Приложение №1

к Договору купли-продажи

от \_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_

# АКТ

приёма-передачи

нежилого помещения

г. Салехард «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_ года

На основании договора купли-продажи недвижимого имущества от \_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_ департамент имущественных отношений Ямало-Ненецкого автономного округа, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (ей) на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», далее совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт приема-передачи о следующем.

1. Продавец передает, а Покупатель принимает

Нежилое помещение:

Адрес (местоположение): г. Санкт-Петербург, ул. Коллонтай, д. 17, корп. 3, литера. А, пом. 11-Н.

Кадастровый номер: 78:12:0006310:8387.

Общая площадь: 145,2 кв. м

Номер, тип этажа, на котором расположено: помещение мезонин-надстройка.

Одновременно с передачей нежилого помещения Продавец передает, а Покупатель принимает \_\_\_\_\_ комплектов ключей.

2. Стороны осмотрели и проверили передаваемые помещения, претензий у Покупателя нет, недвижимое имущество соответствует условиям договора.

3. Акт составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по 1 (одному) для каждой Стороны и для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

4. На момент передачи помещения стороны зафиксировали следующие показания приборов учета:

счетчик электроэнергии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_кВт·ч;

прибор учета воды:

- горячего водоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_куб. м,

- холодного водоснабжения: \_\_\_\_\_\_\_ куб. м.

Передали: Принял:

От «Продавца» От «Покупателя»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

М.П.