона от 21 марта 2023 года).

