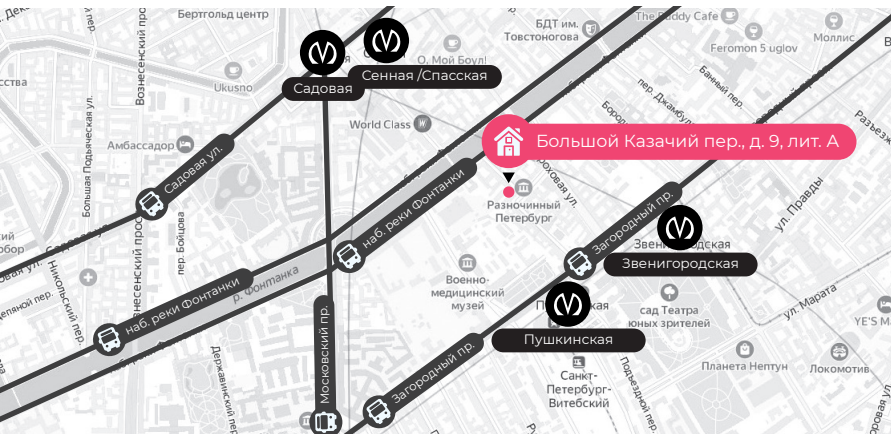




**НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ В АРЕНДУ
СПб, Адмиралтейский район,
Большой Казачий пер., д. 9, лит. А,
пом. 2-Н**







Назначение: Офис

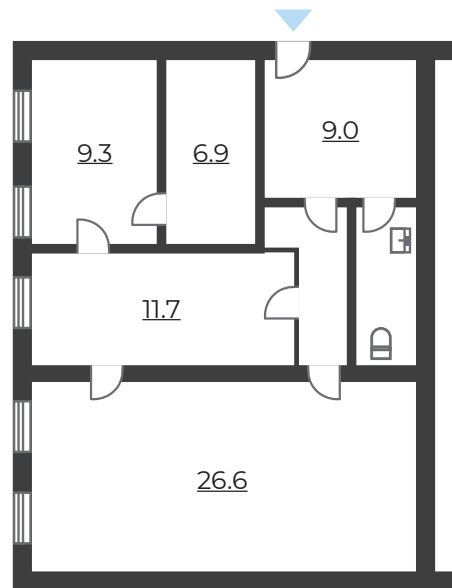
Состояние: Требуется ремонт



 Помещение находится в жилом доме исторической застройки, в спокойном переулке вблизи наб. реки Фонтанки и Гороховой улицы. В окружении объекты социальной инфраструктуры, активная административная и жилая застройка.

 Ближайшие городские магистрали — наб. реки Фонтанки, Московский проспект, Гороховая улица, Загородный проспект. До ст. метро «Пушкинская»/«Звенигородская» — 500 метров; 800 метров до ст. метро «Сенная»/«Садовая»/«Спасская». Витебский вокзал (электрички в южные районы города, Пушкин, Павловск) — 7 минут пешком.

-  **Площадь:** 70,1 кв.м
-  **Этаж:** Цокольный
-  **Высота помещения:** 3 м/ заглубление 0,1 м
-  **Вход:** Отдельный со двора
-  **Коммуникации:** Возможность подключения электроснабжения (126,9 кВт), отопления
-  **Планировка:** Смешанная



Большой Казачий пер.

Торги в электронной форме: 28.09.2022 г.

Начальная цена
(годовая арендная плата) —
284 650,7 рублей
23 720,89 руб./месяц