

ПРОТОКОЛ

подведения итогов аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже имущества: Нежилое помещение, находящееся в государственной собственности Санкт-Петербурга, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 113, литера А, пом. 4-Н (номер извещения на сайте torgi.gov.ru: 21000002210000002440)

04 мая 2023 года

Продавец: Акционерное общество «Российский аукционный дом».

Оператор электронной площадки: Акционерное общество «Российский аукционный дом» (далее – АО «РАД»).

Место проведения аукциона: Электронная площадка АО «РАД» Lot-online.ru.

Дата и время начала проведения аукциона: 04 мая 2023 года, 11 часов 00 минут по московскому времени.

Код лота: 62С46С9-4001-2362-1

Предмет аукциона:

Нежилое помещение, расположенное по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 113, литера А, пом. 4-Н, площадь 16.8 кв.м, назначение: нежилое помещение, наименование: мастерская по ремонту обуви, этаж №1, кадастровый номер 78:32:0001250:2420, право собственности города Санкт-Петербурга подтверждается записью в Едином государственном реестре недвижимости от 19.12.2005 № 78-78-01/0875/2005-366 (далее – Имущество).

Обременения (ограничения) Имущества:

Покупатель обязан согласовывать все наружные ремонтно-строительные работы с Комитетом по государственному контролю, использованию и охране памятников истории и культуры.

Основание проведения аукциона:

Распоряжение КИО от 09.03.2023 № 523-рз «Об условиях приватизации объекта нежилого фонда по адресу: Санкт-Петербург, наб. канала Грибоедова, д. 113, литера А, пом. 4-Н».

Начальная цена Имущества – 2 000 000 (два миллиона) рублей 00 копеек с учетом НДС.

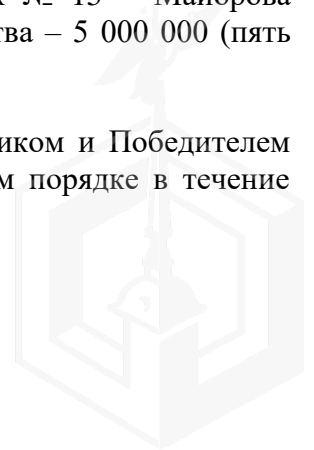
Шаг аукциона (величина повышения цены) – 100 000 (сто тысяч) рублей 00 копеек.

Решение Продавца:

Победителем аукциона признан участник № 19 – Пирожкова Елизавета Юрьевна, предложивший цену приобретения Имущества – 5 100 000 (пять миллионов сто тысяч) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Предпоследнее предложение по цене Имущества сделал участник № 15 – Майорова Екатерина Викторовна, предложивший цену приобретения Имущества – 5 000 000 (пять миллионов) рублей 00 копеек с учетом НДС.

Договор купли-продажи Имущества заключается между Собственником и Победителем аукциона в электронной форме в установленном законодательством порядке в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.



При уклонении или отказе Победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи, задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Победитель обязан сверх цены продажи Имущества в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов аукциона оплатить АО «РАД» вознаграждение в связи с организацией и проведением аукциона в размере 3% (три процента) от цены Имущества, определенной по итогам аукциона, а именно – 153 000 (сто пятьдесят три тысячи) рублей 00 копеек, в том числе НДС.

